

Metro de la 80

Edición n.º 13 junio - julio | Medellín, Colombia

www.metrode80.gov.co X @metrode80

Titulares

Opinión Pág. 2

Alcalde, Gerente del Metro y la comunidad opinan del proyecto.

Proyecto Pág. 3

Reconocemos el patrimonio cultural del occidente de la ciudad.

Avances Pág. 4

La compra de predios avanza significativamente.



Trabajamos de la mano de universidades de la zona

El equipo Metro presente en las distintas actividades de la zona occidental para llevar información y articularnos con los futuros vecinos.

Como parte de nuestro relacionamiento con las comunidades e instituciones presentes en las comunas del área de influencia, hemos venido estableciendo alianzas con instituciones educativas que están ubicadas en el occidente de la ciudad, con las cuales nos articulamos para la realización de actividades que promueven el bienestar, la salud mental, física y, en esencia, una mejor calidad de vida de la población.

Fue así como en días pasados nos unimos a la feria de la salud mental realizada por la Universidad Católica Luis Amigó, que del 11 al 14 de abril convocó a toda la comunidad académica en torno a la reflexión sobre el cuidado de la mente. Allí estuvimos presentes promoviendo entre los asistentes los valores de la

Cultura Metro y su aporte a la convivencia pacífica en nuestra cotidianidad como habitantes del territorio.

La feria finalizó el domingo 14 de abril con la carrera atlética por la salud mental, donde estuvimos presentes y resaltamos el deporte como un vehículo que nos acerca la salud integral, donde lo mental y lo físico son fundamentales.

De la misma forma, el pasado domingo 19 de mayo nos vinculamos al Eco Campus Fest, una feria organizada por la Universidad Pontificia Bolivariana, que convocó a la comunidad académica y a las familias en torno al cuidado de la vida y el bienestar, la espiritualidad, el arte y la cultura, el entretenimiento y la sostenibilidad. Aquí, como Metro de la 80 fuimos parte

esencial de la jornada en la socialización del proyecto y dando a conocer el aporte que este sistema de transporte proporcionará a la sostenibilidad ambiental de la ciudad.

Así, continuaremos relacionándonos con más organizaciones, instituciones y en general, con los habitantes de la ciudad – región, convencidos de las bondades que trae consigo el acercamiento permanente, para informar las características, los avances y los beneficios que traerá este gran proyecto de transformación del espacio público y movilidad sostenible.

Con las universidades, hemos estado articulados, básicamente con dos actividades, ferias lideradas por las mismas instituciones y con las exposiciones itinerantes que consisten en módulos

informativos del proyecto con los cuales explicamos las características y los beneficios de esta obra de transformación del espacio público y la movilidad.

Actividades de articulación



Ferias:

- ITM en la Feria de la Sostenibilidad
- Universidad Católica Luis Amigó en la Feria por la Salud Mental
- UPB en el Eco campus Fest



Exposiciones Itinerantes:

- Universidad de Medellín
- Politécnico de Colombia
- Institución Universitaria Salazar y Herrera

Llevamos la Cultura Metro a los más pequeños

Convencidos de las bondades de expandir la **Cultura Metro** para una mejor convivencia en nuestra vida cotidiana y en el transporte público, estamos visitando los preescolares y centros educativos del occidente de la ciudad para acercarnos a los niños y niñas y sembrarles la semilla del relacionamiento positivo con nosotros mismos, con los demás y con el entorno.

Con los personajes Rosita, Miguel y Metro les contamos historias alrededor de los valores y la importancia del respeto y el buen uso de la red Metro.

Los más pequeños siempre nos sorprenden con su capacidad para aprender y a la vez enseñarnos cómo podemos ser mejores personas desde gestos y actitudes cotidianas que ellos manifiestan de forma tan natural cargados de amor, respeto, empatía y tolerancia.

Por eso, es importante continuar cultivando en ellos la **Cultura Metro** como una manera de garantizar que esta forma de relacionarnos permanezca de generación en generación.

Visitamos con nuestros personajes al jardín infantil Chiquillos de la Colina en la Loma de los Bernal

Metro de la 80:



Gerenciado por:



Un proyecto liderado por:



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Una obra para reconocer y exaltar lo mejor del occidente de Medellín



Federico Gutiérrez Zuluaga
Alcalde de Medellín

Pensarnos una ciudad que priorice la vida de las personas significa comprender y tener sensibilidad con todas las dimensiones que la conforman, es decir, con la física, la política, la cognitiva, la emocional, la espiritual y la social.

En la ejecución del proyecto Metro de la 80, desarrollamos actividades sociales, no solo para informar sobre las características de la obra, sino también para impactar el corazón de las personas y promover la **Cultura Metro** que ha promovido la convivencia ciudadana, el respeto por las normas y el cuidado de los bienes públicos.

Una de esas actividades que quiero resaltar es todo lo que se está haciendo alrededor del patrimonio de la zona occidental de la ciudad. Con un grupo de expertos, estamos caminando las calles de los barrios que conforman esta zona para identificar y exaltar personajes, hechos y lugares que tienen un significado especial y quedaron en la memoria de las comunidades.

A primera vista, pareciera que hablar de patrimonio es un tema trivial para un proyecto de esta naturaleza, pero entendemos toda la profundidad y el peso que estas apuestas tienen y la diferencia positiva que marcan, precisamente, en la manera como desarrollamos y avanzamos con nuestra ciudad.

Por eso, queremos aprovechar estas obras para acercarnos al corazón de las comunidades, respetando su memoria, exaltando lo que hay en cada barrio y, así mismo, acompañarlos en sus angustias y anhelos frente al proyecto.

Como Administración Distrital, estamos al tanto de toda la intervención integral que se está realizando para hacer realidad el Metro de la 80, sabemos de los trabajos que se adelantan en materia predial, ambiental, de obra y social. Ningún tema

es ajeno, somos responsables y partícipes de este actuar conscientes de la enorme responsabilidad y, a la vez, de la posibilidad que tenemos de ir más allá con estas obras de infraestructura.

Por eso es que aplaudo iniciativas como las de enaltecer y divulgar el patrimonio de nuestros barrios. En Medellín hay una riqueza cultural, artística y social enorme que debe permanecer en la memoria colectiva para que tengamos la posibilidad, como ciudadanos, de hablar de Medellín con conocimiento desde muchas de sus facetas, todas muy positivas, pero tristemente olvidadas o archivadas.

Libreros, artistas, constructores, investigadores, deportistas, soñadores, poetas, ingenieros abundan en nuestra ciudad, en especial en la zona occidental, así como lugares que han marcado la historia y siguen aportando de forma positiva a la sociedad. Con el Metro de la 80 tendremos la oportunidad de dirigirnos a una ruta sorprendente de historias del pasado, del presente y del futuro, porque reconociendo el patrimonio también se construyen obras de transporte en la ciudad. Les aseguro sorpresas que nos alegrarán el corazón, porque en Medellín hay mucho para contar.



Lucas Cardona Giraldo
Director de Sedes ITM

Los impactos durante este tiempo de obras

Este es un importante reto de ciudad, esta mega obra transformará la manera como nos movilizamos en un amplio sector de del occidente de la ciudad, beneficiando especialmente al corredor universitario Pedro Nel Gómez donde se encuentra el ITM, institución que hoy cuenta con más de 26.000 estudiantes.

Mejora de la movilidad: el proyecto Metro de la 80 proporcionará una forma rápida y eficiente de desplazarse por la ciudad, lo que facilitará el acceso de estudiantes, profesores y personal al ITM.

Reducción del tráfico: al fomentar el uso del transporte público, se podría reducir la congestión del tráfico en la zona, lo que beneficia a toda la comunidad.

Impacto ambiental positivo: tener menos vehículos en la vía puede contribuir a una reducción de la contaminación del aire y la huella de carbono, lo que es beneficioso para el medio ambiente.

Mayor accesibilidad: el Metro de la 80 hará que el ITM sea más accesible para personas de diferentes partes de la ciudad, lo que podría aumentar la diversidad y el alcance de la institución.

Estimulación económica: la construcción del Metro de la 80 y las operaciones continuas podrían estimular la economía local, generando más empleos y oportunidades comerciales.

Seguridad y comodidad: los sistemas del Metro son seguros y cómodos, lo que promueve la confianza de los usuarios y puede atraer a más personas al ITM.

Un proyecto como el Metro de la 80 en la zona del ITM tendrá un impacto significativamente positivo en la movilidad, la calidad de vida y el entorno económico de la comunidad educativa, llevando este proyecto social de educación a otro nivel.

Encuentros para compartir sobre el Metro de la 80



Tomás Andrés Elejalde
Gerente Metro de Medellín

Durante los últimos tres años hemos contado con la asistencia de cerca de 49 mil personas en numerosos espacios de encuentro. Se trata de vecinos del centro-occidente de la ciudad que desean participar e informarse sobre el proyecto del Metro ligero de la avenida 80. Esta cifra sigue creciendo diariamente, lo cual es muy importante porque refleja el interés de la comunidad en el proyecto, y nos compromete a continuar esta importante tarea.

En este viaje hemos compartido y aprendido juntos sobre movilidad sostenible, planificación urbana y transformación del espacio público. También hemos vivido la **Cultura Metro**, ese modo de relacionamiento positivo que todos los habitantes de la ciudad-region continúan interiorizando y poniendo en práctica y que nos permite vivir en un ambiente de respeto en cualquier espacio de la vida cotidiana.

La constancia en estas actividades y la presencia de la Gente Metro en la zona centro-occidental de la ciudad sirve para resolver inquietudes, escuchar las opiniones de la comunidad y construir confianza entre las personas que hacemos parte de esta transformación positiva. Continuamos construyendo lazos de amistad y cercanía basados en el respeto, la empatía y el diálogo.

Nos sentimos muy afortunados de poder llegar hasta sus barrios para aprender sobre la historia de sus comunidades. Poco a poco, además de construir una obra de movilidad, conocemos a las personas y sus intereses. Nos estamos sumando a esas conversaciones y a los relatos de ciudad que se dan en las cafeterías, en las instituciones educativas, en las casas, en las tiendas y en los restaurantes. Comenzamos a hablar de sueños, de positivismo, de esperanza, de resiliencia, de trabajo en equipo, de solidaridad, de accesibilidad y de la capacidad que tenemos de sacar adelante lo que nos proponemos: el Metro, los MetroCables, el Tranvía y ahora el Metro ligero de la 80.

Entendemos que estar presente en la vida cotidiana de las comunidades nos permite conocernos y fortalecer nuestra responsabilidad de futuro vecino. Como ejemplo, mencionamos nuestro trabajo en las instituciones educativas, a donde llevamos de forma amena información sobre el proyecto a niños, niñas y jóvenes, mediante proyección de películas, actividades culturales, recreativas y lúdicas. También estamos presentes

en las universidades de la zona centro-occidental, vinculándonos y articulándonos con nuestro stand informativo en sus ferias y diversas actividades, para socializar las características y beneficios del proyecto.

Recientemente, participamos en una carrera recreativa para promover la salud mental. Además, para promover el cuidado por nuestro entorno, hemos realizado talleres sobre hierbas aromáticas, recorridos ecológicos por el trazado del proyecto, ferias pedagógicas, caminatas, jornadas de siembras de árboles y talleres sobre separación de residuos.

Con cada actividad realizada crece el orgullo por lo que hacemos, pues nos permite aumentar nuestra experiencia y continuar aprendiendo sobre cuál es la mejor manera de relacionarse con las comunidades cuando se ejecutan obras de gran impacto social y físico. En esta relación con las comunidades es importante escuchar, revisarnos y actualizarnos para promover nuestra creatividad y que los mensajes sean claros.

Ahora que estamos próximos a ver en el corredor de la avenida 80 un mayor nivel de obra, seguiremos cercanos a los vecinos del proyecto, informando los avances y explicando cada una de las actividades a ejecutar en todo el trazado. Sabemos que la información permanente es clave para el éxito del proyecto y por eso, nuestra relación con la comunidad vecina al Metro de la 80 se seguirá fortaleciendo día a día.

La voz de nuestros vecinos



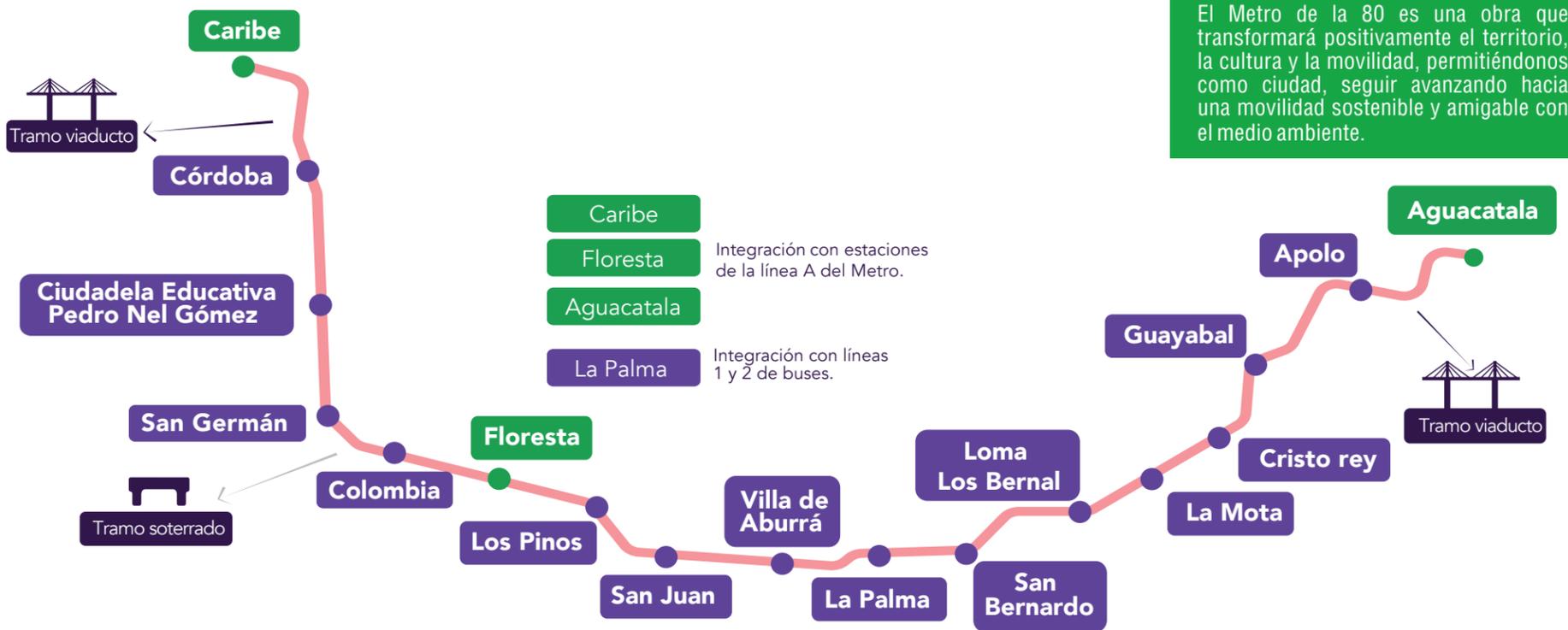
“Amo al Metro y a toda su red de transporte. **Me parece que nos da una gran calidad de vida porque es muy agradable, limpio, amplio y sobre todo nos presta un gran servicio.** Con la llegada del Metro de la 80 esperamos seguir teniendo confort en el transporte público”.

Luz Marina Barrera Tamayo.
Usuaría del sistema Metro

Edición n.º 13, junio de 2024

10.500 ejemplares - Distribución gratuita.

Así será nuestra próxima línea E



El Metro de la 80 es una obra que transformará positivamente el territorio, la cultura y la movilidad, permitiéndonos como ciudad, seguir avanzando hacia una movilidad sostenible y amigable con el medio ambiente.

Un proyecto promotor del patrimonio cultural



Don Guillermo Jaramillo todos los días disfruta del ambiente que le brinda el parque de Belén.

Toda acción que modifique el paisaje y el territorio, como lo hará el Metro de la 80, genera nuevas relaciones como comunidad y a la vez como personas con el escenario urbano.

Las huellas y señales que se han identificado o reconocido en el espacio, se modifican de forma ineludible.

Así ha sucedido desde tiempos remotos y es ahí, cuando la memoria, la historia y el patrimonio hacen posible que el pasado, el presente y el futuro concurren y dialoguen.

Por eso, el proyecto Metro de la 80 busca reconocer el patrimonio cultural entendiendo que lo más importante en cualquier intervención son las personas con sus recuerdos, sus anhelos, sueños y añoranzas.

Entendemos que las ciudades son museos a cielo abierto en las cuales confluyen arquitectura, paisajes y dinámicas entrelazadas por los seres vivos que habitan en ellas y que permiten

leer el paso del tiempo y su impronta humana. Para el desarrollo del Metro de la 80, queremos rescatar, investigar, documentar y difundir el patrimonio natural y cultural presente en la zona occidental de la ciudad cercana al proyecto como un aporte a la memoria colectiva y a lo que es importante para las comunidades y las personas.

Exaltar el patrimonio es un aporte para una sociedad más equitativa, sostenible, autosuficiente y amigable con el ambiente.

¿Qué sería del territorio sin sus líderes, sin personas comprometidas con salvaguardar la memoria de su comunidad, de su territorio, conscientes de la importancia de la flora y la fauna?

Al lado de ellos, nos sumaremos como proyecto para promover el patrimonio cultural, conocer y reconocer la riqueza cultural, humana e histórica del occidente de la ciudad como un aporte a la memoria colectiva.

Actas de vecindad y entorno, un acto de confianza entre la comunidad y el proyecto Metro de la 80



Nuestro equipo social avanzando en la elaboración de actas de entorno y vecindad

Desde el mes de abril realizamos las actas de vecindad y entorno en el tramo 1 del proyecto, el cual comprende una longitud de 4,8 km, entre la estación Caribe y la estación Floresta. Pero, ¿en qué consiste este documento y cuál es su importancia? En estas actas se describe el estado actual de las estructuras de los predios, edificaciones y/o construcciones aledañas a las obras, como también el espacio público que no será intervenido por el proyecto

pero que dada su proximidad con las áreas de desarrollo de las obras pudieran verse modificados. Lo anterior, va acompañado de un registro fotográfico y audiovisual, que se convierte en el punto de comparación para atender cualquier eventualidad que ocurra en el desarrollo de las mismas.

Esta actividad se realiza previo al inicio de las actividades de construcción del proyecto Metro de la 80, como un acto de confianza

y responsabilidad con la comunidad y los vecinos cercanos a la obra. Así se garantiza que el espacio privado y público se conserve en las mismas condiciones iniciales.

A la fecha se han realizado 68 actas de entorno, 632 actas de vecindad y 23 actas a grandes superficies.

Se ha vinculado a las comunidades, haciéndolas parte activa del proyecto e

informándoles previamente, y puerta a puerta, el inicio de esta actividad, a través de la entrega de circulares informativas por parte del equipo social. Para los vecinos de la zona de influencia del proyecto, las actas de vecindad y entorno son un acto de confianza donde se resalta que el Metro de la 80 es un proyecto de transformación social que busca contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del occidente de Medellín.

Estrenando casa

Rodrigo Martínez y su familia están estrenando casa; es grande, bonita y bien ubicada, en el barrio Santa Mónica, en una cuadra muy tranquila. Cuando la vieron por primera vez coincidieron que allí podrían continuar con sus sueños, esos que iniciaron hace ya algunos años en su antigua vivienda en el sector de El Volador, que ya fue entregada para dar paso al Metro de la 80.

-“Papá, aquí tenemos buenas oportunidades, vamos a negociar,” fue la opinión de sus hijos al verla.

El equipo de la EDU los acompañó a verificar las condiciones jurídicas del inmueble y cuando certificaron que todo estaba en orden, cerraron el trato

y comenzaron las adecuaciones en la cocina, las habitaciones y el patio, para darle un toque propio a este espacio.

“En la parte familiar mejoramos en un 100% y estamos muy cómodos, nos gustó porque se puede construir hacia arriba más adelante, esto no es para mí sino para mis hijos y mis nietos” comenta Rodrigo.

También encontraron una bodega para continuar con el taller de mecánica industrial, el negocio familiar de años.

Están trabajando en la nueva sede para ponerla a punto, adaptándose al espacio y a las nuevas condiciones de lugar.



La familia Martínez disfruta de su nueva casa en el barrio Santa Mónica.

Escanea este QR y conoce más



147 moradores del Metro de la 80 ya se han reasentado



En la comuna 5 Castilla, la familia Echavarría encontró su nuevo hogar

Escanea este QR y conoce más



Cuando María Carlina y sus hijos aceptaron la oferta de compra, como parte del proceso de gestión predial, solicitaron al equipo de profesionales de la EDU, que los acompañó durante meses, un apoyo para encontrar una casa, con características muy similares a la que tenían en el barrio El Progreso.

La nueva vivienda debía estar cerca de su lugar de origen, contar con mínimo 4 habitaciones y no exceder el valor que habían recibido por parte del Metro de la 80. La familia Echavarría activó así el programa de inmuebles de reposición, contemplado en el plan general de reasentamiento del proyecto.

En un ejercicio de corresponsabilidad se acudió a varias estrategias pensadas

para apoyar a los moradores: con la consulta del Banco Inmobiliario y la gestión con un grupo de agencias aliadas, fue suficiente para encontrar una casa en el barrio Castilla, en la misma comuna 5 que vivían antes y que se ajustaba a las condiciones de precio y área solicitadas.

“Nos enviaron unas fotos de la propiedad, vinimos a mirarla, nos gustó y aquí estamos muy contentos hace ya unos meses”, afirma Edgar, uno de los hijos de Carlina.

Como ellos ya son **147 moradores**, entre propietarios, arrendatarios y otras condiciones de tenencia, quienes lograron reasentarse de buena manera.



Así vamos con la compra de predios

1136 avalúos recibidos

859 ofertas de compra entregadas a los moradores



688 aceptaciones de las ofertas



385 predios entregados



43.073m² área recibida

Metro de la 80

Creciendo juntos, construyendo sueños

Creemos en un mañana donde todos tengamos la oportunidad de alcanzar nuestros sueños, por eso, trabajamos incansablemente para acercarte a lo que más anhelas.

Metro de la 80:



Gerenciado por:



Un proyecto liderado por:



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación