

Metro de la 80

Edición n.º 17, noviembre - diciembre de 2024 | Medellín, Colombia

www.metrode80.gov.co @metrode80

Titulares

Opinión Pág. 2

Alcalde, Gerente del Metro y la comunidad opinan del proyecto.

Proyecto Pág. 3

Taller de viveros comunitarios: impulsador de la restauración ecológica.

Avances Pág. 4

El patrimonio inmaterial, el latido que conecta el pasado con el presente.



Un espacio pensado para la comunidad

Punto de información, ubicado en el barrio San Germán, Comuna 7, Robledo.

El proyecto Metro de la 80 representará un avance significativo en la movilidad de nuestra ciudad, que mejorará la calidad de vida de millones de habitantes. Este megaproyecto implica la construcción de más de 13 kilómetros de infraestructura y se convierte en un eje de transformación social que vincula a las comunidades del área de influencia como protagonistas de su desarrollo.

Pérez, coordinadora de Gestión Social y Comunicacional del contratista de obra, “el PAC es un lugar para acercarnos más a la comunidad, donde podemos escucharlos, brindarles información oportuna, recibir sus peticiones, quejas, reclamos o sugerencias y propiciar espacios para la resolución de conflictos de una manera efectiva”.

Por eso, contar con un Punto de Atención a la Comunidad (PAC) es fundamental para el desarrollo de la obra. Allí las personas pueden acceder a la información del proyecto. Para Mónica

En el proyecto tendremos 3 puntos de atención atendidos por el contratista de obra, distribuidos a lo largo del corredor de la 80. Ya contamos con el primero de ellos ubicado en el barrio San Germán de la comuna 7 – Robledo.



Una gran noticia para las familias del trazado

Dos nuevos reconocimientos económicos aprobados por el Distrito de Medellín, que permitirán que las familias puedan encontrar un inmueble de reposición en condiciones similares.

Ver pág 4.

Metro de la 80:



Gerencado por:



Un proyecto liderado por:



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Federico Gutiérrez Zuluaga
Alcalde de Medellín

Comprometidos con Medellín

Nuestro compromiso no se detiene y se refleja en el aporte cumplido de los recursos para el Metro de la 80, según el convenio de cofinanciación, para hacer realidad este proyecto, donde invertimos tanto el Distrito (30%) como la Nación (70%).

Recientemente radicamos ante el Concejo de Medellín el presupuesto correspondiente a 2025 para el Plan de Desarrollo Medellín Te Quiere 2024-2027. Allí especificamos los recursos

para este, uno de los mayores proyectos estratégicos para nuestra ciudad.

Tanto para el Metro de la 80 como para todos los proyectos, programas e iniciativas, actuaremos con transparencia y eficiencia, entendiendo la importancia de los recursos públicos y el grado de responsabilidad que asumimos al administrarlos e invertirlos cuando ustedes creyeron en mí para ser su alcalde.

El Metro de la 80 nos traerá muchas cosas buenas y estoy seguro de que será una obra digna de mostrar a nivel nacional e internacional, y eso nos continuará posicionando ante el mundo como una ciudad emprendedora, visionaria,

resiliente y como un destino atractivo para turistas e inversionistas, potenciando nuestra economía y desarrollo.

Este año hemos logrado avanzar y en 2025 tendremos nuevos bríos para acelerar las obras y las intervenciones en territorio. Me siento orgulloso de lo que hemos logrado hasta el momento y sé que las noticias buenas y los retos que seguiremos asumiendo serán cada vez mayores, recordándonos que juntos podemos lograr lo inimaginable.

Sigamos creyendo, porque lo que viene será bueno para todos y nos despertará aún más amor y sentido de pertenencia por esta ciudad. El Metro de la 80 es un orgullo más para todos.



Tomás Andrés Elejalde
Gerente Metro de Medellín

Cada vez más integrados

El Metro de la 80 mejorará la movilidad de una zona de la ciudad con habitantes de nivel socioeconómico medio y medio-alto quienes, en principio, tendrían posibilidades de comprar un vehículo particular. En este contexto, el proyecto Metro de la 80 es una poderosa herramienta de movilidad sostenible que nos motiva a reducir el uso de medios de transporte motorizados individuales que pueden generar contaminación, accidentalidad, congestión y mayores tiempos y costos de viaje.

Esta ampliación de cobertura facilita a los habitantes del occidente de la ciudad de Medellín un contacto más estrecho y directo con toda la red de movilidad. De esta manera, los beneficios de un sistema de transporte integrado física y tarifariamente y amigable con el medio ambiente, se irradian cada vez a más personas, sin importar su nivel socioeconómico.

En los diversos espacios que compartimos con los vecinos del proyecto para contarles los beneficios, los avances y cómo será esta nueva línea, recordamos siempre la importancia de optar por sistemas de transporte públicos operados con energías limpias y amigables con el medio

ambiente. Estas redes de movilidad nos permiten desplazarnos de forma segura, rápida y económica, y también aportar a la calidad del aire y a la conservación de la fauna y la flora.

Para el caso del Metro de la 80, avanzamos ya con la construcción de los ductos y el cableado que llevarán la energía desde las instalaciones de EPM del barrio Calazans, hasta la avenida 80 donde estarán ubicadas las subestaciones de tracción.

En el marco de la Cultura Metro por nuestro medio ambiente y la mejora de la calidad de vida en nuestro territorio, vale la pena cambiar nuestros hábitos de movilidad y sumarnos a la ruta de la sostenibilidad.



El 'gran convite' que beneficiará a los universitarios

Clementina Montoya
Vicepresidenta Junta de Acción Comunal Robledo – Comuna 7

“Vivir en Robledo es como estar en la gloria, y con la llegada del Metro de la 80, será una oportunidad para mejorar la calidad de vida tanto para mí, como para mi familia, mi comunidad y para todos los jóvenes de Medellín”

¿Desde cuándo nace ese espíritu de líder comunitaria?

Es una pregunta que me hacen frecuentemente y que me llena de orgullo y nostalgia responder. Recuerdo esos años de juventud como si fueran ayer. Apenas tenía 12 años, cuando, en Frontino, mi pueblo natal, empecé a participar en lo que se conocía como “convites”, que no eran más que espacios de encuentro con la comunidad donde todos uníamos

esfuerzos para lograr un bien común. Allí, ayudaba a hacer almuerzos, a organizar actividades para los más pequeños y a la construcción de la carretera de la vereda donde vivía.

Fue desde allí que comenzó mi viaje en el liderazgo comunitario y el deseo de ayudar a los demás. Ese espíritu aún sigue vivo y ahora soy la vicepresidenta de la Junta de Acción Comunal del barrio Robledo-Comuna 7 de Medellín. Una zona donde

los jóvenes serán los principales beneficiados con la llegada del proyecto Metro de la 80.

Me entusiasma saber, que al igual que en los convites de mi juventud, hoy la Alcaldía y el Metro están sumando esfuerzos para hacer realidad este megaproyecto que no solo beneficiará a los jóvenes de Robledo sino a todos los jóvenes de Medellín, ahorrando tiempo y dinero gracias a la integración que tendrá con todo el sistema Metro. Tendrán la oportunidad de desplazarse de norte a sur por toda la ciudad con un solo pasaje, pueden salir de sus casas y llegar a la Universidad de Antioquia, al ITM, al Pascual Bravo, al Colegio Mayor, y a las demás instituciones por donde va a pasar el Metro de la 80.

La voz de nuestros vecinos:



“Me gusta mucho del proyecto que nos va a permitir contar con más tiempo para estar con nuestras familias y también que va a ser un transporte eléctrico y eso va a favorecer el medio ambiente ya que no contaminará el aire que respiramos”

Luz Dary Urrea
Habitante de la Comuna 11, Laureles - Estadio



¡Gracias a todos los vecinos que nos acompañaron en las ferias pedagógicas que realizamos recientemente en el Centro Comercial Los Molinos y en la plazoleta de la estación Estadio! seguiremos generando estos espacios de encuentro y aprendizaje.

Edición n.º 17, noviembre - diciembre de 2024
10.500 ejemplares - Distribución gratuita.

Un espacio de todos y para todos

Contar con un Punto de Atención a la Comunidad (PAC) es fundamental para el desarrollo de la obra. Allí las personas pueden acceder a la información del Metro de la 80 y estar más cerca del proyecto. Para Mónica Pérez, coordinadora de Gestión Social y Comunicacional del contratista de obra, “el PAC es un lugar para acercarnos más a la comunidad, donde podemos escucharlos, brindarles información oportuna, recibir sus peticiones, quejas, reclamos o sugerencias y propiciar espacios para la resolución de conflictos de una manera efectiva”.

En el proyecto contaremos con 3 puntos de atención atendidos por el contratista de obra, distribuidos a lo largo del corredor de la 80. Ya contamos con el primero de ellos ubicado en el barrio San Germán de la comuna 7 – Robledo.

El punto de atención del contratista de obra es un espacio pensado para que la comunidad solucione sus dudas sobre el proyecto, conozca los avances, las actividades que se lideran desde la gestión socioambiental y además, reciba orientación para inscribir sus hojas de vida en los puntos activos que tiene la Oficina Pública de Empleo.



Juan Andrés Zabala
Vecino del Punto de Atención a la Comunidad.

“Este lugar me gustó mucho y es muy central para que todos podamos llegar. Desde el momento que entré me sentí como en casa, me atendieron muy bien, escucharon atentamente mi solicitud y me orientaron sobre dónde puedo dirigirme para inscribir mi hoja de vida y poder trabajar en este maravilloso proyecto”

Con este espacio, buscamos fomentar la transparencia, el relacionamiento positivo y cercano entre la comunidad y las entidades encargadas del proyecto. Invitamos a toda la comunidad a visitar este espacio y a ser parte activa de este proceso de transformación para que juntos sigamos fortaleciendo el tejido social de nuestra ciudad.

El punto está ubicado en la calle 64A #79A-21 barrio San Germán.

Horario de atención:

Lunes a viernes
8:00 a. m. a 12:00 m.
1:00 p. m. a 5:00 p. m.
Sábado
8:00 a. m. a 12:00 m.



Te invitamos a escanear este código QR, que te indicará cómo llegar a nuestro Punto de Atención a la Comunidad.

Actualmente el proyecto cuenta con otro punto de información, pero atendido por el operador social, logístico y comunicacional pensado para atender inquietudes generales del proyecto. **Está ubicado en el barrio Simón Bolívar en la Carrera 81A # 42-09, horario de atención lunes a viernes: 8:00 a. m. a 12:30 m. y 1:30 p. m a 5:00 p. m. y el primer sábado de cada mes: 8:00 a. m. a 12:00 m.**



Taller realizado en el Jardín Botánico.

Taller de viveros comunitarios

El salón social de la Parroquia Nuestra Señora de Chiquinquirá, es el escenario de una transformación ambiental. Allí, un grupo de vecinos se reúnen para participar del taller de “Viveros Comunitarios de Árboles, Arbustos, Palmas y Jardines”. Esta actividad es el comienzo de un viaje que no solo tiene como objetivo educar, sino también crear conciencia ecológica en los habitantes del occidente de la ciudad.

El taller, está diseñado para capacitar a los participantes en la creación y mantenimiento de viveros comunitarios, se enfoca en la necesidad de la sostenibilidad a largo plazo. Los asistentes tienen la oportunidad de explorar cómo los viveros comunitarios pueden convertirse en centros de experimentación y adaptación ecológica, enraizados en las dinámicas territoriales y los saberes locales.

Durante los ocho módulos del curso, que se lleva a cabo en encuentros semanales, los participantes se sumergen en una variedad de temas esenciales, desde la selección de sitios adecuados y la infraestructura necesaria, hasta las

técnicas avanzadas de propagación de especies y el monitoreo de la sostenibilidad económica. Cada sesión se realiza bajo una metodología de aprendizaje práctico y teórico.

Los módulos se desarrollan de manera interactiva y participativa, con actividades que fomentan la colaboración y el aprendizaje práctico. Además, tenemos programadas salidas pedagógicas a viveros establecidos, permitiendo a los participantes observar y aplicar lo aprendido en un entorno real. La experiencia culminará con un certificado, que no solo reconocerá la participación en el curso, sino también el compromiso con la creación de un futuro más verde y sostenible.

El taller de Viveros Comunitarios del Proyecto Metro de la 80 tiene la intención de empoderar a los habitantes locales en la gestión de sus recursos naturales.

Este taller promete ser un impulsador en la restauración ecológica, la resiliencia frente al cambio climático y la promoción de prácticas sostenibles.

Metro Aventureros

Una aventura inolvidable

Seis meses, diez encuentros y sonrisas al 100% han formado parte de esta maravillosa aventura. Compartir con los niños y sus familias en este semillero ha sido una experiencia inolvidable que nos ha permitido explorar el occidente de la ciudad. Juntos, hemos descubierto lugares mágicos como el Cerro El Volador, la Biblioteca Pública de Belén y el Jardín Botánico, entre otros. Estas actividades no solo nos inspiran a seguir trabajando por el cuidado del medio ambiente, sino que también nos brindan la oportunidad de sembrar semillas de sostenibilidad en los corazones de los más pequeños. El próximo año abriremos las inscripciones para un nuevo semillero, lleno de aprendizajes y grandes aventuras. ¡Los esperamos con los brazos abiertos!



La herencia invisible en el occidente de la ciudad



Viviana y Lorenzo, disfrutaron la pasión por la música.

Existen muchos tipos de patrimonio que podemos reconocer no sólo en el occidente de la ciudad, sino también en todos los rincones de Medellín. El patrimonio arquitectónico, escultórico y funerario se encuentra presente en las calles de cada uno de los barrios que conforman esta ciudad. Sin embargo, hay una forma de patrimonio que trasciende lo intangible y que se guarda en el corazón, corre por las venas, se enmarca muchas veces a través de un apellido y pasa de generación en generación. Es en este patrimonio inmaterial donde se reflejan los saberes, oficios y rituales que se heredan, resaltando la identidad, la historia y las tradiciones de la cultura antioqueña.

ejemplo, las tradiciones orales, como las leyendas y los cuentos populares, estos mantienen viva la memoria colectiva de la región. La música, en sus diversas formas, desde los sonidos de la guasca o carrilera hasta el ritmo contagioso del reguetón, son una expresión vibrante de la identidad local y son ejemplos de cómo el patrimonio inmaterial celebra la cultura y las costumbres locales.

Las preparaciones culinarias, como la arepa o la bandeja paisa, no son solo comidas, sino que representan una historia de migración, mezcla de culturas y adaptación.

El patrimonio inmaterial, en su esencia, es el latido constante que conecta el pasado con el presente, y es un legado que invita a cada generación a mantener viva la llama de sus tradiciones, valores y saberes.

Así, los paisas conservan su riqueza tangible y conmemoran ese patrimonio invisible pero esencial que da sentido a su identidad cultural.

Desde el componente de Patrimonio, Memoria e Historia del proyecto trabajamos para preservar y resaltar en las diferentes actividades, este tipo de patrimonio, que, en muchos casos, es invisible a primera vista.

En Medellín, el patrimonio inmaterial se manifiesta de múltiples formas. Por

Una gran noticia para las familias del trazado

“Un proyecto no puede beneficiar a una comunidad mientras afecta a otra, para que haya un progreso real nos tiene que beneficiar a todos, y si para eso se tienen que otorgar las compensaciones del caso, se tienen que otorgar, de acuerdo a lo que nos permita la Ley”

Con estas palabras, el alcalde Federico Gutiérrez anunció los dos nuevos reconocimientos económicos aprobados por el Distrito de Medellín, que permitirán que las familias puedan encontrar un inmueble de reposición en condiciones similares. Te contamos un poco más de esta buena noticia.



Socialización con moradores sobre los nuevos reconocimientos.

01

Reconocimiento por ventajas de localización y sistemas públicos de escala vecinal



Reconoceremos el **100% del valor comercial** del avalúo de la oferta de compra.

¿Cómo se calcula?

Es la diferencia entre el valor de adquisición y el valor comercial del inmueble que se encuentra calculada en el avalúo comercial.

Se aplica al terreno



02

Reconocimiento por depreciación de la construcción

Reconocemos el valor que se descuenta a la construcción, cuando aplicamos el factor de depreciación que obedece a la antigüedad de la vivienda y que incide en su vida útil.

¿Cómo se calcula?

A las construcciones les hacemos una disminución del valor por la cantidad de años que tengan, esta disminución se le reconocerá al propietario.



Datos:

436 familias serán beneficiadas

40 mil millones de pesos

aporta el Distrito de Medellín

Le pagaremos a los propietarios a quienes les compraremos el predio de forma total y que su uso sea residencial o mixto.

Se aplica a la construcción



“Es una decisión muy acertada, con estos nuevos reconocimientos será más fácil adquirir otro inmueble similar en el mismo sector donde hemos vivido siempre, teniendo en cuenta el precio del suelo. Creo que es lo correcto”.

Carolina Ortega
Moradora Metro de la 80

Metro de la 80:



Gerenciado por:



Un proyecto liderado por:



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación