

Metro de la 80

Edición n.º 11 febrero - marzo de 2024 | Medellín, Colombia

www.metrodela80.gov.co X @metrodela80

Titulares

Opinión Pág. 2

Líderes reconocen beneficios del futuro Metro de la 80.

Proyecto Pág. 3

En 2023 realizamos más de 440 actividades con la comunidad.

Avances Pág. 4

Nos articulamos para avanzar en la gestión sociopredial.

Transformación positiva para el territorio

Imagen: toma aérea intercambio San Juan con la Avenida 80

Un trabajo importante que le dará paso a los diseños definitivos del proyecto es la recolección de información de campo. Parte de esta información tiene que ver con el levantamiento topográfico del corredor, el análisis de las quebradas, los aforos para el análisis del estado de las vías, entre otros.

Cerca de 178 personas trabajan en las actividades de esta etapa del Contrato

Principal, entre Interventoría y Contratista de Obra, en las cuales se incluyen además los diseños de detalle, actividades sociales y ambientales.

De forma simultánea a los trabajos, el Contratista de Obra con el acompañamiento de Interventoría y del Metro de Medellín como ente gestor del proyecto, avanzan en la socialización de dichas actividades con la comunidad,

entregándoles información oportuna a través de puntos itinerantes, mesas de articulación interinstitucional y en reuniones con grupos específicos.

De esta manera, continuamos avanzando para hacer realidad este proyecto de movilidad sostenible para la ciudad y la región.

A continuación te contamos como va la etapa de preconstrucción:

Levantamiento topográfico: **100%**

Investigación de redes de gas: **100%**

Investigación de redes telecomunicaciones: **100%**

Investigación de redes de energía: **98%**

Investigación de redes de agua: **98%**

Nos encanta sumar cada vez más amigos

Una premisa del Metro es llegar a los lugares donde construirá nuevos proyectos, mucho antes de iniciar las obras. Gracias a eso, se van estrechando con las comunidades lazos de amistad y de confianza. Desde el 2020, en un principio de manera virtual, y luego de la pandemia, de forma presencial, se vienen realizando reuniones, talleres y diversas actividades sociales, ambientales y culturales con los habitantes de las ocho comunas de incidencia directa del futuro Metro de la 80. Con cada evento o actividad que realizamos en compañía de nuestros futuros vecinos ampliamos nuestra red de amigos del proyecto y fortalecemos la relación existente con quienes nos conocemos, como es el caso de las

Mujeres Tejedoras de la comuna 16 Belén. Con ellas, durante el 2023 compartimos varios espacios enriquecedores, en los cuales, no solamente informamos avances del proyecto, aclaramos dudas, sino que crecimos a nivel personal mediante charlas de empoderamiento, como una manera de prepararnos para vivir la Cultura Metro.

El año pasado fue clave para seguir generando bases sólidas que se construyen con el diálogo, la presencia permanente, la aceptación y el respeto de las comunidades. Para el 2024 nos hemos propuesto fortalecer nuestra presencia en el territorio y hacernos cada vez más amigos de nuestros futuros vecinos, porque con la línea E de ecociudad, llegaremos para quedarnos.



Imagen: Grupo de mujeres tejedoras, habitantes de las comunas del área de influencia del proyecto.

Metro de la 80:



Gerencado por:



Un proyecto liderado por:



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Creemos en la importancia del Metro de la 80



Federico Gutiérrez Zuluaga
Alcalde de Medellín

Creo en la importancia del Metro de la 80 y trabajaremos para sacarlo adelante. Desde nuestra pasada Administración dejamos aprobados, licitados y en obra proyectos tan importantes como el Intercambio Vial de San Juan el y de Colombia con la 80 que hacen parte de las obras complementarias de esta megaobra que transformará positivamente el occidente de la ciudad

y le dará nuevas oportunidades a los ciudadanos.

En la actualidad, tenemos previstos otros intercambios viales que mejorarán la movilidad de la zona occidental y de toda la región. La materialización de estos proyectos se traduce en nuevos recursos y, por esta razón, estamos analizando su inclusión en los recursos de inversión de obras para la ciudad.

Como departamento y ciudad requerimos el apoyo del Gobierno Nacional para ejecutar iniciativas que le aporten al desarrollo y sostenibilidad de la región. Es por eso que celebramos el convenio de cofinanciación existente entre la Nación y el Distrito para aportar los recursos que se requieren para realizar el proyecto Metro de la 80. Confiamos en el compromiso del Gobierno central y, por nuestra parte, cumpliremos con los

desembolsos pactados para este fin. Estamos seguros de que en unos años podremos aplaudir y celebrar los avances de la transformación positiva de la zona occidental, un cambio que va más allá de la construcción de un sistema de transporte y que impactará la vida económica, social y cultural de todos.

Gracias a este convenio, la distancia no será un problema; nuestra gente celebrará junta los grandes logros de ciudad. El corredor de la 80 de Medellín conecta a las comunas de Castilla, Robledo, Laureles, La América, San Javier, Guayabal y Belén beneficiando de manera directa a más de un millón de habitantes de los estratos 1, 2, 3 y 4.

Desde el Distrito, estamos siempre dispuestos a trabajar articuladamente con el Gobierno Nacional y el Metro como ente gestor de este proyecto, un engranaje fundamental para hacer realidad obras de esta naturaleza. Entendemos la responsabilidad que

tenemos con los ciudadanos, la honraremos a diario trabajando en estas grandes obras de ciudad e informándoles sobre los avances que tengamos.

Nuestro propósito es sacar adelante estos proyectos que contribuyen con el desarrollo de nuestra ciudad, dinamizan la economía y nos permiten continuar siendo competitivos a nivel nacional e internacional, abriéndole cada vez más posibilidades a los ciudadanos que se lo merecen. Aquí hay talento, amor por Medellín y no ahorraremos esfuerzos para trabajar, fortalecer la institucionalidad y materializar proyectos que nos llenen de alegría, conexión y confianza. Hoy más que nunca estamos convencidos de la necesidad del Metro de la 80 y de la gran capacidad que tenemos, de la mano de una empresa líder, técnica y seria que está en el corazón de todos, como es el Metro de Medellín, de hacer realidad este nuevo sueño de todos.

La importancia de la planeación a largo plazo



Tomás Andrés Elejalde
Gerente Metro de Medellín

Nuestro Metro se ha mantenido durante 18 años consecutivos en el primer puesto como la empresa pública más admirada entre los ciudadanos por conocimiento y favorabilidad, en el marco de la encuesta de percepción ciudadana Medellín Cómo Vamos. La planeación a largo plazo de nuestras acciones, programas y proyectos es una de las principales razones que explican este gran logro.

Contamos desde 2006 con un Plan Maestro denominado "Confianza en el Futuro", con una visión de largo plazo para la movilidad y el transporte público

masivo de la ciudad-región, y que actualmente se extiende hasta el año 2050. Este Plan Maestro comprende a su vez 5 planes rectores, uno de los cuales es el Plan Rector de Expansión, en donde está planteado, entre otros, el desarrollo del corredor de la 80 mediante la implementación de un metro ligero, para atender las necesidades de movilidad de la zona centro-occidental de la ciudad.

Hoy quiero recordar cómo ha sido este proceso. En el año 2005 incluimos este corredor de transporte en el Plan Maestro, junto con el corredor de Ayacucho. Luego de socializar el plan con la administración municipal de ese entonces, en 2008 firmamos un convenio para realizar los estudios de ambos corredores. Entre 2010 y 2012 se avanzó un paso más en los estudios y diseños de estos dos corredores, lo que permitió que la Alcaldía de Medellín contara con la información necesaria para priorizar la construcción del Tranvía de Ayacucho (línea T) para avanzar primero con esta línea, que además incluyó dos MetroCables (líneas H y M).

Entre 2014 y 2015 el Plan de Ordenamiento Territorial (POT)

de Medellín cambió sustancialmente, lo cual nos llevó a revisar y ajustar los diseños del corredor de la avenida 80. Como consecuencia, entre 2016 y 2018 se realizaron estudios complementarios de selección tecnológica (matrices multicriterio) y de ingeniería de valor, con el objeto de optimizar los costos y viabilizar este proyecto. Finalmente, en el año 2019 se radicó el proyecto Metro ligero de la 80 ante la Nación y, luego de resolver las observaciones del Gobierno Nacional, aproximadamente un año después se obtuvieron los avales técnico y financiero. En noviembre de 2020 se firmó el convenio de cofinanciación que definió la participación de la Nación en el proyecto con un 70% y del Distrito con un 30%.

Ha sido un proceso de planeación de largo plazo, durante el cual hemos dispuesto nuestra experiencia y conocimientos de movilidad, transporte y planeación urbana al servicio de la ciudad-región. Avanzamos paso a paso para hacer realidad esta megaobra, que se compara con la construcción de nuestras primeras líneas de Metro, A y B. Desarrollar este proyecto de ciudad es un reto enorme, que requiere una gran coordinación entre todos los actores. A nivel nacional participan los Ministerios de Transporte y Hacienda y a nivel local intervienen las Secretarías

de infraestructura, Movilidad, Hacienda, la Dirección de Planeación Distrital, la EDU y EPM, entre otras. La Empresa Metro actúa como gestora del proyecto y somos responsables de cumplir con todos los lineamientos del MinTransporte y realizamos la gerencia y coordinación integral del proyecto.

Para ello contamos con un equipo humano dispuesto a servir desde todos los frentes: social, predial, ambiental, técnico, comunicacional y financiero. Cada uno de estos componentes se articula para materializar este proyecto. Somos optimistas de que podemos enfrentar los retos y estamos entusiasmados porque conocemos los beneficios futuros que tiene esta obra. Pronto llegará el día en que nos preguntemos ¿qué sería de la zona centro-occidental de Medellín sin el Metro de la 80?

Nos entusiasma ser parte de la transformación positiva de nuestro territorio. Como en otros proyectos que hoy son una realidad, vamos a dejar un gran legado para que las generaciones presentes y futuras disfruten de una ciudad socialmente incluyente, con mejor calidad de vida, amigable con el medio ambiente y que vive la Cultura Metro.

Escuchamos a los ciudadanos



"El proyecto Metro de la 80 es un sueño y es lo mejor que le puede pasar a esta zona para descongestionar. En los avances han tenido en cuenta los equipamientos, la flora, la fauna, las fuentes hídricas además han implementado soluciones de movilidad y las normas adecuadas de ocupación para las intervenciones".

Rosalba Piedrahita
Presidenta JAC
El Pesebre - Comuna 13 San Javier

Edición n.º 11, Febrero - Marzo de 2024
10.500 ejemplares - Distribución gratuita.

Nuestros principales logros en 2023

Cercanos a la comunidad

En 2023 contamos con muy buena respuesta de la comunidad a las actividades desarrolladas en los territorios vecinos del proyecto Metro de la 80. **Esta participación activa de los vecinos refleja la aceptación que tiene el proyecto y la solidez que van adquiriendo las relaciones positivas que la empresa Metro ha ido consolidando con los habitantes del occidente de la ciudad entre niños, jóvenes, adultos y adultos mayores.**



2023

441

Actividades Realizadas

- charlas,
- recreaciones
- formaciones
- socializaciones
- exposiciones

2020 - 2023



1.471

espacios de encuentro con la comunidad

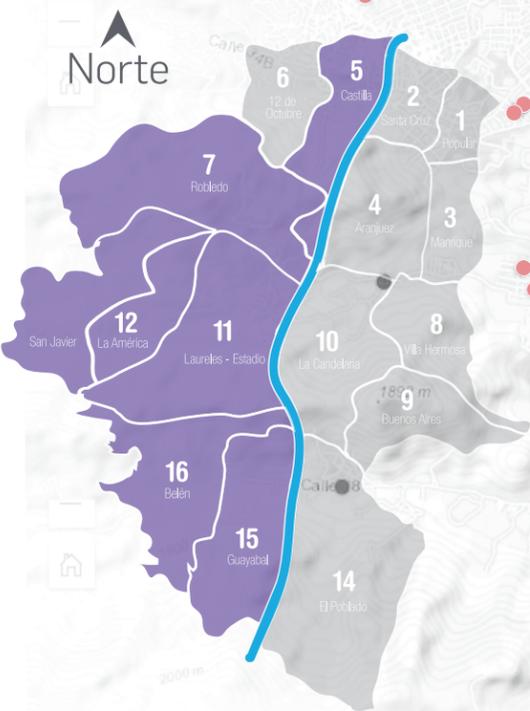
con 53.881 asistentes.



Estos resultados nos animan y seguiremos presentes para garantizar que a medida que avance el proyecto, continuemos también con la pedagogía, la comunicación y la información para los futuros vecinos del Metro de la 80.

Comunas beneficiadas

7 Medellín
1 Itagüí



Comunicación permanente

Comprendemos la importancia de la comunicación partiendo del principio clave de escuchar al otro y decir la verdad. Con diferentes medios de comunicación buscamos aportar para que las personas conozcan las características del proyecto, comprendan su funcionamiento, importancia y trascendencia para las generaciones presentes y futuras. Además, informamos los avances de los diferentes componentes del proyecto como el ambiental, el social y el técnico para que los ciudadanos conozcan cómo va el Metro de la 80.

Algunos de nuestros principales medios son:

Impresos: Separata informativa, cartelera barriales, boletín vecinos de la 80, afiche infometro.

Digitales: Boletín Al Día, Red social X (@metrode80), pagina web www.metrode80.gov.co



En el mapa, cada uno de los puntos evidencia todos aquellos espacios del Área Metropolitana donde hemos llegado con información sobre el proyecto, donde resaltamos el interés de los niños y los jóvenes como personas claves para ayudarnos en la pedagogía necesaria para que conozcan el proyecto, se enamoren de él y nos ayuden a expandir la información sobre sus beneficios, así como a interiorizar y vivir la Cultura Metro.

Retos para este 2024

Nuestro principal objetivo para este año desde la gestión social y comunicacional del proyecto es **aianzar las relaciones de confianza y corresponsabilidad con los habitantes del territorio**, para ello se han establecido diversas estrategias de intervención dirigidas a los grupos de interés que hemos identificado como; organizaciones de la sociedad civil, vecinos del sistema, instituciones educativas, comerciantes, instituciones estatales, colectivos ambientales, entre otros. Las estrategias comprenden acciones como:

- Socializaciones con los grupos de interés
- Realización de actividades sociales, pedagógicas y culturales.
- Continuar con el posicionamiento de la Cultura Metro entre los ciudadanos.
- Rescate del patrimonio cultural, memoria e historia de la zona de influencia directa.
- Formación de los futuros usuarios del sistema de transporte en temas como habilidades para la vida y cultura ciudadana.
- Acompañamiento y fortalecimiento a los comerciantes del área de influencia.
- Desarrollo de actividades de gestión socio-ambiental.

Hitos de la gestión sociopredial

1

Logramos el 100% del censo de moradores

Con un equipo conformado por alrededor de **100 profesionales** entre técnicos, sociales y jurídicos, recorrimos los más de 13 kilómetros del trazado, recopilando la información de **2.481 moradores** y sus familias, a quienes aplicamos una ficha socioeconómica, un formato estipulado en la **Política Pública de Protección a Moradores, Actividades Económicas y Productivas - PPPMAEP**, determinando las condiciones iniciales de las personas y así poder restablecerlas, para que continúen con su proyecto de vida.



Aplicación de la Política Pública de Protección a Moradores, Actividades Económicas y Productivas

2

Ser pionero en la aplicación de la política y trasladar al territorio todos sus lineamientos es uno de los grandes retos del proyecto. No solo se han cumplido los requerimientos desde lo técnico y jurídico, sino que se ha integrado con fuerza el componente social, generando más de **270 espacios de encuentro con las comunidades** intervenidas con una participación de más de **5.700 personas** y conformando **10 Mesas de Articulación Institucional Comunitarias (MAIC)**.



3

Más de 250 predios entregados

Como muestra de confianza con el proyecto, los propietarios **ya nos han entregado 255 predios**, entre **compras totales y parciales**, desde la Terminal del Norte hasta la calle 30 (tramos 1 y 2). **Ya recibimos también el 85% de los predios necesarios para construir el Patio Taller en el barrio El Progreso**, solo faltan 2 que están en proceso.



Articulación institucional

4

Propiciamos la concurrencia institucional con las diferentes secretarías y entidades descentralizadas del Distrito de Medellín para **atender de forma oportuna, las necesidades de los moradores identificados desde el diagnóstico**. Es así como se han generado **talleres de apoyo, capacitaciones, jornadas especiales de atención y oferta institucional**, que son coordinadas desde la Mesa Técnica del Metro de la 80.



5

Avanza el proceso de reasentamiento

Con **las aceptaciones de las ofertas de compra, que ya suman 550**, se activa el acompañamiento multidisciplinario para que, los moradores que lo deseen puedan encontrar un nuevo lugar para restablecer sus condiciones. Implementamos diferentes estrategias para lograrlo, como **la feria inmobiliaria y de empleo, acompañamiento social, técnico y jurídico, alianza con agencias inmobiliarias y la creación del banco inmobiliario**. Producto del trabajo de corresponsabilidad con las personas, ya tenemos **103 casos de reasentamiento**.

