

Metro de la 80

Edición n.º 12 mayo de 2024 | Medellín, Colombia

www.metrode80.gov.co X @metrode80

Titulares

Opinión Pág. 2

Alcalde, Gerente del Metro y ediles opinan sobre el proyecto.

Proyecto Pág. 3

Contamos con el 82% del área requerida para iniciar la construcción.

Avances Pág. 4

Les preguntamos a las personas que ¿Qué guardan en el corazón?

Adelante con el Metro de la 80

Zona donde estará ubicada la Estación San German del Metro de la 80

Las primeras actividades de construcción del proyecto más grande de movilidad de la ciudad las concentraremos inicialmente entre las estaciones Caribe y Floresta correspondientes al tramo 1. Iniciaremos con las actividades de demolición de los predios adquiridos en la zona del Progreso (Everfit), en la cual implementaremos en el futuro los patios y talleres del proyecto. Estas demoliciones las realizaremos de manera controlada para garantizar la seguridad y mitigar cualquier impacto en las edificaciones y estructuras vecinas a la zona de demolición y en la comunidad en general.

Además, contemplamos el traslado de algunas redes principales de

servicios públicos que se encuentran en el tramo 1, específicamente en la zona del Rinconcito Ecuatoriano, las cuales serán reubicadas, asegurando su correcto funcionamiento, operación y mantenimiento durante y después de las obras. Esta actividad es necesaria con el fin de que las redes de servicios públicos no queden ubicadas debajo de la plataforma de la vía férrea y de esta forma no tener que suspender el servicio del Metro de la 80 para realizar alguna reparación de una de estas redes.

Como una tercera actividad que iniciaremos en campo, tenemos programada la construcción de un banco de ductos desde la subestación Colombia, ubicada en el barrio Calasanz, hasta el corredor

del proyecto en la carrera 80, la cual constituye un componente esencial para el correcto funcionamiento del proyecto. Esta estructura es subterránea y tendrá alojadas redes de comunicaciones y alimentación eléctrica. Una vez instalado el banco de ductos, se procederá con la instalación del cableado eléctrico o de señal, con el fin de llevar la energía desde la subestación Colombia hasta el corredor del Metro de la 80, donde se conectará con una de las subestaciones propias de la obra, las cuales se construirán posteriormente, garantizando el suministro de energía para todos los trenes y paradas del Metro de la 80.

El contratista de obra cuenta con el área disponible para iniciar las obras antes

mencionadas, dado que la mayoría de las actividades se realizarán en espacio público y los predios para la demolición en la zona del Patio Taller ya se encuentran entregados a este.

Previo a la ejecución de estas actividades de obra, realizaremos las actas de entorno y vecindad garantizando que el espacio privado y público aledaños a las obras se deje en las mismas condiciones inicialmente encontradas.

Durante los próximos días estaremos informando los avances del inicio de estas actividades y el plan de manejo de tránsito que implementaremos para el desarrollo de las obras garantizando seguridad y movilidad de toda la comunidad.

Un proyecto que propende por la inclusión laboral



Integrantes del equipo del contratista de obra

Desde el proyecto Metro de la 80 promovemos la diversidad, la equidad e inclusión a través de la vinculación de personas tanto administrativas como operativas, con igualdad de oportunidades, quienes con sus conocimientos, habilidades y experiencia desde diferentes áreas aportan al desarrollo de este proyecto de transformación social.

Actualmente, sumando todas las personas que se desempeñan en los

diferentes contratos, el proyecto cuenta con un total de **495 personas**, de las cuales:



Metro de la 80:



Gerencado por:



Un proyecto liderado por:



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Una obra para los jóvenes y niños de nuestra ciudad



Federico Gutiérrez Zuluaga
Alcalde de Medellín

Para mí ser alcalde de Medellín es un orgullo inmenso e implica una gran responsabilidad que asumí con todos los ciudadanos, especialmente con los niños, a quienes debemos cuidar, proteger y garantizar ambientes seguros, tanto en su entorno familiar como en los demás espacios de ciudad, para que puedan desarrollarse libremente y con seguridad.

El proyecto Metro de la 80 también será para ellos, no solamente para que viajen en él, sino para que reconozcan su entorno, a sus

vecinos, compartan con otras personas y hagan parte de la Cultura Metro que contribuye a que aprendamos a vivir en comunidad, en un ambiente de respeto y de inclusión.

La contribución que hará el proyecto a las generaciones venideras es muy importante, porque no solo garantiza la integración con un sistema de transporte de calidad que permite desplazarse de forma rápida y económica a cualquier lugar de nuestra ciudad, sin ningún tipo de límites ni restricciones, sino porque significa también una apertura mental y cultural que generará grandes cambios en la manera de relacionarnos.

Estos proyectos se desarrollan paso a paso, de forma planificada, y como ciudadanos debemos comprender que las transformaciones sustanciales no ocurren de la noche a la mañana, por eso es tan importante la comprensión y la confianza que todos le tengamos a estas obras que son fruto del esfuerzo colectivo.

Como alcalde les pido paciencia y comprensión con la ejecución de estas obras que inevitablemente afectarán la

cotidianidad de quienes habitan, trabajan y se mueven en su zona de influencia, pero tengan la certeza de que ese sacrificio temporal valdrá la pena, porque nuestro Metro de la 80 hará un aporte inimaginable al desarrollo de la ciudad y será un regalo, especialmente para los jóvenes y los niños, quienes verán cómo se amplían su mundo y sus oportunidades.

El Metro velará por el cumplimiento riguroso de las obras y garantizará, de manera articulada con las distintas dependencias del Distrito involucradas en el proyecto, la organización de la movilidad y la entrega de información oportuna para que, en medio de lo que conlleva una obra de estas proporciones, podamos continuar con nuestras rutinas con las menores afectaciones posibles.

A los vecinos de la 80, gracias por creer y por permitirnos aportar al cambio positivo con estas obras. Seremos responsables, cuidadosos y respetuosos con ustedes. A los comerciantes, gracias por confiar, somos conscientes de la angustia que quizás algunos sientan, pero estaremos acompañándolos y trabajando para ofrecer todo lo que esté a nuestro alcance desde el Distrito para mitigar los impactos durante este tiempo de obras.

A los conductores, gracias desde ya por entender lo que implica el desarrollo, los cambios en la movilidad serán diseñados cuidadosamente, pensando en el bienestar de todos, y serán acompañados y aprobados por la Secretaría de Movilidad. A la ciudadanía en general, gracias, gracias. Vamos hacia adelante con estas obras porque nuestros sueños seguirán siendo así de grandes como el Metro de la 80.

Como Distrito estamos muy entusiasmados por todo lo que vamos a vivir y estamos trabajando arduamente con el Metro, mediante las distintas mesas de trabajo que tenemos para atender todos los temas prediales, ambientales, sociales y de obra, para que nos vaya muy bien a todos.

A las personas que hacen parte de las empresas que trabajan para hacer realidad este proyecto, gracias por aportar a esta transformación, ustedes tienen una gran responsabilidad con toda la ciudad y tendrán el orgullo de haber participado en esta transformación positiva. No sobra recordar que trabajan para una obra que se hace con los recursos de los medellinenses y los colombianos, y eso se honra y se cuida. ¡Vamos para adelante!

Compromiso con el uso racional de los recursos naturales



Tomás Andrés Elejalde
Gerente Metro de Medellín

En el marco del proyecto de movilidad sostenible más grande que se desarrolla en nuestra ciudad en los últimos años, el Metro de la 80, nos encontramos cerca de iniciar actividades de traslado de redes de servicios públicos.

Este hecho nos recuerda el inicio de la construcción de nuestra primera línea de Metro, la línea A. De manera planificada, poco a poco se han materializado cada vez más líneas en nuestra red de movilidad sostenible que han transformado la realidad de nuestra ciudad-región, convirtiéndola en un territorio más conectado. La realidad que estamos viviendo hoy es reflejo de nuestra capacidad para planificar y para soñar.

Construir esta red de servicio de transporte público supone para todos un gran esfuerzo, el cual hacemos convencidos de sus beneficios sociales y ambientales: más tiempo para nuestras actividades cotidianas y para compartir con nuestros seres queridos, ahorro económico gracias a la integración física y tarifaria, descarbonización y descontaminación del ambiente, mejora en la salud de la población y reducción de la accidentalidad.

El Metro de la 80 permitirá reducir la emisión a la atmósfera de 131.754 toneladas de CO2 cada año, gracias a que el sistema operará con energías limpias. Su diseño, que ya avanzó entre un 80% y un 90% en los principales componentes, comprende un trazado a nivel y vehículos fácilmente accesibles, lo que lo hace inclusivo y amigable con las personas y además se orienta al cuidado del agua, la flora y la fauna, potencializando una ciudad más armoniosa ambientalmente, con un aire más limpio y respetuosa de los recursos naturales.

Los primeros trabajos de traslado de redes se realizarán en el espacio público, y no requieren aún la intervención de predios aledaños al corredor. Se intervendrán las redes de energía, gas, acueducto, alcantarillado y telecomunicaciones, para reubicarlas a los costados de la futura vía férrea y así despejar la zona por donde transitarán los trenes. Esto garantiza una mayor confiabilidad del servicio, pues evita suspender la futura operación del sistema cuando sea necesario realizar intervenciones en las redes.

Adicionalmente se iniciará la construcción de los ductos subterráneos que nos permitirán conectar los cables de energía desde la subestación Colombia de EPM, ubicada en el barrio Calazans, hasta los trenes, estaciones y paradas del Metro de la 80. Además de utilizar energía eléctrica limpia, también aprovecharemos la energía solar, pues las paradas del sistema estarán preparadas para instalar paneles fotovoltaicos en sus cubiertas. Recordemos que, en total, tendremos 14 paradas (infraestructuras livianas) y 3 estaciones (infraestructuras más robustas que nos permitirán la integración con otras líneas), Caribe, San Germán y Aguacatala.

El diseño de nuestro Metro de la 80 se orienta al cuidado de las personas y a mejorar nuestra calidad de vida. Abrazamos también los objetivos de desarrollo sostenible que se orientan al cuidado del medio ambiente (ODS 6, 7, 12, 13 y 15), lo cual incluye disminuir la huella de carbono, para aportar de manera decidida al uso eficiente y racional de los recursos naturales.

La voz de nuestros vecinos



“Es un proyecto que beneficia a la ciudad y desarrolla mucho el tema del transporte, que va a pasar por muchos territorios que van a ser impactados positivamente, desde lo social y desde lo ambiental. Veo que articula y beneficia mucho, no sólo a nuestra comuna 5 Castilla, sino a las comunas aledañas y al territorio en general de la ciudad. Me parece que es algo maravilloso”.

Carlos Mario Osorio Tobón
Edil JAL de la Comuna 5 Castilla



“El Metro de la 80 va a ser de mucha ayuda para la movilidad en la ciudad y va a impactar a muchas zonas que no tienen el sistema integrado en sus territorios, además va a contribuir con el medio ambiente. Para la comuna 5 Castilla el impacto del proyecto va a ser muy positivo ya que en el sector del barrio Caribe se va a transformar positivamente el entorno, y esa es una de las características del Metro en todos los territorios donde hace presencia con sus proyectos”.

Gloria Amparo Roa Rincón
Presidenta JAL de la Comuna 5 Castilla



“El Metro de la 80 significa un gran servicio público, una gran prosperidad para todos los que vivimos por este sector de Robledo San Germán. Es una obra necesaria porque les facilitará el transporte a miles de personas. Estoy contento, estoy feliz que esta obra se termine para poderla disfrutar”.

Diógenes Mora Guillen
Habitante Comuna 7 - Robledo

Edición n.º 12, Abril - Mayo de 2024
10.500 ejemplares - Distribución gratuita.

Gestión sociopredial con sentido humano

Uno de los procesos en los que avanzamos en el proyecto Metro de la 80 es la gestión sociopredial, estrategia con la que iniciamos en el año 2021 y que consiste en la adquisición de los predios privados necesarios para la construcción de la obra. De la mano de la Empresa de Desarrollo Urbano EDU, encargada de este contrato, venimos realizando un trabajo con propietarios y moradores de los predios a lo largo del corredor de la 80 en el que, a la par de obtener las metas para la construcción de la línea E, buscamos proteger los derechos de los ciudadanos que hacen parte de este proceso.

En este propósito ha sido fundamental la implementación de la Política Pública de Protección a Moradores Actividades Económicas y Productivas, PPPMAEP, herramienta Distrital con la que se busca restablecer las condiciones de los grupos poblacionales en los territorios en el desarrollo de las obras de infraestructura.

Uno de los órganos que le dan vida a esta política en el proyecto

Metro de la 80 es la Mesa Técnica, conformada por delegados de las diferentes secretarías y entidades descentralizadas que conforman el gobierno distrital de Medellín. Esta mesa, instalada hace dos años, es la encargada de coordinar la oferta institucional acorde con las necesidades de los moradores encontrados en el territorio.

Así hemos propiciado la articulación institucional de todas estas entidades para atender de forma oportuna y eficiente las necesidades de los moradores. De esta forma hemos generado talleres de apoyo, capacitaciones y jornadas especiales de atención, entre otras acciones.

Este grupo continuará reuniéndose cada mes y durante el tiempo que esté en vigencia la gestión sociopredial, con el propósito de velar por el bienestar de los habitantes con quienes nos relacionamos en territorio para la adquisición de los predios que se requieren para la construcción de la obra.



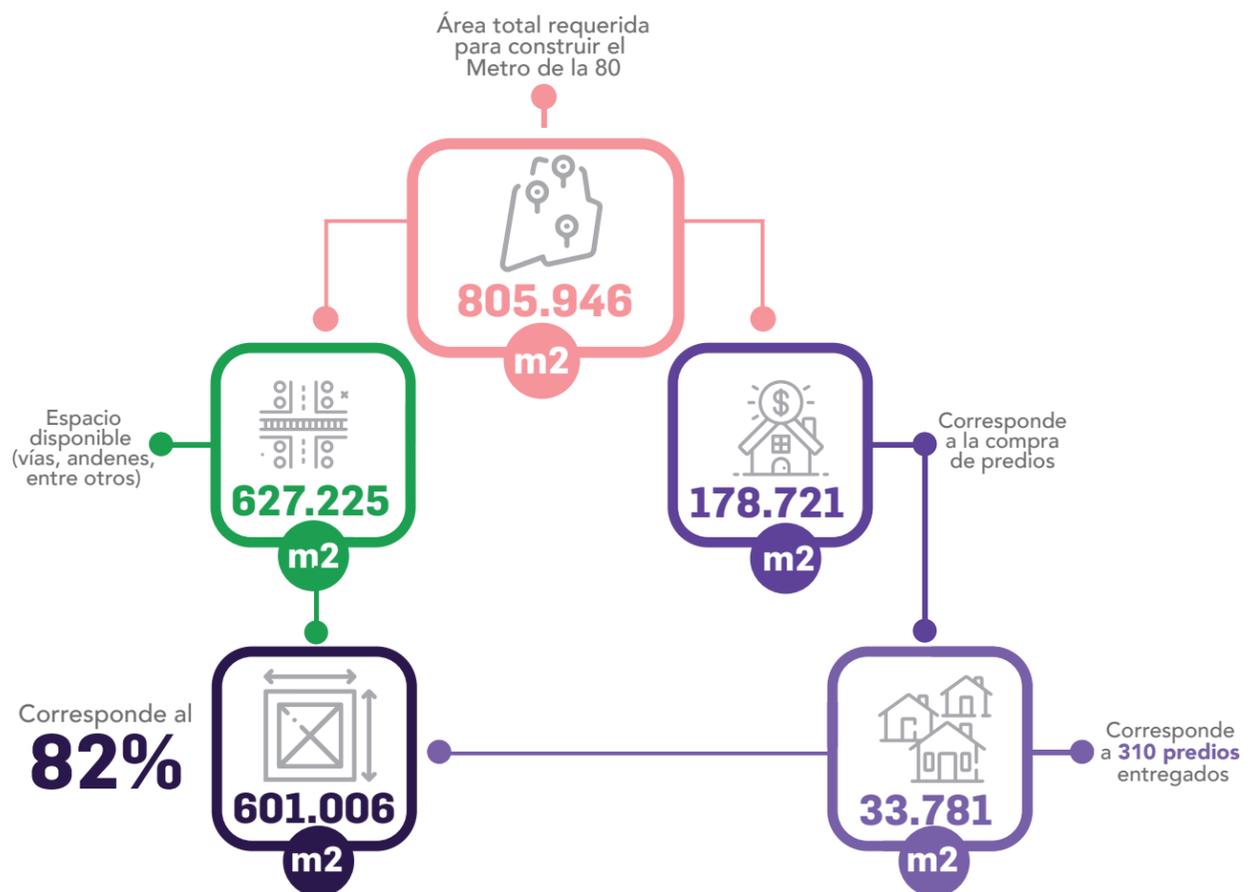
Mesa técnica de la Política Pública de Protección a Moradores Actividades Económicas y Productivas, PPPMAEP.

Disponible el 82% del área requerida para el Metro de la 80

Para construir los 13,25 kilómetros que componen el trazado del Metro de la 80, es necesaria un área de 805.946 metros cuadrados, de los cuales el 77,8% ya se encuentra disponible pues corresponde al espacio público de la ciudad. El restante 22,2% se encuentra en proceso de adquisición mediante el contrato firmado con la Empresa de Desarrollo Urbano para adelantar la gestión sociopredial del proyecto y adquirir así 614 inmuebles totales y 627 parciales; estos últimos en su gran mayoría, corresponden a la compra de antejardines de los predios privados.

A corte de 11 de abril los predios recibidos son 310 por parte de los moradores que representan 33.781 metros cuadrados adicionales al espacio público, es decir, en total contamos con más de 660 mil metros cuadrados que equivalen al 82%, una cifra muy importante que nos da tranquilidad para iniciar obras este año.

De los 310 predios entregados por los propietarios, el contratista de obra, el Consorcio UT Metro 80 - Medellín, ha recibido 281, que pasan a su custodia mientras inician las labores de construcción.



Sonia y Alonso en su nueva vivienda del barrio Los Colores

“Encontramos el apartamento que estábamos buscando”

Desde el balcón de su nuevo apartamento, en el sector de Los Colores, Sonia y Alonso recuerdan cuando se conocieron, hace más de 27 años en el barrio San Germán. Ella vivía allí desde niña y él llegó a ser su vecino, sin sospechar que con el tiempo se convertiría en su esposo.

Desde su nuevo hogar pueden ver el barrio, está a pocos metros de su nueva casa, y aunque les genera un poco de nostalgia también dicen estar muy satisfechos con sus condiciones actuales: “yo estaba buscando un buen sector, gracias a Dios lo encontré. Estoy en un apartamento muy bueno, tiene todos los servicios, es unidad cerrada con buena vista y mucha tranquilidad” manifiesta Sonia.

Conversan con el profesional social que los acompañó en todo el proceso de gestión predial para el Metro de la 80, quien indaga por sus nuevas condiciones de vida y cómo van restableciendo sus actividades normales. Ella ya retomó las clases de gimnasia y el grupo de la tercera edad y él trasladó su negocio de encuadernación a la casa y desde allí atiende a sus clientes. “Desde que lo vimos nos dimos cuenta que era lo que estábamos buscando, queríamos que tuviera una pieza para acondicionarla para el taller y así fue” dice Alonso.

Desde ese mismo balcón esperan ver pasar el Metro de la 80 en algunos años y poder utilizarlo, ya que tendrán una estación muy cerca. “Eso va a quedar muy hermoso, no vamos a decir que no”, coinciden ambos.

Con la memoria y el patrimonio sumamos a la construcción de ciudad

Desde la estación Estadio del Sistema Metro, pasando por el boulevard de la 70, para terminar en el barrio Florida Nueva, 53 personas participaron en el primer recorrido patrimonial de la comuna 11, Laureles- Estadio, en el que los relatos hicieron parte de una construcción de memoria e historia.

Las múltiples experiencias de los asistentes, posibilitaron un reconocimiento e identificación del territorio que permitió rastrear las expresiones culturales, realizar una lectura arquitectónica de la zona y visibilizar las huellas vegetales.

Los géneros musicales hacen parte de las historias que trascienden generaciones, El Tíbiri, el sótano del sabor, es un lugar tradicional en la carrera 70, que por más de 30 años ha abierto sus puertas a propios y extranjeros, para el disfrute de la salsa brava, boogaloo y latin jazz.

Caminando por la calle 45E con la carrera 72, nos encontramos con

una casona típica de mediados del siglo XX, donde podemos disfrutar la propuesta de literatura universal de la Librería Antimateria, un lugar para compartir ideas y relatos en un espacio resignificado en la comuna.

Lugares icónicos que aún se mantienen en los rincones del barrio, como en el caso de Sorbitos, la cual mantiene la tradición de los años 80, allí se encuentran los productos más tradicionales e inesperados de consumo masivo, desde elementos de mercado hasta electrodomésticos y ferretería, donde el calor humano es parte de la identidad patrimonial.

En el proyecto Metro de la 80, reconocemos a Medellín, como una ciudad de altos contrastes, de historias escondidas en cada uno de los rincones de nuestras comunas, una ciudad que habla a través de sus habitantes, de la música, la gastronomía, la arquitectura y la naturaleza.



Primer recorrido patrimonial de la comuna 11, Laureles- Estadio.



Identificación de la arquitectura del barrio Florida Nueva.



Visualización de obras de arte en la estación Estadio.

¿Qué guardas en tu corazón?



La actividad también se realizó en la sede administrativa del Metro de Medellín con los empleados de la empresa.

Con esta pregunta estamos acercándonos a los ciudadanos y a los usuarios de nuestra futura Línea E del Metro de la 80 con el propósito de fomentar y promover la convivencia pacífica y la empatía entre los habitantes del territorio.

En el corazón de nuestro Metro latimos desde el amor, el servicio y la inclusión, por eso estamos dando a conocer toda la riqueza que enmarca la **Cultura Metro** y resaltamos esos espacios donde convergerán historias únicas y experiencias compartidas, como lo será el corredor de la 80.

Esta experiencia nos ha permitido conectarnos con la comunidad desde la empatía, evidenciando el impacto positivo

del proyecto en la transformación positiva del territorio y dejando claro que uniendo los esfuerzos es la única manera de construir los espacios que soñamos en la ciudad.

Este ejercicio nos ha permitido fomentar la reflexión frente a la necesidad de relacionarnos positivamente en el día a día en todos los espacios que habitamos y con todos los actores con quienes interactuamos.

En esencia, con esta actividad continuamos en nuestro propósito de expandir la **Cultura Metro** a más personas y territorios de nuestra ciudad, en este caso a la zona occidental donde más de un millón de personas se verán beneficiadas con el proyecto.

Entretenimiento

Conecta la frase con una flecha, uniendo las partes correctas como en el ejemplo:

Transformación	de la 80
Calidad	de vida
Línea	Positiva
Metro	E
Ampliación	sostenible
Movilidad	red de movilidad
Cultura	Metro

Metro de la 80:



Gerenciado por:



Un proyecto liderado por:



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación