



EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRA LIMITADA

Estados Financieros Intermedios condensados al 31 de marzo de 2023

Resolución 037 de 2017 -Marco Normativo de Valores o
que Captan o Administran recursos del Público



Tu historia
nos mueve a seguir
creciendo *juntos*



Tabla de Contenido

INFORME REVISOR FISCAL ESTADOS FINANCIEROS	3
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIOS TRIMESTRALES CONDENSADOS	4
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIOS TRIMESTRALES CONDENSADOS	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIOS TRIMESTRALES CONDENSADOS.....	7
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIOS TRIMESTRALES CONDENSADOS	8
Nota 1. Entidad reportante	9
Identificación y funciones	9
Nota 2. Bases de preparación de estados financieros	10
Moneda funcional y de presentación, redondeo y materialidad	10
Nota 3. Juicios y estimaciones contables	10
Nota 4. Políticas contables significativas	12
Nota 5. Hechos significativos	30
Nota 6. Efectivo y equivalente al efectivo	31
Nota 7. Inversiones e instrumentos derivados	31
Nota 8. Cuentas por Cobrar	33
Nota 9. Inventarios.....	34
Nota 10. Otros activos	35
Nota 11. Propiedad, planta y equipo	36
Nota 12. Préstamos por pagar	38
Nota 13. Cuentas por pagar	38
Nota 14. Provisiones.....	39
Nota 15. Otros pasivos	40
Nota 16. Patrimonio	40
Nota 17. Ingresos de actividades ordinarias.....	41
Nota 18. Costo de venta de servicios.....	41
Nota 19. Gastos operacionales	42
19.1. De administración y operación.....	42
19.2. Deterioro, depreciación y provisiones.....	42
Nota 20. Otros Ingresos	43
20.1. Ingresos por transferencias y subvenciones	43
20.2. Otros ingresos.....	43
Nota 21. Otros gastos no operacionales	43
Nota 22. Impuesto a las ganancias	44
Nota 23. Activos y pasivos contingentes	45
Nota 23. Eventos subsecuentes.....	45
Nota 24. Transacciones con partes relacionadas.....	45
Nota 25. Riesgos	46
Notas 26. Sostenibilidad	52

Informe del Revisor Fiscal sobre la revisión de información financiera de periodos intermedios

A los Socios de
EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRÁ LTDA.

Introducción

He revisado los estados financieros intermedios adjuntos de EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRÁ LTDA, que comprenden:

- El estado de situación financiera al 31 de marzo de 2023,
- El estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo por los tres meses terminados en esa fecha, y
- El resumen de las políticas más importantes y otras notas explicativas; junto con el reporte de información en el lenguaje y taxonomía Extensible Business Reporting Language (XBRL).

La administración es responsable por la adecuada preparación de estos estados financieros intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia y la Norma Internacional de Contabilidad 34 referida a información financiera intermedia y por la correcta presentación del reporte de información en el lenguaje y taxonomía extensible Business Reporting Language (XBRL) e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia. Mi responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios y el reporte de información en el lenguaje y taxonomía Extensible Business Reporting Language (XBRL), basada en mi revisión.

Alcance de la Revisión

He realizado mi revisión de información financiera intermedia de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad", incluida en las Normas de Aseguramiento de la Información aceptadas en Colombia. Una revisión de información financiera intermedia consiste en hacer preguntas, principalmente a las personas responsables de los asuntos financieros y contables, y aplicar procedimientos de revisión analítica y la aplicación de otros procedimientos de revisión. Una revisión de información financiera intermedia es sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría aceptadas en Colombia y, en consecuencia, no me permite obtener una seguridad de que hayan llegado a mi conocimiento todos los asuntos de importancia material que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por lo tanto, no expreso una opinión de auditoría sobre los estados financieros intermedios.

Conclusión

Basado en mi revisión, no ha llegado a mi conocimiento de ningún asunto que me haga pensar que la información financiera intermedia adjunta y el reporte de información en el lenguaje y taxonomía Extensible Business Reporting Language (XBRL), no presenta, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRÁ LTDA, al 31 de



marzo de 2023, los resultados de sus operaciones, y sus flujos de efectivo por los tres meses finalizados en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia incluyendo la Norma Internacional de Contabilidad 34 referida a información financiera intermedia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia.

JESSICA BEDOYA BUILES
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional 101.473-T

Miembro de
BDO AUDIT S.A.S BIC

Medellín, 15 de mayo de 2023
99672-01-6106-23

	Notas	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
ACTIVOS					
ACTIVO CORRIENTE		\$ 972.303.069	\$ 986.011.485	-\$ 13.708.416	-1%
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	6	\$ 169.708.522	\$ 187.771.495	-\$ 18.062.972	-10%
INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	7	\$ 220.834.627	\$ 193.858.755	\$ 26.975.872	14%
CUENTAS POR COBRAR	8	\$ 75.521.074	\$ 166.661.692	-\$ 91.140.618	-55%
PRESTAMOS POR COBRAR		\$ 9.330.046	\$ 9.622.898	-\$ 292.852	-3%
INVENTARIOS	9	\$ 99.412.246	\$ 97.739.511	\$ 1.672.736	2%
OTROS ACTIVOS	10	\$ 397.496.554	\$ 330.357.135	\$ 67.139.419	20%
ACTIVO NO CORRIENTE		\$ 4.739.666.066	\$ 4.694.787.542	\$ 44.878.524	1%
INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	7	\$ 245.920.747	\$ 233.130.217	\$ 12.790.530	5%
CUENTAS POR COBRAR	8	\$ 27.649.417	\$ 27.800.334	-\$ 150.917	-1%
PRESTAMOS POR COBRAR		\$ 7.184.926	\$ 7.620.039	-\$ 435.113	-6%
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	11	\$ 4.314.525.238	\$ 4.281.391.854	\$ 33.133.384	1%
PROPIEDADES DE INVERSIÓN		\$ 7.871.406	\$ 7.871.406	\$ 0	0%
ACTIVOS INTANGIBLES		\$ 1.417.829	\$ 1.877.189	-\$ 459.360	-24%
ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	22	\$ 116.817.087	\$ 116.817.087	\$ 0	0%
OTROS ACTIVOS	10	\$ 18.279.417	\$ 18.279.417	\$ 0	0%
TOTAL ACTIVOS		\$ 5.711.969.135	\$ 5.680.799.027	\$ 31.170.108	1%
PASIVO Y PATRIMONIO					
PASIVO CORRIENTE		\$ 213.703.257	\$ 279.427.674	-\$ 65.724.416	-24%
PRÉSTAMOS POR PAGAR	12	\$ 11.296.359	\$ 16.417.841	-\$ 5.121.482	-31%
CUENTAS POR PAGAR	13	\$ 155.032.291	\$ 226.084.472	-\$ 71.052.180	-31%
BENEFICIOS A EMPLEADOS		\$ 25.752.055	\$ 26.213.503	-\$ 461.449	-2%
PROVISIONES	14	\$ 10.301.022	\$ 0	\$ 10.301.022	100%
OTROS PASIVOS	15	\$ 11.321.530	\$ 10.711.858	\$ 609.672	6%
PASIVO NO CORRIENTE		\$ 7.687.724.694	\$ 7.628.938.931	\$ 58.785.763	1%
PRÉSTAMOS POR PAGAR	12	\$ 6.393.209.075	\$ 6.386.850.231	\$ 6.358.843	0%
BENEFICIOS A EMPLEADOS		\$ 16.508.533	\$ 16.546.362	-\$ 37.830	0%
PROVISIONES	14	\$ 25.580.370	\$ 23.039.665	\$ 2.540.705	11%
OTROS PASIVOS	15	\$ 991.272.385	\$ 941.348.341	\$ 49.924.044	5%
PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	22	\$ 261.154.332	\$ 261.154.332	\$ 0	0%
TOTAL PASIVO		\$ 7.901.427.952	\$ 7.908.366.605	-\$ 6.938.653	0%
PATRIMONIO	16	-\$ 2.189.458.817	-\$ 2.227.567.577	\$ 38.108.761	-2%
APORTES SOCIALES		\$ 150.268.618	\$ 150.268.618	\$ 0	0%
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTERIOR		-\$ 2.374.040.579	-\$ 2.378.518.339	\$ 4.477.760	0%
RESULTADO DEL EJERCICIO		\$ 39.388.163	\$ 5.712.270	\$ 33.675.893	590%
OTROS RESULTADOS INTEGRALES		-\$ 5.075.019	-\$ 5.030.126	-\$ 44.893	1%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 5.711.969.135	\$ 5.680.799.027	\$ 31.170.108	1%

Tomás Andrés Elejalde Escobar
Gerente General

Diana Marcela Campero Cano
Contadora Pública
T.P. 166706-T

EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRÁ LTDA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIOS TRIMESTRALES CONDENSADOS
 Periodo comprendido entre el 1 enero y 31 de marzo de 2023 y 2022
 (Expresado en miles de pesos colombianos)

	NOTAS	2.023	2.022	Dif.	Var %
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	17	\$194.682.502	\$158.901.530	\$35.780.972	23%
COSTOS DE VENTAS	18	\$141.698.861	\$132.444.365	\$9.254.496	7%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		\$52.983.641	\$26.457.165	\$26.526.476	100%
GASTOS OPERACIONALES	19	\$30.032.253	\$18.266.316	\$11.765.937	64%
DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN	19.1	\$17.041.109	\$8.494.236	\$8.546.873	101%
DETE, DEPR, AMORTIZACIONES Y PROV	19.2	\$12.991.145	\$9.772.080	\$3.219.065	33%
UTILIDAD (PÉRDIDA) OPERACIONAL		\$22.951.388	\$8.190.849	\$14.760.539	180%
INGRESOS POR TRANSFERENCIA Y SUBVENCIONES	20	\$49.716.432	\$44.612.890	\$5.103.542	11%
OTROS INGRESOS	20	\$41.438.368	\$20.207.471	\$21.230.896	105%
GASTOS TRANSFERENCIA Y SUBVENCIONES		\$380.058	\$0	\$380.058	100%
OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	21	\$74.337.966	\$57.549.472	\$16.788.495	29%
UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS		\$39.388.163	\$15.461.739	\$23.926.424	155%
IMPUESTO CORRIENTE	22	0	0	0	0%
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERÍODO		\$39.388.163	\$15.461.739	\$23.926.424	155%
		\$0	\$0	\$0	0%
OTRO RESULTADO INTEGRAL		-\$44.893	\$0	\$44.893	-100%
GANANCIAS O PÉRDIDAS POR APLICACIÓN MPP DE INVERSIONES EN ASOCIADAS		\$-44.893	\$-	\$-44.893	-100%
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO		\$39.343.270	\$15.461.739	\$23.971.317	154%

Tomás Andrés Elejalde Escobar
Gerente General

Diana Marcela Campero Cano
Contadora Pública
T.P. 166706-T

EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRÁ LTDA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIOS TRIMESTRALES CONDENSADOS
Periodos terminados a 31 de marzo de 2023 y a 31 de diciembre de 2022
(Expresado en Miles de pesos)

Concepto	Aportes Sociales	Resultados de Ejercicios anteriores	Resultados del Ejercicio	Impactos por transición al nuevo marco de regulación	Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a empleados	Ganancias o pérdidas inversiones	Patrimonio total
Patrimonio saldo al 01 de enero de 2022	\$150.268.618	-\$1.989.689.812	\$328.865.630	-\$714.828.137	-\$2.426.853	-\$699.193	-\$2.228.509.747
Ganancias o pérdidas inversiones	0	0	0	0	0	0	0
Pérdidas actuariales	0	0	0	0	-1.904.080	0	-1.904.080
Traslado de Resultado del ejercicio 2020	0	328.865.630	-328.865.630	0	0	0	0
Ajustes ejercicios anteriores e impactos transición 037	0	-2.866.020	0	0	0	0	-2.866.020
Resultado del ejercicio 2021	0	0	5.712.270	0	0	0	5.712.270
Saldo a 31 de diciembre de 2022	\$150.268.618	-\$1.663.690.202	\$5.712.270	-\$714.828.137	-\$4.330.933	-\$699.193	-\$2.227.567.577
ORI aplicación MPP Inversiones Asociadas	0	0	0	0	0	-44.890	-44.890
Traslado de Resultado del ejercicio 2022	0	5.712.270	-5.712.270	0	0	0	0
Ajustes ejercicios anteriores	0	-1.234.512	0	0	0	0	-1.234.512
Resultado del ejercicio 2023	0	0	39.388.163	0	0	0	39.388.163
Saldo a 31 Marzo de 2023	\$150.268.618	-\$1.659.212.444	\$39.388.163	-\$714.828.137	-\$4.330.933	-\$744.083	-\$2.189.458.817

Tomás Andrés Elejalde Escobar
Gerente General

Diana Marcela Campero Cano
Contadora Pública
T.P. 166706-T

EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRÁ LTDA
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIOS TRIMESTRALES CONDENSADOS
Periodos terminados a 31 de marzo de 2023 y 2022
(Expresado en Miles de pesos)

	2023	2022
Flujos de efectivo generados por las operaciones del año		
Resultado integral del año	39.388.163	15.461.739
Más (menos) gastos (ingresos) que no que no afectaron el capital de trabajo		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	146.704	148.545
Provisión litigios y demandas	2.543.418	321.678
Provisiones diversas	10.301.022	9.301.858
Subvenciones	380.058	0
Financiero (Préstamos de la Nación)	53.451.511	52.222.744
Perdida por aplicación del Método de participación Patrimonial	1.027.606	0
Perdida en baja en cuentas de activos no financieros	0	358.445
Pérdida por baja en cuentas de cuentas por Inventario	0	1.440
Amortización (Intangibles)	459.360	584.347
Depreciación Propiedad, planta y Equipo	40.094.391	33.246.611
Subvención de rentas	- 33.032.889	- 30.217.336
Subvención nación acuerdo de pago	- 1.514.686	- 1.257.481
Subvenciones de proyectos	- 7.518.068	- 6.725.228
Ingreso por amortización a créditos empleados	- 94.913	- 84.268
Ajustes de errores no materiales		-1.152.887,45
Ingreso por recuperación de provisión de litigios	- 2.713	0
Efectivo generado en la operación	\$ 105.628.964	\$ 72.210.205
Cambios en activos y pasivos		
Cuentas por cobrar	\$ 91.291.535	\$ 50.135.401
Otros Activos (Anticipos y saldos a favor por impuestos)	-\$ 67.139.419	-\$ 14.191.571
Préstamos por cobrar	\$ 442.821	\$ 130.915
Inventarios	-\$ 1.672.736	-\$ 422.035
Cuentas por pagar	-\$ 71.052.180	-\$ 66.588.448
Beneficios a los empleados	-\$ 499.278	-\$ 2.656.055
Otros pasivos	\$ 58.051.785	-\$ 6.433.265
Efectivo generado en cambios de activos y pasivos	\$ 9.422.528	-\$ 40.025.058
Efectivo generado en actividades de operación	\$ 115.051.491	\$ 32.185.147
Flujos de efectivo generados por las actividades de inversión		
Aumento neto de propiedad planta y equipo	-\$ 73.374.479	-\$ 26.530.153
Adquisición de Intangibles	\$ 0	755.481
Inversiones (de Administración de liquidez)	-\$ 42.073.414	-\$ 23.082.131
Efectivo neto generado por actividades de inversión	-\$ 115.447.893	-\$ 48.856.802
Flujos de efectivo de las actividades de financiación		
Préstamos por pagar	-\$ 17.666.574	-\$ 10.585.032
Efectivo neto generado por actividades de financiación	-\$ 17.666.574	-\$ 10.585.032
Aumento (disminución) del efectivo y equivalentes al efectivo	-\$ 18.062.975	-\$ 27.256.687
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio de año	\$ 187.771.495	\$ 222.231.973
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del año	\$ 169.708.519	\$ 194.975.286

Tomás Andrés Elejalde Escobar
Gerente General

Diana Marcela Campero Cano
Contadora Pública
T.P. 166706-T

Nota 1. Entidad reportante

EMPRESA DE TRANSPORTE MASIVO DEL VALLE DE ABURRÁ LTDA.

Identificación y funciones

La Empresa de Transporte Masivo del Valle de Aburrá Limitada - Metro de Medellín Ltda., identificada con NIT 890.923.668-1, tiene como domicilio principal el Municipio de Bello, Antioquia (Colombia), ubicada en la calle 44 No. 46 – 001. Fue constituida jurídicamente el 31 de mayo de 1979, mediante escritura pública No. 1020 de la Notaría Novena de Medellín. Inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 3 de julio de 1979, en el libro 9°, folio 155, bajo el No. 3417, su duración y vigencia es hasta el día 31 de mayo de 2078.

Es una entidad de derecho público, del orden municipal, sujeta al régimen de las Empresas industriales y comerciales del estado. Sus socios son el Departamento de Antioquia y el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, ambos con una participación del cincuenta por ciento (50%).

El objeto social principal, es la prestación del servicio de transporte público masivo de pasajeros, bajo las siguientes modalidades:

- ✓ La planeación, construcción, operación, recaudo y administración de servicios de transporte público de pasajeros.
- ✓ Ofrecer y vender servicios de asesoría, consultoría, asistencia técnica capacitación, mercadeo de bienes, servicios técnicos de operación, control, recaudo y mantenimiento, relacionados con los diferentes modos y sistemas de transporte.
- ✓ La ejecución de operaciones urbanas y desarrollos inmobiliarios, orientados al desarrollo del sistema de transporte masivo.
- ✓ La explotación comercial de todos los negocios asociados con el transporte público de pasajeros y espacios publicitarios.
- ✓ La explotación comercial del sistema de Recaudo Centralizado y sus medios de pago.

Para la prestación del servicio de transporte la empresa utiliza los siguientes sistemas:

- Transporte férreo.
- Transporte aéreo a través de cabinas.
- Transporte de buses tipo bus de tránsito rápido – BRT.
- Transporte de buses tipo bus eléctrico
- Transporte de buses tipo bus a gas
- Transporte en tranvía.

En el marco de las actividades complementarias al negocio esencial, la compañía haciendo uso de sus recursos, su experiencia y la explotación del “know how”, viene obteniendo otros ingresos a partir de las siguientes líneas de negocio:

Negocios de Conocimiento: se encarga de explotar el conocimiento de la organización, adquirido durante más de 30 años de experiencia transcurridos desde el inicio de operación, especialmente en sistemas de transporte masivo y cultura asociada a la movilidad.

Unidad Estratégica de negocios CÍVICA: tiene como objetivo prestar servicios de ciudad, a través de una plataforma tecnológica, y transformar las oportunidades en negocios que agreguen valor a sus clientes a través de varios negocios:

Captura de Valor: estos negocios permiten captar el valor del suelo de los desarrollos inmobiliarios alrededor de las estaciones en los corredores de movilidad actuales y futuros.

Nota 2. Bases de preparación de estados financieros

La información financiera contenida en el presente informe ha sido preparada de acuerdo con la NIC 34 Información Financiera Intermedia aceptada en Colombia.

El Metro de Medellín Ltda prepara sus estados financieros con base en el Marco Normativo para Empresas que cotizan en el Mercado de valores, o que captan y administran ahorro del público, contenido en la Resolución 037 de 2017 y sus modificaciones. Dicho marco hace parte integral del *Régimen de Contabilidad Pública* expedido por la Contaduría General de la Nación, que es el organismo de regulación contable para las entidades públicas colombianas.

Los Estados Financieros estas compuestos por:

- a) Estado de Situación Financiera intermedios condensado
- b) Estado de Resultados Integral intermedios condensado
- c) Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio condensado
- d) Estado de Flujo de Efectivo Intermedio condensado

Las políticas contables adoptadas para los Estados Financieros intermedios son consistentes con las políticas utilizadas para la preparación de los estados financieros anuales.

La Compañía no realizó adopciones anticipadas de normas, interpretaciones o modificaciones que hayan sido emitidas, pero no efectivas a la fecha.

Moneda funcional y de presentación, redondeo y materialidad

Moneda Funcional: Los estados financieros se presentan en la moneda funcional de la compañía que es el “miles de pesos” y como unidad de medida pesos.

Importancia relativa y materialidad: La materialidad o importancia relativa, se ha definido para los rubros de los estados financieros que representen un 2% o más del valor total de los activos, cuando se trate del estado de situación financiera, y un 2% o más del total de los ingresos, cuando se trate del estado del resultado integral

Nota 3. Juicios y estimaciones contables

Los siguientes son los juicios, estimaciones y suposiciones utilizados en la aplicación de las políticas contables que pueden tener un efecto en la información financiera de la entidad y no presentaron cambio con respecto al estado financiero de transición:

Deterioro de cartera

La empresa de forma anual desarrolla el análisis y estimación de deterioro de cartera bajo el modelo de pérdidas crediticias, el deterioro se reconoce de forma separada como un menor valor de las cuentas por cobrar, afectando el gasto del periodo. En el cálculo de las pérdidas crediticias esperadas, el Metro de Medellín Ltda. aplicará el enfoque simplificado, lo que permite no hacer un seguimiento de los cambios en el riesgo de crédito, sino reconocer un deterioro de pérdidas basada en las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida de las cuentas por cobrar al cierre del año, esto es, reconocer las pérdidas crediticias esperadas que resultan de posibles eventos de incumplimiento durante la vida esperada de las cuentas por cobrar.

Revisión de vida útil

La empresa a través de las áreas usuarias que conforman la gerencia de operaciones y mantenimiento según sea el caso, como mínimo, al término de cada período contable realiza la evaluación de cambios en las vidas útiles de la Propiedad planta y equipo, propiedades de

inversiones e intangibles, y de existir un cambio significativo, este será ajustado para reflejar el nuevo patrón de consumo de los beneficios económicos futuros.

Deterioro de propiedad planta y equipo

Al final de cada período contable, la empresa evalúa si existen indicios de deterioro de la propiedad planta y equipo, teniendo en cuenta fuentes externas e internas, que afecten el estado del activo o su recuperación a través de su uso o venta.

Modelo valor razonable de propiedad planta y equipo -Terrenos

Después de su reconocimiento, los terrenos clasificados como propiedad planta y equipo se miden por su valor reevaluado.

La valoración es desarrollada por especialistas del área de Gestión Urbana de la entidad cada 3 años, en cumplimiento de los lineamientos establecidos de la NIIF 13 Valor Razonable bajo un enfoque Econométrico de Precios Hedónicos, el cual es un método de inferencia estadística que permite comprender la relación entre una variable aleatoria dependiente (Y) y múltiples variables aleatorias independientes (Xi), llegando a relacionar la variable dependiente y las independientes mediante una ecuación. Precios hedónicos se conoce a los modelos estadísticos o econométricos de corte transversal que estiman el valor de un activo mediante la suma los componentes principales o características propias y del entorno del mismo.

Modelo valor razonable de propiedades de inversión

Después de su reconocimiento, los terrenos y locales clasificados como propiedad de inversión se reconocen a su valor razonable.

La valoración es desarrollada por especialistas del área de Gestión Urbana al cierre del año bajo un enfoque Econométrico de Precios Hedónicos.

Beneficios posempleo - Cálculo actuarial

La empresa desarrolla de forma anual la valoración actuarial de beneficios posempleo utilizando tasa de descuento aplicable, futuros aumentos salariales, las tasas de mortalidad y los futuros aumentos de las pensiones. Para el ejercicio de valoración se toma como referencia la curva cero cupones de los títulos de deuda pública, denominados en pesos vigentes a 31 de diciembre de 2022 y publicados por el Banco de la República.

La tasa de mortalidad se basa en tablas de mortalidad de rentistas hombres y mujeres aprobados por la Superintendencia Financiera según resolución No. 1555 de julio 20 de 2010. El incremento futuro de los salarios y el incremento de las pensiones se basan en las tasas de inflación futuras esperadas para cada país.

Impuesto diferido

La empresa desarrolla el proceso de análisis, evaluación y determinación de impuesto diferido de manera anual.

El impuesto de renta diferido es aquel que surge por las diferencias temporarias entre activos y pasivos contables con respecto a sus bases fiscales. Así mismo surge por el reconocimiento de pérdidas fiscales que en un futuro podrían compensarse.

El impuesto diferido por diferencias temporarias deducibles o imponibles generadas entre el valor en libros de un activo o un pasivo en el estado de situación financiera y su base fiscal, se reconocerá sólo en la medida en que resulte probable que el Metro de Medellín Ltda. disponga de ganancias

fiscales contra las cuales se pueda recuperar el activo o el pasivo sea liquidado. No obstante, si se llegará a determinar la obtención de ganancias futuras, se deberá reconocer el impuesto diferido como un ingreso o gasto en el resultado del periodo, excepto cuando las diferencias temporarias hayan surgido de transacciones reconocidas en el patrimonio, caso en el cual se presentarán en el otro resultado integral.

Determinación de valor de litigios y demandas

La empresa desarrolla a través de los apoderados (abogado designado) una evaluación de los posibles riesgos en los litigios y demandas para la identificación de patrones de comportamiento o de resultados sobre cada uno de los procesos a su cargo; con esta información realiza un estimativo de la probabilidad de fallo a favor o en contra para la empresa.

La empresa aplica la metodología de reconocido valor técnico para el cálculo de la provisión contable de los procesos judiciales, conciliaciones extrajudiciales y trámites.

Para ajustar el valor de las pretensiones, el apoderado del proceso indexa el valor de las pretensiones, luego efectúa su tasación real y, por último, con base en la duración estimada del proceso, convierte el valor anterior en valor presente.

Nota 4. Políticas contables significativas

A continuación, se detallan las políticas significativas de los Estados Financieros intermedios.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO

Se reconocerá como efectivo recursos de absoluta liquidez como dinero en caja, cuentas corrientes, cuentas de ahorro, otros depósitos en instituciones financieras, cooperativas e instituciones de fomento y desarrollo, entre otras; que el *Metro de Medellín Ltda.* tenga disponible para el desarrollo de sus funciones.

Igualmente, se reconocerán como efectivo, los sobregiros exigibles en cualquier momento por el banco y que formen parte integral de la gestión del efectivo del *Metro de Medellín Ltda.* No obstante, trimestralmente el valor del sobregiro se deberá reclasificar como un préstamo por pagar.

Se reconocerá como efectivo de uso restringido, el valor de las cuentas bancarias embargadas que no estén disponibles para uso inmediato por parte del Metro de Medellín Ltda soportadas por documentos legales remitidos por el área de Gestión Contable.

El efectivo o equivalente de efectivo en moneda extranjera se reexpresará al cierre de cada periodo a la tasa de cambio vigente.

INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS

La empresa reconoce como Inversiones de administración de liquidez, los recursos financieros colocados en instrumentos de deuda o de patrimonio, con el propósito de obtener rendimientos provenientes de las fluctuaciones del precio o de los flujos contractuales del título durante su vigencia.

Las inversiones de administración de liquidez se clasificarán atendiendo el modelo de negocio definido para la administración de los recursos financieros, es decir, la política de gestión de la tesorería de la Empresa y los flujos contractuales del instrumento. Estas inversiones se clasificarán en las siguientes tres categorías: valor razonable, costo amortizado con cambios el resultado y con cambios en el Patrimonio.

Las Inversiones de administración de liquidez se miden inicialmente por su valor razonable; más los costos transaccionales asociados relacionados con la adquisición de la inversión se llevará como mayor valor de la inversión siempre y cuando este valor supere el 5% del valor de la inversión de lo contrario serán llevadas al gasto del periodo para las inversiones clasificadas al costo amortizado con cambios al resultado, las inversiones clasificadas a valor razonable los costos transaccionales afectara siempre el gasto del periodo.

Después del reconocimiento inicial, medirá una inversión de administración de liquidez de acuerdo con su clasificación:

- Inversiones clasificadas a costo amortizado, bajo el modelo de costo amortizado de tasa de interés efectivo.
- Valor razonable con cambios en otro resultado integral, bajo el modelo de precios de mercado autorizados en Colombia por la Superintendencia Financiera y en cumplimiento de la NIIF 13.
- Valor razonable con cambios en resultados, bajo las Metodologías establecidas de la NIIF 13.

Las inversiones clasificadas al costo amortizado serán objeto de deterioro cuando exista evidencia objetiva del incumplimiento de los pagos a cargo del emisor o del desmejoramiento de las condiciones crediticias del mismo.

CUENTAS POR COBRAR

La empresa reconoce una cuenta por cobrar cuando, y sólo cuando, el Metro de Medellín Ltda. se convierta en parte del contrato, en la medida en que correspondan a derechos contractuales de recibir efectivo u otro activo financiero o intercambiar recursos económicos con otra entidad en condiciones favorables para el Metro de Medellín Ltda

Las cuentas por cobrar se clasifican al costo o al costo amortizado teniendo presente, las negociaciones pactadas y las condiciones de pago correspondientes.

Las cuentas por cobrar se reconocen por su valor razonable de la contraprestación por recibir.

Las cuentas por cobrar en moneda extranjera se reconocerán utilizando el peso colombiano. Para tal efecto, la tasa de cambio de contado en la fecha de la transacción se aplicará al valor en moneda extranjera, dicha tasa será consultada en el medio oficial publicado por el Banco de la República.

Las cuentas por cobrar se miden el valor de la transacción menos el deterioro de valor, el deterioro se desarrolla de manera anual bajo el modelo de perdidas crediticias.

INVENTARIOS

La empresa reconoce como inventarios los siguientes elementos necesarios para la prestación de servicios.

- Los repuestos, accesorios y herramientas cuya destinación y vida útil no capitalizan el valor de la propiedad, planta y equipo.
- Combustibles y lubricantes
- Tarjetas Cívica
- Elementos de seguridad industrial

Para la medición del inventario se tiene presente todas las erogaciones necesarias para la adquisición de mercancías, repuestos, herramientas que no están disponibles para ser utilizados por encontrarse en proceso de importación, trámite, transporte, legalización o entrega, a cargo de los proveedores o terceros responsables; afectarán el Estado de Situación Financiera en la cuenta de inventarios denominada mercancía en tránsito.

El Metro de Medellín reconocerá los elementos adquiridos en calidad de importación a partir de la fecha en la cual la entidad asume los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los mismos, derivado del proceso contractual de legalización, manejo y reconocimiento para su uso. La transferencia de riesgos se hará según los términos incoterms pactados contractualmente como se detalla a continuación:

- CIF, FOB, CFR: Cuando sobrepasa la borda del buque en el puerto de embarque de convenio.
- EXW: Cuando el vendedor entrega la mercancía a disposición del comprador en el establecimiento del vendedor.
- FAS: Cuando la mercancía es colocada al costado del buque, en el puerto de embarque convenio.
- FCA: Depende del lugar de entrega elegido de las partes.
- DDU: Cuando la mercancía es colocada en el lugar de convenio del país de
- DDP: Cuando la mercancía es colocada en el lugar de convenio del país de importación.

Los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, según cual sea el menor, de forma anual la empresa desarrolla el proceso análisis de indicio de deterioro y calculo correspondiente.

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Corresponde a los activos tangibles del Metro de Medellín Ltda. que se utilizan para la prestación de servicios o para propósitos administrativos. Estos activos se caracterizan porque no se espera venderlos en el curso de las actividades ordinarias del Metro de Medellín Ltda. y se prevé usarlos durante más de doce (12) meses.

Para los activos no corrientes que el Metro de Medellín Ltda. posee con el propósito de vender o disponer de manera inmediata, el tratamiento contable se enmarca en la política contable de Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas

Los costos de préstamos asociados con la adquisición o construcción de una propiedad, planta y equipo que, según lo estipulado en la política de costos por préstamos, cumpla con los requisitos establecidos para calificarse como activo apto, se capitalizarán atendiendo lo establecido en la mencionada política.

Construcciones en curso

Se reconocerán en el rubro de construcciones en curso todas las erogaciones y costos que se incurran durante el proceso de construcción de bienes inmuebles, para su puesta en marcha según las condiciones previstas por el Metro de Medellín Ltda. A continuación, se detallan el manejo contable para el reconocimiento de algunas erogaciones relacionadas con la construcción:

a) Diseño

Los valores desembolsados por este concepto se reconocen como mayor valor de la construcción en curso.

b) Desarrollo de Obra Civil

Se reconocerán como mayor valor de la construcción en curso, los desembolsos de emplazamiento físico tales como demoliciones y movimientos de tierra, reubicación de redes e intervenciones ambientales. Además, se reconocerán como mayor valor del activo los desembolsos directamente atribuibles a la construcción como:

- Concretos
- Acero de refuerzo
- Acero estructural

- Mampostería
- Cubierta
- Revoques
- Estuco
- Pintura
- Enchapes
- Redes internas hidrosanitarias
- Redes internas eléctricas
- Sistema de fuerza e iluminación
- Redes telefónicas
- Redes de fibra óptica
- Pisos
- Carpintería metálica
- Entre otros costos directamente atribuibles

También se incluye en el valor de la construcción en curso los costos relacionados con la obtención de las licencias necesarias para la ejecución de la obra, como por ejemplo licencias ambientales, así como los impuestos no recuperables. Los costos de los contratos asociados a la construcción en curso, como la supervisión técnica e interventoría también se reconocen como mayor valor de la misma.

c) Predios

En el proceso de adquisición de predios donde se llevan a cabo las construcciones, que serán de titularidad del Metro de Medellín Ltda. se incluye costos que se deben reconocer como mayor valor del activo, ya que son necesarios para la ejecución de la obra, los cuales incluyen:

- El estudio del título
- El avalúo
- Los gastos notariales
- El pago de mejoras
- El registro de la escritura
- El valor de la compra del terreno
- Indemnizaciones
- Entre otros costos directamente atribuibles

d) Gestión Social

Los gastos asociados a este rubro incluyen actividades como: acompañamiento, formación, plan de medios y divulgación, participación comunitaria, reparaciones a terceros, por las características de los proyectos que desarrolla la entidad y su impacto en desarrollo de los mismos, estos valores se consideran como mayor valor del activo. Se pueden presentar casos específicos de gestión social que deben ser revisados de forma específica derivado a su no vinculación a proyectos.

e) Honorarios profesionales

Se reconocerá como mayor valor de la construcción en curso los honorarios profesionales del personal interno y externo que sean directamente atribuibles a la ejecución de la obra.

f) Construcciones en curso con entrega de bienes muebles

De llevarse a cabo contratos para el desarrollo de proyectos que incluyan la entrega de bienes muebles asociados a un inmueble, se debe tener presente su identificación y separación para su posterior reconocimiento. Por lo anterior se debe informar al área de Gestión contable la composición y el valor individual de la parte que corresponda a los bienes muebles, inmuebles e intangibles asociados al contrato, para su adecuado manejo, entrega, liquidación y reconocimiento, con base en

lo establecido en el apartado de entrega de activos construidos o bienes inmuebles y entrega de maquinaria en montaje

La empresa mide los activos adquiridos diferentes a proceso de construcción en curso el Sistema de Información Financiera, las Propiedades, Planta y Equipo por el costo, el cual comprende, entre otros, lo siguiente:

- El precio de adquisición.
- Los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición.
- Los costos de beneficios a los empleados, según se definen en la Política de Beneficios a los empleados, que procedan directamente de la construcción o adquisición de un elemento de propiedades, planta y equipo.
- Los costos de preparación del lugar para su ubicación física.
- Los costos de entrega inicial y los de manipulación o transporte posterior.
- Los costos de instalación y montaje.
- Los honorarios profesionales; así como todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración del Metro de Medellín Ltda.

Después del reconocimiento, la clase de terrenos clasificados como propiedad planta y equipo por su valor revaluado y medirá las otras clases de activos por el costo menos la depreciación acumulada menos el deterioro acumulado.

Cualquier descuento o rebaja del precio se reconocerá como un menor valor de las propiedades, planta y equipo.

Depreciación

La depreciación de una propiedad, planta y equipo iniciará cuando esté disponible para su uso, esto es, cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para operar de la forma prevista por el Metro de Medellín Ltda. El cargo por depreciación de un periodo se reconocerá como gasto en el resultado de este, salvo que deba incluirse en el valor en libros de otros activos de acuerdo con las Políticas Contables de Inventarios o de Activos intangibles.

La vida útil de una propiedad, planta y equipo es el periodo durante el cual se espera utilizar el activo por el Metro de Medellín Ltda. La Política de Gestión de Activos llevada a cabo por el Metro de Medellín Ltda. podría implicar la disposición de los activos después de un periodo específico de utilización o después de haber consumido una cierta proporción de los beneficios económicos incorporados a los mismos. Esto significa que la vida útil de un activo puede ser inferior a su vida económica, entendida como el periodo durante el cual se espera que un activo sea utilizable por parte de uno o más usuarios. Por lo tanto, la estimación de la vida útil de un activo se efectuará con fundamento en la experiencia que el Metro de Medellín Ltda. tenga con activos similares.

Los activos se consumen principalmente por su utilización, no obstante, al momento de estimar la vida útil, el Área de Gestión Contable, con el apoyo de las Áreas usuarias y de las Áreas que conforman la Gerencia de operaciones y mantenimientos, tendrán en cuenta, los siguientes factores:

- La utilización del activo, evaluada con referencia a la capacidad o al producto físico que se espere del mismo.
- El desgaste físico esperado, que depende de factores operativos, tales como: El número de turnos de trabajo en los que se utiliza el activo, el programa de reparaciones y mantenimiento y el cuidado y conservación se le da al activo mientras no se está utilizando.
- La obsolescencia técnica o comercial procedente de los cambios o mejoras en la prestación del servicio, o de los cambios en la demanda del mercado de los servicios que se obtienen con el activo, las reducciones futuras esperadas en el precio de venta del activo

- Los límites legales o restricciones similares sobre el uso del activo, tales como, las fechas de caducidad de los contratos de arrendamientos relacionados. De no ser posible estimar el periodo de tiempo que se espera usar el activo, El Área de Gestión Contable lo determinará con base en la siguiente tabla, registrando la vida útil estimada, en el Sistema de Información Financiera:

Denominación	Vida útil en años
EDIFICACIONES	
Estaciones	50 -100
Subestaciones (obra civil)	50 -100
Patio talleres	50 -100
Parqueaderos	50 -100
REDES, LÍNEAS Y CABLES	
Vía Férrea	25 – 30
PLANTAS, DUCTOS Y TÚNELES	
Catenaria	25 – 30
Subestaciones	25 -30
MAQUINARIA Y EQUIPO	
Equipo eléctrico	15 -20
Herramientas y accesorios	15 -20
Equipo electromecánico	15 -20
Equipo de recreación y deporte	15 -20
Equipos de centro de control	15 -20
EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y	
Equipos de comunicación	5 -10
Equipos de comunicación operativo	5 -10
Equipos de computo	5 -10
EQUIPOS DE TRANSPORTE TERRESTRE,	
Vehículos terrestres	10 - 15
Vehículos terrestres operativos	10 - 15
Buses	10 - 15
Equipo Férreo	30
Equipo de elevación	10
MUEBLES Y ENSERES	
Muebles y enseres	10 - 15
Muebles y enseres operativos	10 - 15
Equipo maquinaria oficina	10 - 15
Equipo maquinaria oficina operativos	10 - 15

Se utiliza el método de depreciación lineal para las propiedades, planta y equipo, en función del tiempo en años que se espera usar el activo, determinado de acuerdo con el criterio de un experto, la experiencia del Metro de Medellín Ltda. y el periodo de tiempo que se espera usar el activo hasta que cumpla las condiciones para la baja en cuentas.

PROPIEDADES DE INVERSIÓN

La empresa reconoce como propiedad de inversiones los terrenos o edificaciones mantenidas para para obtener rentas o apreciación del capital o con ambos fines y no para su uso en la prestación de servicios, para fines administrativos, o para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Las propiedades de inversión se medirán inicialmente al costo. Los costos asociados a la transacción se incluirán en la medición inicial.

El costo de adquisición de una propiedad de inversión comprenderá su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. Los desembolsos directamente atribuibles incluyen, por

ejemplo, honorarios profesionales por servicios legales, impuestos por traspaso de las propiedades y otros costos asociados a la transacción

Posterior a su medición inicial, la empresa medirá todas las propiedades de inversión al valor razonable de forma anual, excepto en el caso que sea refutable la presunción del que el Metro de Medellín Ltda. podrá medir, de forma fiable y continua, el valor razonable de una propiedad de inversión.

La valoración es desarrollada por especialistas del área de Gestión Urbana al cierre del año bajo un enfoque Econométrico de Precios Hedónicos.

DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

Indicios de deterioro de valor

Los indicios de deterioro de valor son indicadores de que un activo dentro del alcance de esta política contable podría estar deteriorado, los cuales provienen de fuentes internas y externas de información.

El Área de Gestión Contable con la información que suministren las Áreas Usuarias y/o supervisores responsables de los activos comprobarán si existe o no indicios de deterioro a:

Propiedad Planta y Equipo

- La empresa evalúa el deterioro de los activos que bajo la Metodología de Pareto representen el 90% del valor inicial de compra de los activos de la empresa

Nota: De forma Anual se validará el alcance de la metodología de Pareto, teniendo en cuenta la composición de los activos para el cierre fiscal

El valor de un activo se deteriora cuando su importe en libros excede a su importe recuperable. Si se cumpliera alguno de los indicios de deterioro de valor establecidos en esta política contable, el Área de Gestión Contable con la información que suministren las Áreas Usuarias y/o supervisores encargados de los activos, deberá realizar una estimación formal del importe recuperable. Excepto por los activos intangibles con vida útil indefinida, no se requiere realizar una estimación formal del importe recuperable si no se presentase indicio alguno de una pérdida por deterioro del valor.

El Área de Gestión Contable con la información suministrada por el Área de I+D+I y las Áreas Usuarias, comprueba anualmente el deterioro del valor de cada activo intangible con una vida útil indefinida, así como de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso, comparando su importe en libros con su importe recuperable. Esta comprobación del deterioro del valor se efectuará durante la vigencia, si un activo intangible se hubiese reconocido inicialmente durante el periodo anual corriente, se comprobará el deterioro de su valor antes de que finalice el mismo.

Al evaluar si existe algún indicio de que pueda haberse deteriorado el valor de un activo, el Área de Gestión Contable considerará, como mínimo, los siguientes indicios:

Fuentes externas de información

- Existen indicios observables de que el valor del activo ha disminuido durante el periodo significativamente más que lo que cabría esperar como consecuencia del paso del tiempo o de su uso normal.
- Durante el periodo han tenido lugar, o van a tener lugar en un futuro inmediato, cambios significativos con una incidencia adversa sobre el Metro de Medellín Ltda., referentes al entorno legal, económico, tecnológico o de mercado en los que éste opera, o bien en el mercado al que está destinado el activo.

- Durante el periodo, las tasas de interés de mercado, u otras tasas de mercado de rendimiento de inversiones, han experimentado incrementos que probablemente afecten a la tasa de descuento utilizada para calcular el valor en uso del activo, de manera que disminuya el importe recuperable del activo de forma significativa.

Fuentes internas de información

- Se dispone de evidencia sobre la obsolescencia o deterioro físico de un activo
 - Se tiene planeado por Plan Rector el cambio del activo por uno nuevo en el corto plazo.
 - El activo ha presentado cambios -traslados en las líneas de operación que puedan determinar que técnicamente el activo presenta un menor uso.
 - El activo presenta deterioro físico, o evidencia de daños por su manejo
 - Se dispone de evidencia procedente de informes internos, que indica que el rendimiento económico del activo es, o va a ser, peor que el esperado.

Otros indicios de deterioro

El Área de Gestión Contable, con el apoyo de las áreas encargados de los activos y/o supervisores puede identificar otros indicios para detectar que el valor del activo puede haberse deteriorado, lo que también requerirá que se determine el importe recuperable del activo.

La evidencia obtenida a través de informes internos, que indique un deterioro del valor del activo, incluye la existencia de:

- Flujos de efectivo para adquirir el activo, o necesidades posteriores de efectivo para operar con él o mantenerlo, que son significativamente mayores a los presupuestados inicialmente.
- Flujos netos de efectivo reales, o resultados, derivados de la operación del activo, que son significativamente peores a los presupuestados.
- Una disminución significativa de los flujos de efectivo netos o de la ganancia de operación presupuestada, o un incremento significativo de las pérdidas originalmente presupuestadas procedentes del activo.
- Pérdidas de operación o flujos netos negativos de efectivo para el activo, cuando las cifras del periodo corriente se suman a las presupuestadas para el futuro.

Cálculo del valor razonable menos costos de disposición

El Área de Gestión Contable solicitara a las áreas usuarias encargadas de los activos la medición del valor razonable menos costos de disposición de un activo cuando esté presente indicios de deterioro de valor. Los costos de disposición, diferentes de aquellos que ya hayan sido reconocidos como pasivos, se deducirán al medir el valor razonable menos los costos de disposición. Estos costos incluyen, entre otros, los siguientes conceptos:

- Costos de carácter legal.
- Timbres.
- Otros impuestos de la transacción similares.
- Costos de desmontar o desplazar el activo.
- Todos los demás costos incrementales para dejar el activo en condiciones para su venta.

Cálculo del valor en uso

El Área de Planeación Financiera con el apoyo del área usuaria del activo medirán el valor en uso de un activo o de una unidad generadora de efectivo como el valor presente de los flujos futuros de

efectivo estimados que se espera obtener de un activo o unidad generadora de efectivo. Los siguientes elementos deberán reflejarse en el cálculo del valor en uso de un activo:

- Una estimación de los flujos de efectivo futuros que el Metro de Medellín Ltda. espera obtener del activo.
- Las expectativas sobre posibles variaciones en el importe o en la distribución temporal de dichos flujos de efectivo futuros.
- El valor temporal del dinero, representado por la tasa de interés de mercado sin riesgo.
- El precio por la presencia de incertidumbre inherente en el activo.
- Otros factores, tales como la iliquidez, que los participantes en el mercado reflejarían al poner precio a los flujos de efectivo futuros que el Metro de Medellín Ltda. espera que se deriven del activo.

Reconocimiento de las pérdidas por deterioro de valor

El Área de Gestión Contable reducirá el importe en libros de un activo hasta que alcance su importe recuperable si, y sólo si, este importe recuperable es inferior al importe en libros. Esa reducción es una pérdida por deterioro del valor. La pérdida por deterioro del valor se reconocerá inmediatamente en el resultado del periodo, como un gasto por pérdida por deterioro de valor según el activo correspondiente.

RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN

Corresponde al reconocimiento de recursos en efectivo a favor del Metro de Medellín Ltda. que se originan tanto en contratos de encargo fiduciario, fiducia pública o encargo fiduciario público a través de sociedades fiduciarias, como en contratos celebrados con otras entidades, para la administración de recursos bajo diversas modalidades.

Para definir el tratamiento contable de los recursos recibidos en administración, se hace indispensable, analizar a la luz del Marco Conceptual las condiciones estipuladas en los acuerdos contractuales e identificar cuál de las partes tiene el control, toda vez que éste, otorga el derecho a: usar un bien para prestar servicios, ceder el uso para que un tercero preste servicios, convertir el recurso en efectivo a través de su disposición, beneficiarse de la revalorización de los recursos, o recibir una corriente de flujos de efectivo.

Al evaluar si existe o no control sobre los recursos, el Metro de Medellín Ltda. deberá tener presente, entre otros, los siguientes aspectos: los riesgos inherentes al activo que se asumen y que son significativos, la titularidad legal (que no es esencial a efecto de determinar la existencia del activo y el control sobre este), el acceso al recurso o la capacidad para negar o restringir su uso, la forma de garantizar que el recurso se use para los fines previstos y la existencia de un derecho exigible sobre la capacidad de generar beneficios económicos derivados del recurso.

En concordancia con lo anterior, los acuerdos contractuales en los cuales se identifique que al Metro de Medellín Ltda. se le otorga el control de los recursos recibidos, serán reconocidos los activos, pasivos, ingresos y gastos, asociados a la operación. Con respecto a los demás recursos, se reconocerá una cuenta por pagar a favor de las respectivas entidades, la cual se afectará con las fluctuaciones originadas por la operación y por lo tanto no se reconocerá en resultados. En caso contrario, el Metro de Medellín Ltda. actuará como fideicomitente y los recursos serán controlados en cuentas de orden. Dicho reconocimiento se hará con base en la información que suministre la sociedad fiduciaria.

Acorde con la normatividad que expida la Contaduría General de la Nación sobre los encargos fiduciarios, su tratamiento contable dependerá de la finalidad con la que se realicen, es decir, fiducia de inversión, fiducia de administración y pagos, o fiducia de garantía.

La fiducia de administración y pagos es aquella en la cual se entregan los recursos a una sociedad fiduciaria para que, junto con los ingresos que estos generen, se administre y se desarrolle una finalidad específica. El Metro de Medellín Ltda. tiene encargos fiduciarios en la modalidad de pago de obligaciones.

Se reconocen rendimientos financieros, generados como resultado de los recursos en efectivo entregados a la sociedad fiduciaria, como un mayor valor del encargo fiduciario. En tanto que los rendimientos financieros generados con los recursos recibidos por las entidades territoriales y demás entidades disminuirán la respectiva cuenta por pagar, y reconocerá una cuenta por pagar por las comisiones generadas por dicha sociedad.

Los recursos entregados en administración a sociedades fiduciarias, o a otras entidades públicas, se medirán por el valor de la transacción, que corresponderá al valor entregado a las entidades administradoras de los recursos del Metro de Medellín Ltda. Para fines de ajustes de diferencia en cambio se considerará los recursos entregados en administración como partidas monetarias.

Posteriormente, con la información y los respectivos soportes suministrados por el Área de Gestión de Tesorería y el Área usuaria, actualizará el encargo fiduciario o fiducia pública, con posterioridad al reconocimiento registrará en el Sistema de Información Financiera, los rendimientos financieros y comisiones generados como resultado de los recursos en efectivo entregados a la sociedad fiduciaria afectando el valor de los recursos entregados en administración contra el resultado del periodo para los recursos que pertenezcan al Metro de Medellín Ltda. y contra una cuenta por pagar para los recursos que provienen de los entes territoriales y demás entidades.

Un recurso entregado en administración a sociedades fiduciarias se le dará baja en cuentas cuando cumpla con el fin previsto por el cual se constituyó o cuando haya lugar a la restitución de los recursos no ejecutados.

CUENTAS POR PAGAR

La empresa reconocerá en el Sistema de Información Financiera como cuentas por pagar cuando, y sólo cuando el Metro de Medellín Ltda. se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento financiero, en la medida en que se cumplan las siguientes condiciones:

- Que el bien o servicio haya sido recibido a satisfacción.
- Que la cuantía del desembolso a realizar pueda ser medida con fiabilidad.
- Que sea probable que como consecuencia del pago de la obligación presente se derive la salida de recursos que llevan incorporados beneficios económicos futuros.

Las cuentas por pagar en moneda extranjera se reconocerán en la moneda funcional. Para tal efecto, la tasa de cambio de contado en la fecha de la transacción se aplicará al valor en moneda extranjera. Todos los saldos de las cuentas por pagar en moneda extranjera se actualizarán al cierre contable mensual con la tasa de cambio correspondiente al cierre del periodo, dicha tasa será consultada en el medio oficial publicado por el Banco de la República.

Las cuentas por pagar estarán soportadas por los contratos, las facturas o cuentas de cobro, con el recibo a satisfacción del bien o servicio y los demás soportes requeridos para el pago.

Excepto para las cuentas por pagar de corto plazo, el Área de Gestión Contable medirá inicialmente las cuentas por pagar por su valor razonable menos los costos de transacción que sean directamente atribuibles al pasivo financiero.

Los plazos de pago de las cuentas por pagar del Metro de Medellín Ltda. son definidos en las políticas administrativas de desembolso del Área de Tesorería y son clasificadas en cuentas por pagar de corto y largo plazo. Las cuentas por pagar de corto plazo corresponden a partidas corrientes con plazos para el pago iguales o inferiores a 12 meses, las cuales serán medidas al valor de la transacción; las demás cuentas por pagar serán clasificadas a largo plazo, es decir, partidas con plazos para el pago superiores a los 12 meses, las cuales deberán reflejar los efectos del componente de financiación significativo y se medirán por su valor razonable menos los costos de transacción, siempre que dichos costos superen el 5% del valor nominal del pasivo financiero. Los costos de transacción que no superen dicha materialidad afectarán el resultado del periodo.

El valor razonable de una cuenta por pagar de largo plazo, en el momento del reconocimiento inicial, es normalmente el equivalente al precio de contado.

Para efectos de la medición posterior de las cuentas por pagar, el Área de Gestión Contable en concordancia con los términos pactados administrativamente para el plazo de pago de proveedores, clasificará desde el reconocimiento inicial si una cuenta por pagar es de corto plazo o de largo plazo, esto debido a que las cuentas por pagar corrientes se medirán al valor de la transacción, y las partidas no corrientes se medirán al costo amortizado.

PRÉSTAMOS POR PAGAR

La empresa reconoce en el Sistema de Información Financiera, los préstamos por pagar y títulos de deuda emitidos cuando, y sólo cuando el Metro de Medellín Ltda. se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento, en la medida en que se cumplan las siguientes condiciones:

- Que la contraprestación haya sido recibida a satisfacción.
- Que la cuantía del desembolso a realizar pueda ser medida con fiabilidad.
- Que sea probable que como consecuencia del pago de la obligación presente se derive la salida de recursos que llevan incorporados beneficios económicos futuros.

Se reconoce como préstamos por pagar, los recursos financieros recibidos por el Metro de Medellín Ltda. para su uso y de los cuales se espera a futuro, la salida de un flujo financiero fijo o determinable, a través de efectivo, equivalentes al efectivo u otro instrumento. Cuando el Área de Gestión Contable, reconozca por primera vez un préstamo por pagar, así como un título de deuda emitido, lo clasificará al costo amortizado

En el reconocimiento se mide un préstamo por pagar, así como un título de deuda emitido por su valor razonable menos, en el caso de un pasivo financiero que no se contabilice al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición del pasivo financiero, siempre que dichos costos superen el 5% del valor nominal del pasivo financiero. Los costos de transacción que no superen dicha materialidad afectarán el resultado del periodo.

Después del reconocimiento inicial se miden los préstamos por pagar y los títulos de deuda emitidos, salvo excepciones, de acuerdo con su clasificación al costo amortizado, el cual corresponde al valor inicialmente reconocido más el costo efectivo menos los pagos de capital e intereses.

SUBVENCIONES

Se reconoce en el sistema de Información Financiera del Metro de Medellín Ltda., como subvenciones del gobierno, tanto las de carácter monetario como no monetario, sólo hasta que exista una seguridad razonable de:

El Metro de Medellín Ltda. cumplirá con las condiciones ligadas a ellas, y que por tanto las recibirá en la forma predeterminada.

- Se recibirán las subvenciones; no obstante, el mero hecho de recibir la subvención no constituye una evidencia concluyente de que las condiciones asociadas a la misma han sido o serán cumplidas. La forma concreta de recepción de la subvención no afecta al método contable a adoptar en relación con la misma. Así, la subvención se contabilizará de igual manera ya sea recibida en efectivo o como una disminución de una deuda mantenida con el gobierno.

Las subvenciones gubernamentales son clasificadas de acuerdo con el objetivo de su aporte:

- Subvenciones relacionadas con los ingresos, y
- Subvenciones relacionadas con activos.

Subvenciones relacionadas con los ingresos

Las subvenciones gubernamentales relacionadas con ingresos están supeditadas al cumplimiento pasado o futuro de las condiciones ligadas al acuerdo. Esta condición es determinante para el reconocimiento de un activo financiero o un pasivo diferido.

El Metro de Medellín Ltda. registrará un activo financiero y como contrapartida un ingreso cuando haya exigibilidad en la subvención. Esto significa que la transferencia se hace como una compensación por gastos o pérdidas ya incurridos, o bien con el propósito de prestar apoyo financiero inmediato al Metro de Medellín Ltda., sin costos posteriores relacionados. Las subvenciones que cubren gastos y costos específicos se contabilizarán en el resultado del mismo periodo que los gastos y costos correspondientes

El Metro de Medellín Ltda. registrará un pasivo diferido cuando existan condiciones futuras de cumplimiento ligadas a la subvención y por ende una obligación por el valor de la transferencia.

Subvenciones relacionadas con activos

Las subvenciones gubernamentales no necesariamente deben adoptar la forma de partidas monetarias. Éstas, también pueden adoptar la forma de activos fijos tangibles e intangibles que el gobierno aporta al Metro de Medellín Ltda. como entidad beneficiaria, toda vez que, la destinación de las transferencias estará orientada a la compra, construcción o adquisición de los activos no monetarios, la cual se reconocerá como un pasivo diferido.

Las subvenciones del gobierno relacionadas con activos, incluyendo las de carácter no monetario a valor razonable, deberán presentarse en el estado de situación financiera reconociéndola como partidas de ingresos diferidos como parte del pasivo diferido.

El Metro de Medellín Ltda. presentará las subvenciones relacionadas con activos como ingresos diferidos, que se reconoce en resultados sobre una base sistemática a lo largo de la vida útil del correspondiente activo.

Las subvenciones relacionadas con activos que se amortizan, normalmente se contabilizarán en el resultado del mismo período y en las mismas proporciones en que se reconozca la depreciación de esos activos.

Se miden las subvenciones monetarias por el valor recibido, con base en la información que suministre el Área de Gestión de Tesorería cuando la entidad que otorga la subvención del gobierno expida el soporte legal. En caso de que la subvención se perciba en moneda extranjera, se medirá en pesos colombianos, utilizando la tasa de cambio de contado en la fecha de la transacción.

Las subvenciones que no están ligadas al cumplimiento futuro de determinadas acciones como lo son aquellas transferencias que se entregan a modo de compensación por gastos o pérdidas incurridas y apoyos financieros inmediatos, no representan problema puesto que su reconocimiento en el resultado está determinado por su exigibilidad, por parte del Metro de Medellín Ltda., circunstancia que se manifiesta en el principio de la transacción.

No obstante, es la medición posterior de las subvenciones que inicialmente toman la forma de pasivo diferido las que representan un poco de complejidad, puesto que deben reconocerse en el estado de resultados integral sobre una base sistémica a lo largo de los periodos en los que el Metro de Medellín Ltda. reconozca como gasto los costos relacionados que la subvención pretende compensar. Esto quiere decir, que las subvenciones reconocidas inicialmente como pasivos diferidos se irán incorporando en el estado de resultados integral en la medida en que los compromisos inherentes con la transferencia se vayan ejecutando y sus costos relacionados reconociendo.

El método de renta será aplicado por la Empresa en el que las subvenciones del gobierno se reconozcan sobre una base sistemática en el resultado a lo largo de los periodos en los que la entidad reconozca como gasto los costos relacionados que la subvención pretende compensar.

PROVISIONES, PASIVOS Y ACTIVOS CONTINGENTES

La empresa reconoce una provisión sobre los pasivos que estén sujetos a condiciones de incertidumbre en relación con su cuantía o vencimiento. Se reconocerá una provisión cuando se cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El Metro de Medellín Ltda. tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado.
- Es probable que el Metro de Medellín Ltda. tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- El Metro de Medellín Ltda. pueda hacer una estimación fiable del valor de la obligación.

Las provisiones pueden tener origen en obligaciones legales o en obligaciones implícitas. En algunos casos excepcionales no es claro si existe una obligación en el momento presente. En tales circunstancias, se considerará que el suceso ocurrido en el pasado ha dado lugar a una obligación presente si, teniendo en cuenta toda la evidencia disponible al final del periodo contable, es mayor la probabilidad de que exista una obligación presente que de lo contrario.

Provisión por litigios y demandas

La empresa reconoce como provisión por litigios y demandas, los valores y conceptos que han sido clasificados según la probabilidad de pérdida de cada proceso teniendo presente la metodología establecida en la medición inicial de esta política, con el fin de que identifique la existencia de obligaciones probables, posibles o remotas para cada litigio y demanda interpuesto por un tercero en contra del Metro de Medellín Ltda.

Teniendo presente lo anterior, el reconocimiento dependerá de la probabilidad que se obtenga como resultado de aplicar dicha metodología, así:

- Si la probabilidad se califica como alta, es decir, mayor al 50%, se reconocerá la provisión, ya que considera como una obligación probable
- Si la probabilidad se califica como media, es decir, superior al 25% e inferior o igual al 50%, o como baja, es decir, superior o igual al 10% e inferior o igual al 25%, se reconocerá un pasivo contingente, ya que existe una obligación posible.

- Si la probabilidad de pérdida se califica como remota, es decir, inferior al 10% no se deberá registrar esta información ni se revelará.

Provisión por costos de reestructuración

Se reconocerá una provisión por costos de reestructuración cuando se cumplan las condiciones generales para su reconocimiento a partir de los siguientes elementos:

- El Metro de Medellín Ltda. tiene un plan formal detallado para efectuar la reestructuración, en el que se identifican, al menos, los siguientes aspectos: las actividades empresariales o de operaciones, o la parte de estas implicadas, las principales ubicaciones afectadas, localización, función y número aproximado de empleados que se indemnizarán por prescindir de sus servicios, los desembolsos que se llevarán a cabo y las fechas en las que el plan se espera sea implementado.
- Se produzca entre los afectados, una expectativa real respecto a la que se llevará a cabo la reestructuración ya sea por haber comenzado a ejecutar el plan o por haber anunciado sus principales características a los que se van a ver afectados por el mismo.

Garantías

Para los casos en los que el Metro de Medellín Ltda. actúe como entidad concedente, con la información suministrada por el Supervisor del contrato, reconocerá en el Sistema de Información financiera como provisión, los valores relacionados como garantías contractuales cuando se considere como alta la probabilidad de que se hagan efectivas y no sean cubiertas por ninguna otra forma contractual o de seguros.

Provisión por costos de desmantelamiento

Se reconocerá un costo de desmantelamiento por los valores estimados en los que el Metro de Medellín Ltda., espera incurrir para desmantelar o retirar el activo, o rehabilitar el lugar en que éste se asienta. Esto, cuando dichos costos constituyan obligaciones en las que incurrirá el Metro de Medellín Ltda. como consecuencia de adquirir o utilizar el activo durante un determinado periodo. Dichos costos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación del lugar sobre el que se asiente el elemento de propiedades, planta y equipo, serán relacionados indicando la fecha estimada en que se deberá incurrir en ellos y se calculará su valor presente, utilizando la tasa de los TES cero cupones para un periodo similar al comprendido entre las fechas de adquisición y la fecha en la que se esperan efectuar los desembolsos. Este valor se deberá reconocer como mayor valor del activo y como provisión.

Provisiones diversas

Se reconocen provisiones diversas en periodos intermedios, en caso de servicios prestados no facturados con relación a los valores y conceptos estimados por los supervisores correspondientes, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:

- Que se tenga una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado,
- Que sea probable que tenga que desprenderse de recursos, que incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación y,
- Que pueda hacer una estimación fiable del valor de la obligación

INGRESOS DE CONTRATOS CON CLIENTES

Identificación del contrato

La empresa reconoce en el *Sistema de Información Financiera* los ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, sólo cuando se cumplan todos los siguientes criterios:

- Las partes del contrato han aprobado el mismo y se comprometen a cumplir con sus respectivas obligaciones.
- El *Metro de Medellín Ltda.* puede identificar los derechos de cada parte con respecto a los servicios a transferir.
- El *Metro de Medellín Ltda.* puede identificar las condiciones de pago con respecto a los servicios a transferir.
- El contrato tiene fundamento comercial.
- Sea probable el cobro por la contraprestación a la que tiene derecho a cambio de los servicios que transferirá al cliente. Para evaluar si es probable la recaudación del valor de la contraprestación, el *Metro de Medellín Ltda.* considerará sólo la capacidad del cliente y la intención que tenga de pagar esa contraprestación a su vencimiento. El valor de la contraprestación al que el *Metro de Medellín Ltda.* tendrá derecho puede ser menor que el precio establecido en el contrato si la contraprestación es variable, porque puede ofrecer al cliente una reducción de precio.

Obligaciones de desempeño

Se identifica como una obligación de desempeño cada compromiso de transferir al cliente:

- Un servicio o un grupo de servicios distintos.
- Una serie de servicios distintos que son sustancialmente iguales y que tiene el mismo patrón de transferencia al cliente, esto es cuando se cumplen los dos criterios siguientes:

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocerán cuando (o a medida que) satisfaga una obligación de desempeño mediante la transferencia de los servicios comprometidos (es decir, uno o varios activos) al cliente. Un activo se transfiere cuando (o a medida que) el cliente obtiene el control de ese activo.

Precio de la Transacción

Metro de Medellín Ltda. considerará los términos del contrato y sus prácticas tradicionales de negocio para determinar el precio de la transacción. El precio de la transacción es el importe de la contraprestación a la que el Metro de Medellín Ltda. espera tener derecho a cambio de transferir los servicios comprometidos con el cliente, excluyendo los importes recaudados en nombre de terceros. La contraprestación que se compromete en un contrato con un cliente puede incluir valores fijos, valores variables o ambos.

Para determinar el método apropiado para medir el progreso, el *Metro de Medellín Ltda.* considerará la naturaleza del servicio que se comprometió transferir al cliente.

Los métodos apropiados de medir el progreso incluyen:

- Métodos de producto
- Métodos de recursos.

Los métodos del producto: reconocen los ingresos de actividades ordinarias sobre la base de las mediciones directas del valor de los servicios transferidos hasta la fecha en relación con los servicios pendientes comprometidos en el contrato. Los métodos de producto incluyen técnicas tales como estudios del desempeño completado hasta la fecha, evaluaciones de resultados logrados, hitos alcanzados, tiempo transcurrido y unidades producidas o entregadas. Cuando una entidad evalúa si aplicar un método de producto para medir su progreso, considerará si el producto seleccionado representaría razonablemente el desempeño de la entidad hacia la satisfacción completa de la obligación de desempeño.

Un método de producto no proporcionaría una representación fiel del desempeño de la entidad si el producto seleccionado no pudiera medir alguno de los servicios cuyo control se ha transferido al cliente.

Si el Metro de Medellín Ltda. tiene derecho a una contraprestación de un cliente por un importe que se corresponde directamente con el valor para el desempeño que la entidad ha completado hasta la fecha, se reconocerá un ingreso de actividades ordinarias por el importe al que tiene derecho a facturar.

Los métodos de recursos reconocen los ingresos de actividades ordinarias sobre la base de los esfuerzos o recursos de la entidad para satisfacer la obligación de desempeño en relación con los recursos totales esperados. Si los esfuerzos o recursos del Metro de Medellín Ltda. se gastan uniformemente a lo largo del periodo de desempeño, reconocerá el ingreso de actividades ordinarias sobre una base lineal.

Asignación del Precio

El objetivo cuando se asigna el precio de la transacción es que el Metro de Medellín Ltda. distribuya el precio de la transacción a cada obligación de desempeño por un valor que represente la parte a la cual se espera tener derecho a cambio de transferir los servicios comprometidos con el cliente. Para cumplir el objetivo de la asignación, se distribuirá el precio de la transacción a cada obligación de desempeño identificada en el contrato basándose en el precio relativo de venta independiente.

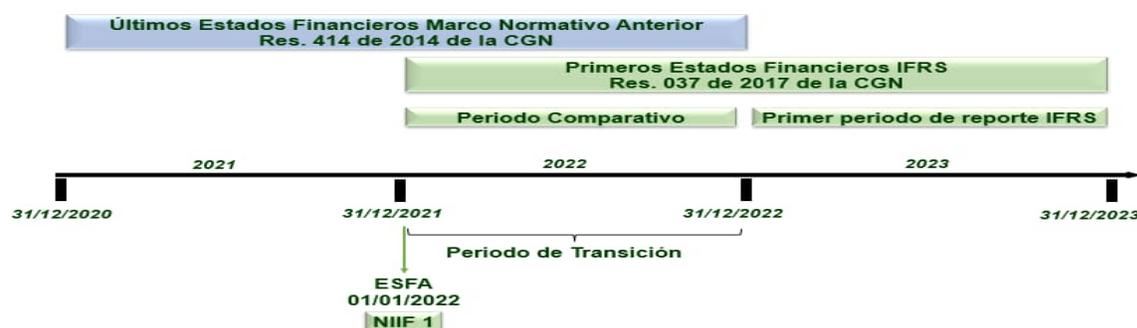
TRANSICIÓN MARCO NORMATIVO DE EMPRESAS QUE COTIZAN EN EL MERCADO DE VALORES Y O QUE CAPTAN O ADMINISTRAN AHORRO DEL PÚBLICO RESOLUCIÓN 037 DE 2017- CONTADURIA GENERAL DE LA NACIÓN

El 29 de diciembre de 2022, mediante resolución 1969 de la Superintendencia Financiera de Colombia autorizó la inscripción en el RNVE (Registro Nacional de Valores y Emisores) a la Empresa Metro de Medellín, para suscribir y colocar bonos de deuda pública interna sostenibles en el mercado de capitales colombiano.

Teniendo presente lo anterior, la empresa cumplió los requisitos expuestos en artículo 2 literal a) de la resolución 037 de 2017 de la Contaduría General de la Nación para la convergencia de sus estados financieros bajo los principios y normas de contabilidad e información financiera aceptados en Colombia (NCIF), reglamentadas en el Decreto 2420 de 2015, incorporado por el Decreto 2270 de 2019 y modificado por los decretos 1432 de 2020 y 938 de 2021.

El 23 de enero de 2023, se recibió por parte de la Contaduría General de la Nación, el concepto N°20231100001001 para la aplicación del Marco Normativo para Empresas que Cotizan en el Mercado de Valores, o que Captan o Administran Ahorro del Público previo a la inscripción en el RNVE.

Bajo las condiciones expuestas, la empresa durante la vigencia 2021 y 2022 desarrolló el proceso de transición de aplicación del nuevo Marco Normativo y emitirá sus primeros Estados Financieros bajo los Estándares Internacionales definidos por la Contaduría General de la Nación al 31 de diciembre de 2023.



A partir del 1 de enero de 2023 la empresa aplica el Marco Normativo de la resolución 037 de 2017.

A continuación, se relaciona el Estados de Situación de Apertura y un detalle de los principales efectos en el proceso de Transición:

Activo	01.01.2022	31.12.2021	Variación
Equivalente de Efectivo	222.231.973	222.231.973	-
Inversiones	338.378.967	337.781.924	597.043
Cuentas por cobrar	199.119.288	212.957.524	-13.838.236
Préstamos por cobrar	7.112.738	7.112.738	
Inventarios	94.470.625	94.472.279	-1.654
Propiedad, planta y equipo	4.254.005.205	3.881.801.017	372.204.188
Propiedades de Inversión	6.917.091	7.858.982	-941.891
Otros activos	340.484.711	333.326.499	7.158.213
Impuesto Diferido Activos	99.943.170	-	99.943.170
Total Activos	5.562.663.769	5.097.542.936	465.120.833

Pasivo	01.01.2022	31.12.2021	Variación
Prestamos por pagar	6.296.351.850	6.296.351.850	-
Cuentas por pagar	237.531.676	214.598.391	22.933.285
Impuestos	11.343.448	11.343.448	-
Beneficios a empleados	40.317.045	40.317.045	
Provisiones	8.286.905	3.924.224	4.362.681
Subvenciones condicionadas	910.057.721	3.685.721	906.372.000
Otros pasivos	24.291.198	41.003.865	-16.712.668
Impuesto Diferido Pasivo	262.993.672	-	262.993.672
Total Pasivo	7.791.173.516	6.611.224.545	1.179.948.971

Patrimonio	01.01.2022	31.12.2021	Variación
Aportes Social	150.268.618	150.268.618	-
ORI	-3.126.046	-2.426.853	-699.193
Resultado Ejercicio Anteriores	-2.375.652.318	-1.990.389.004	-385.263.314
Resultado del Ejercicio	-	328.865.630	-328.865.630
Total Patrimonio	-2.228.509.747	-1.513.681.609	-714.828.137
Total Pasivo +Patrimonio	5.562.663.769	5.097.542.936	465.120.833

ACTIVOS

El total de activos pasó de \$5.097.542.936 a \$5.562.663.769 con un incremento de \$465.120.833 (el 9,1%), la variación se genera fundamentalmente por:

Propiedad Planta y Equipo

Se presentó un incremento efecto de la valoración de 717 terrenos teniendo un incremento de \$324.804.091 como consecuencia de la aplicación retroactiva de la nueva política contable de propiedades, planta y equipo, la cual incorpora el modelo del valor reevaluado de la NIC 16 para este tipo de bienes. Esta metodología de valoración se desarrollará sobre este tipo de activos cada tres años, o cuando presenten cambios sustanciales. Los avalúos fueron adelantados por el área de gestión urbana en cumplimiento de la NIIF 13 bajo el Modelo Económico de precios Hedónicos.

Adicionalmente, se reincorporaron activos que generaban beneficios económicos al Metro de Medellín y se encontraban totalmente depreciados, en cumplimiento de la NIC 16, por \$31.732.018 bienes que fueron valorados por especialistas externos contratados por la entidad.

Cuentas por cobrar

A nivel de cuentas por cobrar, como ajustes relevantes se presenta una disminución de \$2.140.125 producto de la aplicación del modelo de pérdidas esperadas incorporado en la NIIF 9 para el cálculo del deterioro.

Adicionalmente se desarrolló la baja de derecho estimado de ingreso de transporte por \$11.695.835, que no cumplía el requisito de Instrumentos Financieros e ingresos derivados de contratos con clientes.

Impuesto Diferido Activo

En el proceso de implementación de la NIC 12, una vez evaluadas la divergencia entre las bases contables y fiscales que generan diferencias temporarias, la empresa generó un Impuesto Diferido Activo principalmente por pérdidas fiscales vigentes de los años 2007, 2008, 2010 y 2021 que no presentan límite de compensación y que representan un derecho para la entidad por \$94.320.773, adicionalmente se generó impuesto diferido activo por \$3.645.487 efecto del diferencial cambiario de las operaciones de crédito en moneda extranjera.

PASIVOS

Los pasivos pasan de \$6.611.224.545 a \$7.791.173.516 con un incremento de \$1.179.948.971 (el 17,85%). Esta variación se genera principalmente por:

Subvenciones

La aplicación retroactiva de la nueva política contable de contabilización de las subvenciones y ayudas gubernamentales, la cual determina que las subvenciones se reconocen en los resultados del periodo en que se reconocen los costos/gastos asociados, tiene como consecuencia que aquellas subvenciones relacionadas con activos deben reconocerse en los resultados en la misma proporción en que se reconozca la depreciación de los activos subvencionados (NIC 20).

Por este motivo se reconocieron \$910.533.155 los cuales están relacionados con activos de seis proyectos ya ejecutados o en proceso de ejecución del Metro de Medellín, como lo son Cable línea K, Cable línea J, Buses, Cable línea L, Corredor tranvía con sus respectivos cables y Cable línea P, estos activos fueron formados con recursos que entregaron al bajo la modalidad de subvención.

Impuesto Diferido Pasivo

En el proceso de implementación de la NIC 12 una vez evaluadas y analizadas las diferencias temporarias que genera las bases contables y tributarias de la entidad, la empresa generó un impuesto diferido pasivo principalmente por efectos de reevaluación de la propiedad planta y equipo y ajustes por inflación que generaron un efecto de \$258.732.929

Provisiones, activos y pasivos contingentes

En el proceso de evaluación y aplicación de la NIC 37, asociado a las provisiones por litigios en contra del Emisor se generó un incremento de \$4.362.681, debido a la aplicación de la metodología de la resolución 353 de 2016 de la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado, incorporada en la nueva política contable y aplicada sobre 129 procesos judiciales.

PATRIMONIO

En consecuencia, con lo anterior, el patrimonio se reduce en \$714.828.137, pasando de un saldo negativo de \$1.513.681.609 a un saldo negativo de \$2.228.509.746, que representa una variación del -47,22%.

A continuación, se presenta la conciliación patrimonial de los impactos de transición:

Concepto	Saldo
Saldo Patrimonio 31/12/2021 – Patrimonio Inicial	-1.513.681.609
Aplicación de NIC 20 Subvenciones de proyectos	-900.162.562
Aplicación NIC 37 Litigios y demandas	-4.362.681
Aplicación IFRS 9 Costo Amortizado prestamos por cobrar	-3.842.425
Aplicación IFRS 9 Modelo de Pedida Esperada deterioro de Cartera	-2.140.125
Aplicación IFRS 9 Baja de cuentas por cobrar	-11.698.111
Aplicación IFRS 9 Patrimonio Autónomo de Recaudo	24.125.890
Aplicación de NIC 2 Baja de Inventarios	-1.654
Aplicación NIC 28 Inversiones en Asociadas	1.296.236
Aplicación NIC 40 Propiedades de Inversión Valor Razonable	1.385.243
Aplicación NIC 40 Propiedades de Inversión Reclasificación	-33.596
Aplicación NIC 16 PPE no cumple condiciones de activo	246.500
Aplicación NIC 16 Valor razonable activos (0)	31.734.808
Aplicación NIC 16 Costo Revaluado Terrenos	324.804.091
Aplicación IFRS 9 Patrimonio autónomo de Recaudo recursos a favor de terceros	-24.125.890
Aplicación NIIF 15 Ingresos por anticipado no cumplen condiciones	11.695.835
Aplicación NIC 12 Impuesto a las Ganancias Activo	99.943.170
Aplicación NIC 12 Impuesto a las Ganancias pasivo	-262.993.672
Ajuste ORI	-699.193
Saldo Patrimonio 01/01/2022 – Patrimonio Final	-2.228.509.746

Nota 5. Hechos significativos

Se relaciona el análisis de las transacciones que deben revelarse en cumplimiento de la NIC 34 de la Contaduría General de la Nación:

- Ajustes al valor neto de realización o al costo de reposición de los inventarios: con corte a 31 de marzo de 2023 no se presentaron actualizaciones al Valor Neto de Realización
- Deterioro del valor de los activos y reversiones: con corte a 31 de marzo de 2023 no se detectaron indicios de deterioro sobre la Propiedad Planta y Equipo, propiedades de inversión, intangibles, así como tampoco la reversión del deterioro.
- Al primer trimestre de la vigencia 2023 la empresa no presenta provisiones por restructuración.
- Adquisiciones de propiedades, planta y equipo: durante el primer trimestre de la vigencia 2023, los incrementos de la Propiedad Planta y Equipo se encuentran asociados al proyecto de modernización de la flota de trenes serie MAN, inversiones realizadas en el proyecto Metro Ligerero de la Avenida 80 y el pago de la bateadora mediante leasing. Ver Nota 11 de Propiedad Planta y Equipo.
- A la fecha no existe compromiso de compra de elementos de propiedad, planta y equipo.
- Pago de litigios; ingresos o gastos inusuales: con corte a 31 de marzo de 2023 no se presentaron litigios, ni ingresos ni gastos inusuales.
- La empresa para el primer trimestre de la vigencia 2023 no presentó corrección de errores materiales que generen reexpresión de ejercicios anteriores.

- La empresa no ha presentado cambios en la esencia del negocio que genere cambios en el valor razonable de los activos o pasivos financieros en el primer trimestre de la vigencia 2023.
- La empresa no ha presentado incumplimiento en los acuerdos de préstamos vigentes en el primer trimestre de la vigencia 2023.
- La empresa ha presentado transacciones con partes relacionadas al 31 de marzo de 2023, las cuales se pueden ver en la Nota 24 de Partes relacionadas
- Reclasificaciones de partidas por cambios en el uso de los activos: con corte a 31 de marzo de 2023 no se presentaron reclasificaciones de partidas por cambio en el uso de los activos.
- La empresa no ha presentado cambios entre niveles de la jerarquía del valor razonable utilizada para medir el valor razonable de los instrumentos financieros en el primer trimestre de la vigencia 2023.
- Los pasivos contingentes en el primer trimestre de 2023 presentaron un incremento generado por la actualización de los indicadores macroeconómicos.

Nota 6. Efectivo y equivalente al efectivo

Efectivo y equivalente al efectivo	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Caja	8.505.096	6.927.999	1.577.097	23%
Depósitos en instituciones financieras	122.173.434	112.625.649	9.547.785	8%
Efectivo de uso restringido	60.509	60.509	0	0%
Equivalentes de efectivo	38.969.483	68.157.337	-29.187.854	-
Total	\$169.708.522	\$187.771.495	-\$18.062.972	-

Equivalentes de efectivo

A principios del año 2023, los FICs se han beneficiado debido a la valorización reciente de los títulos de renta fija, lo que generó rentabilidades atractivas e incrementó participación en este tipo de activos en comparación con cuentas bancarias y CDTs. Para finales del mes de marzo de 2023, las rentabilidades en FICs corrigieron y están por encima las cuentas de ahorros y CDTs, motivo por el cual se empezaron a realizar retiros de los FICs para invertirlos en CDTs y en cuentas bancarias.

Nota 7. Inversiones e instrumentos derivados

Inversiones e instrumentos	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Inversiones de administración de liquidez a costo amortizado	464.961.354	422.887.941	42.073.413	10%
Inversiones administración de liquidez	10.219	10.465	-246	-2%
Inversiones en asociadas	1.783.800	4.090.566	-2.306.766	-56%
Total	\$466.755.374	\$426.988.972	\$.39.766.42	9%

- **Las inversiones de administración de liquidez**

Representa el valor de los recursos financieros colocados en instrumentos de deuda (CDT's) sobre los cuales la Empresa tiene la intención y capacidad de conservarlos hasta su vencimiento, es decir, inversiones cuyos rendimientos provienen de los flujos de las condiciones pactadas en el instrumento. Estas inversiones se encuentran administrados a través de un portafolio de renta fija.

Al corte del primer trimestre, el aumento se debe a la constitución de nuevos CDTs a razón de un nivel de tasas más atractivas en el mercado de valores. Las mejores tasas de los títulos es una respuesta a los incrementos de la tasa de política monetaria por parte de Banco de la República. Es

importante resaltar que las inversiones de administración de liquidez respaldan la operación y la ejecución de proyectos.

Para el primer trimestre de la vigencia 2023 no se presentaron cambios en la clasificación de los activos financieros como resultado de un cambio en el propósito o uso de esos activos, de igual manera no se han presentado cambios en las circunstancias económicas o de negocio que afectan al valor razonable de los activos y pasivos financieros de la empresa. Así mismo para el período del 2023 no se presentaron transferencias entre niveles de la jerarquía del valor razonable utilizada para medir el valor razonable de los instrumentos financieros.

- **Inversiones administración de liquidez en acciones**

Inversiones de administración de liquidez con cambios en resultados	Valor		Variación		Participación		
	2023	2022	Valor	%	N° Acciones	Valor nominal	%
Parques del Río S.A.S.	10.219	10.465	-246.	-2.35%	300.000	100	10%
Total	\$10.219	\$ 10.465	-\$246	-2,35%			

Por las características de esta inversión, no se presenta control, control conjunto ni influencia significativa sobre esta entidad, por parte del Metro de Medellín. La variación corresponde al desmejoramiento de la situación financiera de la inversión. La actualización de la inversión se desarrolla al cierre del año y el primer trimestre de la vigencia 2023.

- **Inversiones en asociadas y negocios conjuntos**

Inversiones en asociadas	Valor		Variación		Participación		
	2023	2022	Valor	%	N° Acciones	Valor nominal	%
EOMMT S.A.S.	645.079	1.808.290	-1.163.211	-4,3%	490.000	1 USD	49%
Promotora Ferrocarril de Antioquia	1.050.933	1.945.172	-894.239	-45%	9.729.522	1.000	22,14%
Metroplús S.A.	87.788	\$337.104	-249.315	-4%	1.900.000	383	25,14%
Total	\$1.783.800	\$4.090.566	-2.306.765	-56%			

- ✓ EOMMT: corresponde a la inversión que desarrolló la entidad en la empresa constituida en Quito Ecuador, el 12 de octubre de 2022 entre el Metro de Medellín Ltda. y Trasdev Group las cuales constituyeron la sociedad Operadora de Quito Empresa de Medellín Trasdev "EOMMT S.A.S" bajo las leyes ecuatorianas, con el objetivo de realizar la "PROVISIÓN DE SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA OPERACIÓN DEL METRO DE QUITO Y LA COORDINACIÓN E INTEGRACIÓN DE LOS CONTRATOS RELACIONADOS CON LA OPERACIÓN DE LA PRIMERA LÍNEA METRO DE QUITO".
- ✓ La empresa inicio en el mes de diciembre la prestación del servicio, y en el primer trimestre del año 2023 se encuentra desarrollando las primeras actividades asociadas a la operación del Metro de Quito, la Empresa EOMMT, sólo ha logrado generar una parte de los ingresos esperados de la vigencia reportando a marzo de 2023, un resultado negativo que representa una disminución de la inversión en \$1.163.212, bajo la aplicación del Método de Participación Patrimonial (MPP).
- ✓ Promotora Ferrocarril de Antioquia: durante el primer trimestre de la vigencia 2023, la Empresa reportó los Estados Financieros aprobados y dictaminados de la vigencia 2023, con un desmejoramiento de la inversión al cierre del año, teniendo presente esta información se desarrolló la actualización del MPP reflejando una disminución de la inversión de \$894.239, es de tener presente que la inversión para el cierre del año 2022 se había actualizado con corte al mes de noviembre.

- ✓ Metroplus S.A: durante el primer trimestre de la vigencia 2023, la Empresa reportó los Estados Financieros aprobados y dictaminados de la vigencia 2023, reportando un desmejoramiento de la inversión al cierre del año, teniendo presente esta información se desarrolló la actualización del MPP y una disminución de la inversión de \$249.315 es de tener presente que la inversión para el cierre del año 2022 se había actualizado con corte al mes de noviembre.
- Super APP: corresponde al acuerdo Marco de colaboración empresarial con el Banco Davivienda S.A, el cual tiene como objetivo establecer el marco general que regirá la relación económica y jurídica actual de las partes que comprende la definición de los lineamientos estratégicos para el desarrollo del ecosistema que compone la Super APP Cívica. La participación se definió en un 50% para las partes sobre los resultados del negocio. La empresa desarrolló una inversión inicial de \$ 1.867.045 pesos en la vigencia 2021, esta inversión se ha ido disminuyendo por la aplicación del MPP por los resultados negativos del negocio hasta llegar a \$0 pesos, para el cierre del año 2022 y marzo de 2023.

Nota 8. Cuentas por Cobrar

Cuentas por Cobrar	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Venta de bienes	5.355	0	5.355	100%
Prestación de servicios	73.561.218	145.252.516	-71.691.298	-49%
Subvenciones por cobrar	298.087	20.852.702	-20.554.614	-99%
Otras cuentas por cobrar	33.817.134	32.868.112	949.022	22%
Deterioro acumulado de cuentas por cobrar	-4.511.303	-4.511.303	0	0%
Total	\$103.170.491	\$194.462.026	\$91.291.535	-47%

• Prestación de servicios

El valor más representativo de este rubro a 31 de marzo de 2023 por \$72.661.395, corresponde al convenio interadministrativo CN 2011-008 suscrito entre el Metro de Medellín y el Municipio de Medellín para la adquisición de buses, administración y operación de Metroplús en el Municipio de Medellín, a través del cual se otorgó a la entidad la facultad de concedente para suscribir los contratos de concesión con Masivo de Occidente CN 2012-0191 y Sistema Alimentador Oriental CN 2012-0207.

Mensualmente, el Metro de Medellín bajo las condiciones de remuneración definidas en los contratos con los concesionarios y cumpliendo la normatividad relacionada anteriormente, reconoce los saldos por pagar asociados a la remuneración de Masivo de Occidente y Sistema Alimentador Oriental y al mismo tiempo una cuenta por cobrar al Municipio de Medellín generada por la diferencia entre la remuneración de los agentes SITVA y los recursos recaudados por conceptos de viajes en los agentes del SITVA, rendimientos, ingresos conexos entre otros; debido a que los saldos recaudados no solventan financieramente la operación del sistema, por lo que esta diferencia es reportada al ente territorial como garante de la operación, la cual es solventada financieramente a través de los aportes al FET Fondo de Estabilización de la Tarifa.

El 16 de febrero de 2023 el Distrito especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín y el Metro suscribieron un memorando de entendimiento por medio del cual el ente territorial se comprometió a la gestión de los recursos necesarios para cubrir el déficit tarifario adeudado a diciembre y a su vez se firmó un acuerdo conciliatorio con los Concesionarios. A marzo 2 de 2023 los valores abonados a los Concesionarios ascendieron a \$33.381.776 a Masivo de Occidente y de \$60.669.976 a Sistema Alimentador Oriental; para octubre de 2023 se espera que con la sobretasa a la gasolina se abone al Metro el saldo adeudado.

A continuación, se detalla la evolución de la cuenta por cobrar al Municipio de Medellín, que para el primer trimestre generó una disminución del 97% entre diciembre de 2022 y marzo 2023:

RELACIÓN DEFICIT Y APORTES AL FET				
MES	AÑO	Valor déficit neto mensual	Valor pagado (Aportes FET)	Valor pendiente de pago
Saldo a diciembre de 2022				\$143.300.729
Enero	2023	5.708.020	39.542.522	109.466.227
Febrero	2023	4.775.818	48.591.626	65.650.419
Marzo	2023	7.010.976	0	\$ 72.661.395

Al 31 de marzo de 2023 la cuenta por cobrar al Municipio de Medellín por \$72.661.395, corresponde a:

- Masivo \$5.000.815
- SAO \$13.482.862
- Metro de Medellín \$54.177.618

• Otras cuentas por cobrar

El valor más representativo por \$17.708.416 corresponde a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN por el IVA pagado en la importación de elementos y/o componentes para el proyecto de modernización de trenes y los paneles solares, sobre los cuales no se ha obtenido la exclusión otorgada por la Unidad de Planeación Minero Energética (UPME) y la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA), por lo tanto, mientras se realiza el procedimiento de certificación se debe pagar dicho impuesto y posteriormente realizar la solicitud de devolución ante la DIAN.

• Subvenciones por cobrar

Durante el trimestre los valores abonados por este concepto corresponden a:

Recaudo de las subvenciones procedentes de las rentas de gasolina de los Municipios que adelantaron la desgravación de esta renta durante el período gravable del 2022 por \$17.076.183.

Pago recibido del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín por \$3.535.008 correspondiente al valor pendiente del aporte de la vigencia del 2022.

Nota 9. Inventarios

Inventarios	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Materiales y suministros	95.894.985	92.862.920	3.032.064	3%
En transito	4.752.733	6.112.061	-1.359.328	-22%
Deterioro acumulado de inventarios	-1.235.471	-1.235.471	0	0%
Total	\$ 99.412.246	\$ 97.739.511	\$ 1.672.736	2%

Están constituidos por repuestos, materiales y suministros que se requieren para la operación y el método de valuación es el promedio ponderado.

En el primer trimestre del año 2023, la empresa no ha presentado disminución del importe en libros de los inventarios hasta su valor neto realizable, así como la reversión de dicha corrección.

A continuación, se presenta el detalle:

Los cambios en el rubro de materiales y suministros, que se registran para el periodo de diciembre de 2022 a marzo de 2023, corresponden a dos factores principales:

- El ingreso desde la mercancía en tránsito, que ya se encuentra en las instalaciones y debidamente contabilizada con la totalidad de los costos indirectos. Durante el periodo en mención se ingresaron al almacén bienes que estaban en tránsito, y que corresponden a repuestos para los mantenimientos de los vehículos ferroviarios, tarjetas inteligentes (usadas como medio de pago Cívica) y materiales para el mantenimiento de la vía férrea principalmente.
- Ingreso por compra de bienes que se requieren para la operación que hacen parte de los contratos vigentes como lo fueron los repuestos para los sistemas de circuito cerrado de televisión (CCTV) y los radios para sistemas de comunicaciones para la operación comercial, con previsiones de consumo durante el año.

Respecto al valor de la mercancía en tránsito, esta disminución se debe en mayor medida a la recepción en el almacén de la mercancía que se encontraba en tránsito utilizada para el mantenimiento de los vehículos ferroviarios y la vía permanente, de forma que pasaron a hacer parte del rubro de materiales y suministros. Al mismo tiempo que se recibió en el exterior repuestos y materiales para los vehículos ferroviarios, los cuales se encuentran en tránsito. Todo lo anterior dentro de los movimientos que son regulares del inventario de la empresa

Nota 10. Otros activos

Otros activos	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Bienes y servicios pagados por anticipado	7.218.731	11.992.402	-4.773.671	-40%
Avances y anticipos entregado	17.720.117	29.096.264	-11.376.148	-39%
Anticipos o saldos a favor por impuestos	21.019.621	15.053.555	5.966.066	40%
Recursos entregados en administración	314.318.254	253.697.875	60.620.379	24%
Depósitos entregados en garantía	0	95.361	-95.361	-
Derechos en fideicomisos	37.219.830	20.421.677	16.798.153	82%
Activos diferidos	18.279.417	18.279.417	0	0%
Total	\$415.775.971	\$348.636.552	\$67.139.419	19%

• Avances y anticipos entregados

Representa los valores entregados a los proveedores y contratistas para la adquisición de suministros, servicios e instalación y ejecución de proyectos. Las amortizaciones efectuadas en las facturas del contratista Caf – Construcciones y Auxiliares de Ferrocarriles S.A, del proyecto modernización de la flota de trenes de la serie MAN por \$12.908.003, explican la disminución de este rubro a marzo de 2023.

• Recursos entregados en administración

Se encuentran conformados como se detalla a continuación:

Cuenta	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Encargo fiducia en administración	305.509.001	239.466.234	66.042.767	28%
Encargo fiducia de garantía	6.729.075	12.371.838	-5.642.763	-46%
Recursos entregados en administración	2.080.178	1.859.803	220.375	12%
Total	\$314.318.254	\$253.697.875	60.620.379	24%

En los encargos fiducia en administración el aumento más significativo para el trimestre corresponde a los recursos recibidos del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, por \$67.448.190, correspondiente a la cancelación del valor adeudado por aportes de la vigencia 2022 y el pago de los aportes del año 2023 para el proyecto Metro la 80, de acuerdo con lo establecido en el convenio de cofinanciación. El detalle es el siguiente:

• Derechos en fideicomiso

El crecimiento a marzo de 2023, se presenta por el cambio en la periodicidad de las remuneraciones a los concesionarios según acuerdo de pago, en el que se establece que los pagos se realizarán dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la conciliación, por lo anterior, los usos del 2 al 27 de marzo se encuentran pendientes para pago a los concesionarios para el mes de abril.

Adicional en el artículo 7 del Acuerdo Metropolitano 018 de 2022, se estableció la creación de un fondo para la vigencia 2023, en el cual se fija un factor tarifario de \$20 pesos por cada pasajero del perfil frecuente con destinación específica, para cubrir reparaciones a la infraestructura del río Aburrá Medellín. A marzo 31 de 2023 el valor de estos recursos asciende a \$775.040

Nota 11. Propiedad, planta y equipo

Propiedad, planta y equipo	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Propiedad, Planta y Equipo al modelo reevaluado	\$1.039.630.197	\$1.039.630.197	\$0	0%
Terrenos	1.039.630.197	1.039.630.197	0	0%
Propiedad, Planta y Equipo al modelo del costo	\$3.274.895.041	\$3.241.761.657	\$33.133.384	1%
Construcciones en curso	81.762.737	82.182.273	-419.537	-1%
Maquinaria y equipo en montaje	111.495.197	101.679.226	9.815.971	10%
Propiedad planta y Equipo en tránsito	18.793.531	13.010.579	5.782.951	44%
Bienes muebles en bodega	1.358.236	1.358.236	0	0%
Edificaciones	1.753.479.537	1.753.485.798	-6.261	0%
Plantas, ductos y túneles	146.087.014	146.087.014	0	0%
Redes, líneas y cables	76.550.971	76.550.971	0	0%
Maquinaria y equipo	794.613.129	783.364.140	11.248.989	1%
Muebles, enseres y equipo de oficina	6.556.238	6.546.822	9.417	0%
Equipos de comunicación y computación	56.707.398	56.707.398	0	0%
Equipos de transporte, tracción y elevación	1.172.564.353	1.125.627.668	46.936.685	4%
Depreciación acumulada	-945.073.299	-904.838.468	-40.234.832	4%
Total	\$ 4.314.525.238	\$ 4.281.391.854	\$ 33.133.384	1%

Construcciones en curso, la disminución se explica por la activación de las edificaciones de patio talleres y vías de estacionamiento por \$7.694.191 e incremento de \$7.161.749, asociado al proyecto Metro de la 80.

Maquinaria y equipo en montaje, se incrementó por las actividades asociadas al proyecto de modernización de trenes MAN por \$11.797.931

Propiedad planta y Equipo en tránsito, el incremento obedece al pago del 59% del valor de la Bateadora, realizado a través del Leasing Nro., 256080 con Bancolombia.

Equipos de transporte, tracción y elevación, durante el primer trimestre del año, se capitaliza la modernización de 5 unidades MAN; U11, U15, U17, U36 y U42.

A continuación, se relaciona la conciliación de Propiedad Planta y Equipo, por muebles e inmuebles:

Inmuebles

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	TERRENOS	EDIFICACIONES	PLANTAS, DUCTOS Y TÚNELES	REDES, LÍNEAS Y CABLES	TOTAL
SALDO INICIAL (01-ene)	\$ 1.039.630.197	\$ 1.753.485.798	\$ 146.087.014	\$ 76.550.971	\$ 3.015.753.980
+ ENTRADAS (DB):	0	0	0	0	0
Adquisiciones en compras					
Otras entradas de bienes muebles					
- SALIDAS (CR):	0	6.261	0	0	6.261
Baja en cuentas		6.261			6.261
= SUBTOTAL	\$ 1.039.630.197	\$ 1.753.479.537	\$ 146.087.014	\$ 76.550.971	\$ 3.015.747.719
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR	0	0	0	0	0
= SALDO FINAL (31-mar)	\$ 1.039.630.197	\$ 1.753.479.537	\$ 146.087.014	\$ 76.550.971	\$ 3.015.747.719
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)	0	148.239.374	94.961.989	45.428.923	288.630.286
Saldo inicial de la depreciación acumulada		142.969.404	93.814.402	44.654.679	281.438.485
+ Depreciación aplicada vigencia actual		5.269.970	1.147.587	774.244	7.191.801
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA)	\$ 1.039.630.197	\$ 1.605.240.163	\$ 51.125.025	\$ 31.122.048	\$ 2.727.117.433
% DEPRECIACIÓN ACUMULADA	0%	8%	64%	58%	

Muebles

CONCEPTOS Y TRANSACCIONES	MAQUINARIA Y EQUIPO	EQUIPOS DE COMUNIC. Y COMPUTAC.	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	TOTAL
SALDO INICIAL (01-ene)	\$ 783.364.140	\$ 56.707.398	\$ 1.125.627.668	\$ 6.546.822	\$ 1.972.246
+ ENTRADAS (DB):	11.248.989	0	46.936.685	9.417	58.195.091
Adquisiciones en compras	11.248.989		46.936.685	9.417	
Otras entradas de bienes muebles					
- SALIDAS (CR):	0	0	0	0	0
Baja en cuentas					
= SUBTOTAL	\$ 794.613.129	\$ 56.707.398.221	\$ 1.172.564.353	\$ 6.556.238	\$ 2.030.441.117.833
+ CAMBIOS Y MEDICIÓN POSTERIOR	0	0	0	0	0
= SALDO FINAL (31-mar)	\$ 794.613.129	\$ 56.707.398.221	\$ 1.172.564.353	\$ 6.556.238	\$ 2.030.441.117.833
- DEPRECIACIÓN ACUMULADA (DA)	213.158.061	36.508.499	403.767.704	3.008.749	656.443.014
Saldo inicial de la depreciación acumulada	199.419.832	33.286.452	387.842.771	2.850.927	623.399.983
+ Depreciación aplicada vigencia actual	13.738.229	3.222.047	15.924.933	157.822	33.043.031
= VALOR EN LIBROS (Saldo final - DA)	\$ 581.455.067	\$ 20.198.899	\$ 768.796.648	\$ 3.547.490	\$ 1.373.998.104
% DEPRECIACIÓN ACUMULADA	25%	59%	33%	43%	

Nota 12. Préstamos por pagar

Obligaciones financieras	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Nación	6.175.701.413	6.158.928.794	16.772.618	0%
Banca Externa	26.138.877	30.477.965	-4.339.088	-14%
Banca Comercial	182.606.754	199.983.390	-17.376.636	-9%
Leasing Financiero	20.058.390	13.877.923	6.180.467	45%
Total	\$ 6.404.505.434	\$ 6.403.268.072	\$ 1.237.362	0,02%

Está representado por los préstamos con el Gobierno general y con la Banca comercial a continuación, el detalle:

- Nación: la variación se genera por la causación de los intereses del acuerdo de pago firmado en la vigencia 2004.
- Banca Externa: la variación en la banca externa obedece al abono a capital e intereses, de acuerdo con los planes de pago de cada uno de los créditos.
- Banca comercial: la variación en los créditos con la banca comercial obedece al, abono a capital e intereses, de acuerdo con los planes de pago de cada uno de los créditos.
- Leasing financiero: el incremento corresponde a reconocimiento de Leasing de Bateadora por valor de \$6.153.636.

Para el primer trimestre de la vigencia 2023, la empresa no ha presentado incumplimiento u otra infracción de los actuales acuerdos de préstamo.

Nota 13. Cuentas por pagar

Cuentas por pagar	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Adquisición de bienes y servicios nacionales	\$ 27.612.917	\$ 62.414.059	-\$ 34.801.142	-56%
Adquisición de bienes y servicios del exterior	\$ 41.240.691	\$ 42.982.172	-\$ 1.741.481	-4%
Recursos a favor de terceros	\$ 72.750.776	\$ 105.913.738	-\$ 33.162.962	-31%
Descuentos de nómina	\$ 3.134.141	\$ 2.080.900	\$ 1.053.241	51%
Retenciones en la fuente e impuesto de timbre	\$ 3.154.593	\$ 4.324.435	-\$ 1.169.843	-27%
Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	\$ 6.750.862	\$ 6.519.046	\$ 231.816	4%
Impuesto al valor agregado - IVA	\$ 171.684	\$ 998.120	-\$ 826.436	-83%
Otras cuentas por pagar	\$ 216.628	\$ 852.002	-\$ 635.374	-75%
Total	\$ 155.032.291	\$ 226.084.472	-\$ 71.052.180	-31%

Adquisición de bienes y servicios nacionales, a continuación, se relacionan los principales proveedores que componen el saldo a 31 de marzo de 2023:

Nombre proveedor	Valor
Empresas Públicas De Medellín E.S.P.	3.348.046
EPS Suramericana S.A.	2.955.292
Institución Universitaria Pascual Bravo	1.864.984
VALID Sucursal Colombia	1.820.070
Bancolombia S. A.	1.781.470
Unión Temporal Senavi Seguridad	1.603.751
Financiera De Desarrollo Nacional	1.442.875
Fundación Universidad De Antioquia	1.360.121
Recuperar S.A.S.	1.350.758
Equipos Técnicos Y Logística S.A.	1.254.076
Indra Colombia Ltda.	829.739
Cooperativa De Desarrollo Y Empleo	552.892

Fichet Colombia S.A.	476.147
Centro Empresarial Educativo	460.321
Réditos Empresariales S.A.	433.484
Quality Carwash Masivo & Asociados	410.677
Unión Eléctrica S.A.	280.445
B2b Tic SAS	259.313
WG Consultores SST S.A.S.	244.615
Promotora De Ferrocarril De Antioquia	208.969
Otros	4.674.872
Total	\$27.612.917

Adquisición de bienes y servicios en el exterior, corresponden principalmente al valor adeudado al proveedor CAF por \$40.299.878 por la modernización de las unidades de trenes.

Recursos a favor de terceros

En este rubro se tienen los recursos de las recargas de los usuarios, los valores por pagar a los concesionarios y transportadores en las transacciones relacionadas con el recaudo.

La disminución más representativa se presentó en la cuenta por pagar a los concesionarios que para el trimestre del año 2023 reflejaron lo siguiente: abonos por \$81.079.166, de los cuales le corresponde a SAO \$51.078.124 y a MDO \$30.001.043. Adicionalmente, se registró remuneración por pagar a estos Concesionarios por \$36.652.731.

Nota 14. Provisiones

Provisiones	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Litigios y demandas	25.580.370	23.039.665	2.540.705	11%
Provisiones diversas	10.301.022	0	10.301.022	100%
Total	\$ 35.881.393	\$ 23.039.665	\$ 12.841.727	56%

Litigios y demandas

Durante el trimestre del 2023 no se presentaron pagos por litigios. El crecimiento se explica por la actualización de los indicadores económicos (Índice de Precios al Consumidor -IPC- e indexación) que se aplican de acuerdo con la metodología establecida por la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado en la Resolución 353 de 2016. El detalle de las provisiones de litigios se presenta a continuación:

Cuenta	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Provisiones litigios administrativos	3.446.968	2.389.908	1.057.060	44%
Provisión litigios laborales	7.709.223	7.208.771	500.451	7%
Provisión litigios arbitrales	14.424.179	13.440.986	983.194	7%
Total	\$25.580.370	\$23.039.665	\$2.540.705	11%

Adicionalmente, se incluyó un nuevo proceso administrativo con radicado No. 050013333003220220031100 con la pretensión de accidente de tránsito ocasionado por un bus operado por el Metro por \$557.660.

Provisiones diversas

El crecimiento por \$10.301.022 corresponde a los servicios adquiridos en la operación y administrativos en aquellos casos en los que no se obtiene la factura con la información que permita su registro contable, y existe incertidumbre en el monto a pagar, estos valores se cancelan una vez se obtenga el soporte respectivo.

Para el primer trimestre de la vigencia 2023 la empresa no presenta provisiones por reestructuración.

Nota 15. Otros pasivos

Otros pasivos	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Recursos recibidos en administración	11.321.530	10.711.858	609.672	6%
Depósitos recibidos en garantía	11.570.161	11.599.030	-28.869	0%
Ingresos recibidos por anticipado	6.207.830	6.622.146	-414.316	-6%
Otros pasivos diferidos	973.494.395	923.127.165	50.367.230	5%
Total	\$ 1.002.593.915	\$ 952.060.199	\$ 50.533.716	5%

Otros pasivos diferidos: corresponde a los valores entregados como subvención por otras entidades para financiar los activos asociados a los proyectos de Tranvía, Cables, Buses a Gas y Metro de la 80, los cuales se reconocen durante la vida útil del activo.

En el siguiente cuadro se presenta el comportamiento que presentó este rubro durante el primer trimestre del año 2023:

Subvención	Valor a diciembre 2022	(-) Amortización por depreciación activos	(-) Disminución por gastos no capitalizables	(+) Recursos recibidos	Saldo a 31 de marzo de 2023
Proyecto Tranvía	388.558.209	4.012.879	0	0	384.545.330
Proyecto Metro la 80	209.436.488	0	6.099.458	63.913.181	267.250.211
Proyecto línea P	253.930.337	2.359.312	0	0	251.571.025
Proyecto línea J	30.997.120	333.752	0	0	30.663.368
Proyecto línea K	15.973.939	78.627	0	0	15.895.312
Proyecto línea L	15.536.643	215.538	0	0	15.321.105
Proyecto buses a gas	8.694.428	446.384	0	0	8.248.044
Total	\$ 923.127.165	7.446.493,33	\$ 6.099.458	\$ 63.913.181	\$ 973.494.395

En el proyecto Metro la 80 los recursos recibidos, corresponde a los aportes recibidos del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, de acuerdo con lo establecido en el convenio de cofinanciación.

Nota 16. Patrimonio

PATRIMONIO	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Aportes Sociales	150.268.618	150.268.618	0	0%
Resultado del ejercicio anterior	- 2.374.040.579	- 2.378.518.339	4.477.760	0%
Resultado del ejercicio	39.388.163	5.712.270	33.675.893	590%
Otro resultado integral	- 5.075.020	- 5.030.127	- 44.893	1%
Resultados método participación inv asociadas	- 744.082	- 699.189	- 44.893	6%
Resultados método participación inv admón liqui	- 4	- 4	0	0%
Pérdidas por planes de beneficios a empleados	- 4.330.933	- 4.330.933	0	0%
Total	-\$ 2.189.458.817	-\$ 2.227.567.579	\$ 38.108.761	-2%

Con relación a las cuentas patrimoniales la variación de utilidad o pérdida del ejercicio obedece al desarrollo del objeto social que desempeña la empresa, el valor correspondiente al cierre del año 2022 se trasladó a la cuenta de pérdidas o déficit acumulados de acuerdo con lo aprobado por la Junta de socios.

Nota 17. Ingresos de actividades ordinarias

Ingresos de actividades ordinarias	Marzo 2023	Marzo 2022	Var	%
Servicios de transporte	190.098.303	155.152.139	34.946.165	23%
Otros servicios	4.586.374	3.749.392	836.982	22%
Bienes comercializados	4.500	0	4.500	100%
Devolución, rebajas y descuentos en venta de servicios DB	-6.675	0	-6.675	100%
Total	\$194.682.502	\$158.901.530	\$35.780.972	23%

El ingreso de servicio de transporte presentó un aumento porque la afluencia a marzo creció en un 9,6% el equivalente a 6.661.495 de viajes, pasando de 69.438.010 a 76.099.505 de viajes; y en promedio los viajes DTL acumulados a marzo crecen en un 8,7%, 77.825 promedio, pasando de 892.748 a 970.576, lo anterior dada la recuperación de los viajes a finales del año 2022 que estuvieron por encima del millón de viajes.

Nota 18. Costo de venta de servicios

COSTO DE VENTAS	Marzo 2023	Marzo 2022	Var	%
Gastos de personal	42.121.457	35.325.623	6.795.834	19%
Depreciaciones, amortizaciones, provisiones y	41.156.679	34.466.784	6.689.895	19%
Mantenimiento y reparaciones	15.650.634	18.407.442	-2.756.808	-15%
Servicios	10.635.945	9.357.169	1.278.776	14%
Conducción y maniobras	10.400.434	9.609.546	790.888	8%
Vigilancia y seguridad	8.424.816	8.304.057	120.759	1%
Servicios públicos	7.304.356	6.735.184	569.171	8%
Otros gastos generales	3.760.686	2.558.643	1.202.043	47%
Seguros generales	1.291.454	3.619.245	-2.327.791	-64%
Impuestos, contribuciones y tasas	634.691	2.520.841	-1.886.150	-75%
Honorarios	317.709	1.539.831	-1.222.122	-79%
TOTAL	\$141.698.861	\$132.444.365	\$9.254.496	7%

La variación de variables macroeconómicas como el IPC, el Salario Mínimo Mensual Legal Vigente (SMMLV) y el Índice de Precios al Producto (IPP), asociados a algunos contratos de servicios ocasionaron el aumento en la mayoría de los rubros de los costos. A continuación, se explican los ítems, que para el trimestre reflejaron una variación significativa:

Gastos de personal: el crecimiento se explica principalmente por el reajuste salarial para el año 2023 por 13,12%, lo que conlleva a un impacto en los conceptos como prestaciones sociales, aporte al sistema de seguridad social y parafiscales.

Depreciación, amortizaciones, provisiones y deterioro: el trimestre refleja un crecimiento en las depreciaciones por:

- Cable Picacho: postcapitalización en mayo de 2022 de equipos electrónicos, electromecánicos.
- Modernización de unidades MAN: activación de las unidades U06 (enero 2022), U16 (febrero 2022), U09 (agosto 2022), U37, U01, U28 (octubre 2022), U24 y U35 (noviembre 2022).
- Talleres y vías de estacionamiento: activación de obra civil y equipo electromecánicos en julio de 2022 con postcapitalización a enero de 2022.

Las provisiones de litigios y demandas presentaron un aumento, principalmente por la actualización de los indicadores económicos (IPC, inflación e indexación) que se aplican de acuerdo con la metodología establecida por la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado en la Resolución 353 de 2016.

Mantenimiento y reparaciones: la disminución más representativa para el trimestre de 2023 se presenta en el mantenimiento mayor en las unidades de trenes porque para este período no se tiene planificado intervenciones en estas unidades; en el 2022 por este rubro se tenía registrado \$2.857.170.

Nota 19. Gastos operacionales

19.1. De administración y operación

La variación de variables macroeconómicas como el IPC, el SMMLV y el IPP, asociados a algunos contratos ocasionaron el aumento en contratos que se actualizan a inicios del año con estas variables. En el siguiente cuadro se presenta el detalle:

De administración y operación	Marzo 2023	Marzo 2022	Var.	%
Generales	8.722.717	2.276.960	6.445.757	283%
Sueldos y salarios	3.763.159	2.970.223	792.935	27%
Prestaciones sociales	1.997.452	1.492.734	504.718	34%
Impuestos, contribuciones y tasas	1.450.131	912.507	537.624	59%
Contribuciones efectivas	875.804	708.695	167.109	24%
Gastos de personal diversos	119.390	37.696	81.694	217%
Aportes sobre la nómina	105.979	89.692	16.287	18%
Contribuciones imputadas	6.476	5.728	748	13%
Total	\$17.041.109	\$8.494.236	\$8.546.873	101%

A continuación, se detalla el comportamiento de los gastos generales:

Gastos generales	Marzo 2023	Marzo 2022	Var	%
Seguros generales	4.245.523	44.400	4.201.123	9462%
Amortizaciones	930.290	435.839	494.451	113%
Honorarios	759.539	354.979	404.560	114%
Otros gastos generales	707.010	420.036	286.975	68%
Servicios	657.153	237.167	419.986	177%
Mantenimiento y reparaciones	591.396	394.266	197.130	50%
viáticos y gastos de viaje	463.509	34.956	428.553	1226%
Aprendices y practicantes	229.970	188.343	41.627	22%
Vigilancia y seguridad	96.158	40.014	56.144	140%
Servicios públicos	42.170	126.961	-84.791	-67%
Total	8.722.717	2.276.960	6.445.757	283%

19.2. Deterioro, depreciación y provisiones

Dete, depr, amortizaciones y prov	Marzo 2023	Marzo 2022	Dif.	Var %
Provisiones Diversas	10.301.022	9.301.858	999.164	11%
Provisión litigios y demandas	2.543.418	321.678	2.221.740	691%
Depreciación de propiedades, planta y equipo	146.704	148.545	- 1.840	-1%
Total	\$12.991.145	\$9.772.080	\$3.219.065	33%

Provisión litigios y demandas, adicional a la actualización de los procesos vigentes con los indicadores económicos, para este período de 2023 se encuentran procesos que se registraron en a partir del segundo trimestre de la vigencia 2022 a los cuales también se les realiza la actualización, como:

- Demanda arbitral: en julio de 2022 se incluyó la demanda arbitral iniciada por los concesionarios derivado de los contratos CN 2012-0191 y CN 2012-0207 con una pretensión que incluye varios ítems (remuneración, intereses, patios e intereses de patios) la cual asciende a \$14.424.179.

- Demanda laboral: \$118.532, por despido injusto.
- Demandas administrativas: cinco demandas por el pago de perjuicios ocasionados en accidente de tránsito por \$957.777.

Nota 20. Otros Ingresos

20.1. Ingresos por transferencias y subvenciones

El detalle de los ingresos se presenta a continuación:

	Marzo 2023	Marzo 2022
Subvenciones	\$ 49.716.432	\$44.612.890
Renta pignoradas	\$33.032.889	\$30.217.336
Suspensión Ac pago	\$1.551.330	\$6.412.845
Prestamos condonable AP	\$1.514.686	\$1.257.481
Metro de la 80	\$6.099.458	\$3.896
Tranvía	\$4.084.454	\$4.094.531
Cables	\$2.987.231	\$2.180.417
Buses a gas	\$446.384	\$446.384

Los valores relacionados en Metro la 80, tranvía, cables y buses a gas corresponden al reconocimiento de acuerdo con la depreciación de los activos subvencionados o los gastos que se presenten en los proyectos que pre

20.2. Otros ingresos.

Otros ingresos	Marzo 2023	Marzo 2022	Dif.	Var %
Financieros	23.386.943	7.464.549	15.922.394	213%
Ajuste por Diferencia en cambio	12.496.348	7.404.613	5.091.734	69%
Ingresos diversos	5.555.077	5.338.309	216.767	4%
Total	\$41.438.368	\$20.207.471	\$21.230.896	105%

El mayor valor de los rendimientos financieros se explica por las mejores tasas de interés que está ofreciendo el mercado y por un mayor valor de la base del portafolio.

Nota 21. Otros gastos no operacionales

Otros gastos no operacionales	Marzo 2023	Marzo 2022	Dif.	Var %
Financieros	60.612.912	56.069.286	4.543.626	8%
Ajuste por Diferencia en cambio	6.174.662	1.101.903	5.072.759	460%
Comisiones	6.072.564	0	6.072.564	100%

Pérdidas método de participación patrimonial	1.027.606	0	1.027.606	100%
Devoluciones, rebajas y descuentos venta	299.091	7.971	291.120	3652%
Gastos diversos	151.131	370.312	-219.180	-59%
Total	\$74.337.966	\$57.549.472	\$16.788.495	29%

Los **gastos financieros** presentan un aumento por el incremento de las tasas de los créditos comerciales al estar indexadas en IBR e IPC. El detalle de los gastos financieros se relaciona a continuación:

Financieros	mar-23	mar-22	Var	%
Costo efectivo Acuerdo de pago Nación	53.209.572	51.918.470	1.291.102	2%
Costo efectivo préstamos Comerciales	6.642.408	3.828.627	2.813.781	73%
Costo efectivo préstamos obligaciones del exterior	241.938	304.274	-62.336	-20%
Costo efectivo préstamos obligaciones leasing	510.604	0	510.604	100%
Otros gastos financieros	8.389	17.915	-9.526	-53%
Total	\$60.612.912	\$56.069.286	\$4.543.626	8%

Comisiones, asociado al proyecto Metro Ligerito de la Av 80 por \$6.072.564, corresponden a la comisión de compromiso, la cual es calculada sobre el valor del crédito no desembolsado de acuerdo con el porcentaje asignado por cada acreedor

Resultado Integral

El primer trimestre del año 2023 reflejó una utilidad por \$39.388.163, superando en \$23.926.424 el resultado obtenido en igual periodo del año 2022, este crecimiento se justifica por el aumento en la afluencia de usuarios y ajuste en la tarifa.

Nota 22. Impuesto a las ganancias

Impuesto corriente

En el Metro de Medellín generalmente no se genera gasto por impuesto corriente y por lo contrario se generan pérdidas fiscales, debido a que los ingresos fiscales son inferiores a la depreciación de los activos y los gastos intereses de financiación.

Activo por Impuesto Diferido

Los activos por impuesto diferido, corresponden a las diferencias temporarias entre las bases contables y fiscales que generan un menor desembolsos de impuestos en el futuro o aquellas pérdidas fiscales acumuladas que es probable compensarse en caso de generar renta líquida gravable.

Para el caso del Metro de Medellín el Impuesto diferido está representado en su mayoría por las pérdidas fiscales que se pueden compensar de manera indefinida y fueron generadas en el periodo gravable 2007, 2008, 2010 y 2011. Por otro lado, se tiene la diferencia en cambio generada por la deuda en moneda extranjera para la construcción del metro, la cual se encuentra fiscalmente con tasa representativa de mercado del año 2016 y contablemente se realiza la valoración mensualmente.

Concepto	Impuesto Diferido Activo
CXC	37.900
Préstamos por pagar	4.215.214
Provisiones	2.523.070
Pérdidas Fiscales	110.040.902
Total	116.817.087

Pasivo por Impuesto Diferido

El pasivo por impuesto diferido, corresponden a las diferencias temporarias entre las bases contables y fiscales que generan un mayor de desembolsos de impuestos en el futuro.

Para la Empresa se presenta un impuesto diferido pasivo principalmente, por el modelo de reevaluación tomado al momento de realizar el Estado de Situación Financiera de Apertura y los ajustes por inflación que aún se encuentran fiscalmente, es importante tener en cuenta que para aquellos bienes que son de Uso Público no se aplicó el impuesto diferido sobre el costo histórico.

Concepto	Impuesto Diferido Pasivo
PP&E	258.731.929
Propiedades de Inversión	905.389
Inversiones	897.409
Activos Intangibles	485.007
Cuentas por pagar	53.384
Préstamos por cobrar	45.612
Efectivo y equivalentes de	35.601
Total	261.154.332

Nota 23. Activos y pasivos contingentes

Los activos y pasivos contingentes también se les aplica la actualización establecida por la Agencia Nacional de Defensa Jurídica del Estado en la Resolución 353 de 2016. A continuación, se relaciona el detalle de los activos y pasivos contingentes:

Activos contingentes	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Litigios administrativos	37.267.514	35.644.113	1.623.401	5%
Litigios civiles	155.868	149.079	6.790	5%
Total	\$37.423.382	\$35.793.191	\$1.630.191	5%

En los activos contingentes el crecimiento se explica por la actualización de los indicadores económicos.

Pasivos contingentes	Marzo 2023	Diciembre 2022	Var	%
Litigios administrativos	47.036.698	39.513.458	7.523.241	19%
Provisión litigios laborales	278.788	229.593	49.195	21%
Total	\$47.315.486	\$39.743.051	\$7.572.435	19%

En los pasivos contingentes el crecimiento se explica por la actualización de los indicadores económicos y se presentó la finalización del proceso administrativo con radicado No. 05001333303420200017200 cuya pretensión era declarar al Metro como responsable por los perjuicios ocasionados en vivienda por el proyecto Picacho por \$311.024.

Nota 23. Eventos subsecuentes

Entre el 31 de marzo de 2023 y el 15 de mayo del mismo período no se presentaron o identificaron hechos que deban ser informados como eventos subsecuentes.

Nota 24. Transacciones con partes relacionadas

A continuación, se relacionan las transacciones que presente a nivel de balance al 31 de marzo de 2023 y a nivel de transacciones de resultados en el primer trimestre del año.

Las partes relacionadas del Metro de Medellín están compuestas por:

- Controladoras
- Subsidiarias
- Entidades con control conjunto
- Asociadas
- Entidades con influencia significativa sobre la entidad;
- Entidades de Gobierno

Transacciones al 31 de marzo de 2023						1T 2023		
Tipo de Relación	Saldo Inversión	Cuenta por cobrar	Otros activos	Cuenta por pagar	Otros Pasivos	Servicios Prestados	Servicios Recibidos	Ingreso por Transferencias
ASOCIADAS								
Metroplús S.A.	87.788	-	-					
Promotora Ferrocarril de Antioquia	1.050.933			208.969				
EOMMT S.A.S	645.079	9.330.046						
NEGOCIOS CONJUNTOS-								
Super APP Davivienda	-							
CONTROLADORAS								
Distrito Especial de Ciencia, tecnología e Innovación de Medellín	-	72.661.394	298.087	3.881.508	16.834.554	30.421.782	615.394	26.427.114
Departamento de Antioquia								11.073.548
ENTIDADES RELACIONADAS DE GOBIERNO								
Gobierno Nacional Dirección de crédito Público				6.175.701.413				1.514.686
Total	1.783.800	81.991.440	298.087	6.179.791.890	16.834.554	30.421.782	615.394	39.015.348
Corriente		81.991.440	298.087	4.090.477	16.834.554			
No Corriente	1.783.800			6.175.701.413				

En el primer trimestre del año 2023 no se presentaron transacciones materiales con las partes relacionadas.

A nivel de cuentas de balance del activo el saldo más representativo está compuesto por la cuenta por cobrar al Distrito especial de Medellín en cumplimiento del convenio interadministrativo CN 2011-008 suscrito entre el Metro de Medellín y el Distrito para la adquisición de buses, administración y operación de Metroplús en el Municipio de Medellín, a través del cual se otorgó a la entidad la facultad de concedente para suscribir los contratos de concesión con Masivo de Occidente CN 2012-0191 y Sistema Alimentador Oriental CN 2012-0207.

A nivel de pasivo, el saldo más representativo corresponde a 6.175.701.413 del saldo por pagar al Gobierno Nacional de la deuda de la construcción inicial de las líneas A y B del sistema, dando cumplimiento al acuerdo firmado el 21 de mayo de 2004 la Nación, el Departamento de Antioquia, el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín y la Empresa, firmaron el 21 de mayo de 2004.

Con relación a transacciones del resultado en el primer trimestre de la vigencia 2023 la empresa recibió bajo Subvención \$26.427.114 por concepto de rentas de gasolina para el cumplimiento del acuerdo de pago.

Adicionalmente, por parte del Distrito de Ciencia y Tecnología de Medellín se ha presentado a lo largo de los años la subvención de proyectos como Cable Picacho, Línea K, Línea J, Línea L, Tranvía Buses a gas, Bus eléctrico, en los cuales la propiedad planta y equipo queda a nombre del Metro de Medellín. Ver Nota 15 Otros pasivos.

Nota 25. Riesgos

En el Metro de Medellín el riesgo de mercado significa la probabilidad de incurrir en pérdidas por el efecto de cambios en variables de mercado que afecten el valor de los activos que conforman el portafolio de inversiones en títulos de renta fija u otros instrumentos financieros que tenga la empresa, tales como, las inversiones en FICS (Fondos de inversión colectiva) y las cuentas de compensación en divisas. Estos cambios en el precio de los instrumentos pueden presentarse como resultado de variaciones en las tasas de interés, tasas de cambio, así como en los precios de los activos, cotizaciones y variables de mercado, de las cuales depende el valor económico de dichos instrumentos.

El Metro de Medellín tiene una exposición baja al riesgo de mercado por las características del portafolio de inversiones en títulos de renta fija y su metodología de valoración a costo amortizado. Adicionalmente, los activos financieros del portafolio han sido adquiridos con fines diferentes a la negociación, es decir, para mantener hasta el vencimiento.

Análisis cuantitativo de riesgo de mercado

Para cuantificar el riesgo de mercado del portafolio de inversiones y de otros instrumentos financieros se emplea la metodología de valor en riesgo (VaR), que determina una pérdida máxima probable para un horizonte de tiempo determinado y con un nivel de confianza definido. Para cuantificar el valor en riesgo (VaR) se emplea la simulación Monte Carlo y se corren 5.000 escenarios de tasas, precios de referencia y tasas de valoración.

A marzo 31 de 2023, el resultado del valor en riesgo (VaR) refleja que el riesgo de mercado es bajo y está acorde con los límites de apetito de riesgo de mercado establecidos. El riesgo de mercado del portafolio de inversiones en títulos de renta fija medido a través de la metodología de Valor en Riesgo (VaR) con un 95% de confianza y para un horizonte de tiempo de un mes se ubicó en -0,60% y la duración se ubicó en 1,13 años, resultados que se ubicaron en los rangos menores de los límites de apetito, tolerancia y capacidad de riesgos. A diciembre 31 de 2022 el Valor en Riesgo (VaR) con un 95% de confianza y para un horizonte de tiempo de un mes se ubicó en -0,58% y la duración se ubicó en 1,09 años.

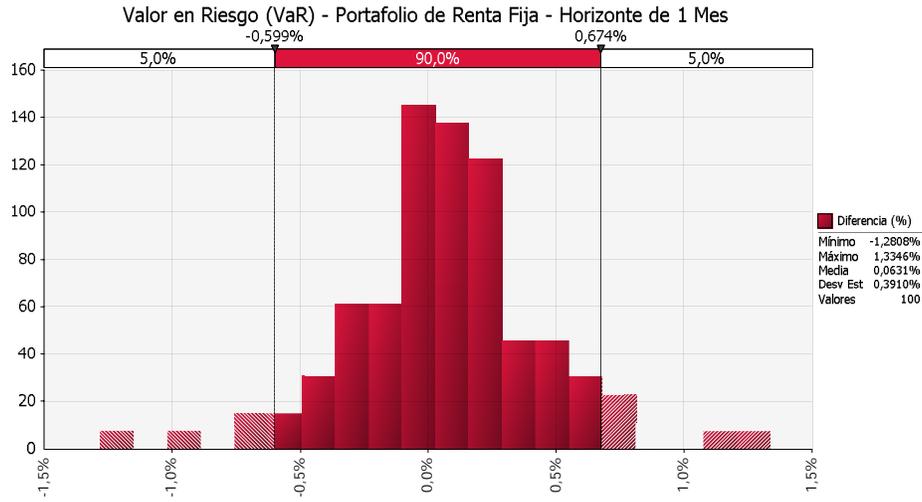
Al considerar el portafolio consolidado, el Valor en Riesgo (VaR) con un 95% de confianza y para un horizonte de tiempo de un mes se ubicó en -0,32%, aumentando marginalmente desde -0,30% a diciembre 31 de 2022.

En el siguiente cuadro se presentan los principales indicadores de riesgo de mercado a marzo 31 de 2023:

FECHA DE CORTE:		Marzo 31 de 2023		
INDICADORES				
Tipo	Indicador	Valor	Límite / Objetivo	Unidad
Portafolio de inversiones en títulos de renta fija	Valor del portafolio de inversiones en títulos de renta fija	496.557.464.781		\$
	Duración del portafolio de inversiones en títulos de renta fija	1,129	1 a 3	Años
	VaR (Valor en riesgo) del portafolio de inversiones de renta fija al 95% de confianza y horizonte de tiempo de 1 Mes	-0,60%	De -1,7% a -0,5%	%
Portafolio consolidado	Valor del portafolio consolidado (Efectivo local, efectivo moneda extranjera, títulos de renta fija)	3.102.655.526		\$
	VaR (Valor en riesgo) del portafolio consolidado al 95% de confianza y horizonte de tiempo de 1 Mes	-0,32%		%
		907.244.012.164		\$
		3.005.216.257		\$

En la siguiente gráfica se muestra el resultado de la simulación Monte Carlo para el portafolio de inversiones en títulos de renta fija, señalando el percentil 5% (VaR al 95% de confianza) de la

distribución de probabilidad resultante para las pérdidas/ganancias del portafolio para un horizonte de tiempo de un mes.



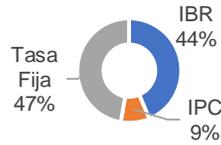
En el siguiente cuadro se presenta el portafolio consolidado al corte y el resultado del valor en riesgo (VaR) al 95% para cada tipo de inversión, comparando los resultados a marzo de 2023 y a diciembre de 2022. Los factores de riesgo considerados en el análisis fueron los valores de unidad de los FICs (Fondos de inversión colectiva), las monedas EUR/COP y USD/COP, las tasas de interés de referencia de los títulos de renta fija (IBR e IPC) y las curvas cero cupón de TES Tasa Fija en Pesos utilizadas para calcular una aproximación a la valoración a precios de mercado.

PORTAFOLIO CONSOLIDADO			
Fondos	Diciembre del 2022	Marzo del 2023	VaR 95%
Efectivo Local	369.591.747.766	400.592.413.643	
Bancos Nacionales	78.089.197.659	105.440.068.915	0,000%
Fondos de Inversión	66.639.417.167	11.172.923.606	-0,084%
Encargos Fiduciarios	224.863.132.941	283.979.421.123	-0,078%
Efectivo M.E	8.292.306.267	10.094.133.739	
EUR	4.222.475.175	6.148.448.625	-5,83%
USD	4.069.831.092	3.945.685.114	-6,32%
Títulos	446.328.898.489	496.557.464.781	
Portafolio	446.328.898.489	496.557.464.781	-0,60%
Total	824.212.952.523	907.244.012.164	-0,32%

La principal exposición del riesgo de mercado de la Empresa está relacionada con portafolio de inversiones el compuesto en su totalidad por CDTs (Certificados depósito a término) de entidades financieras colombianas con calificación AAA, acorde con la Política para manejo del portafolio de inversiones y cobertura del flujo de caja y el decreto 1068 de 2015.

En relación con la clasificación del portafolio, se presenta las siguientes gráficas resumen de su composición a corte del 31 de marzo:

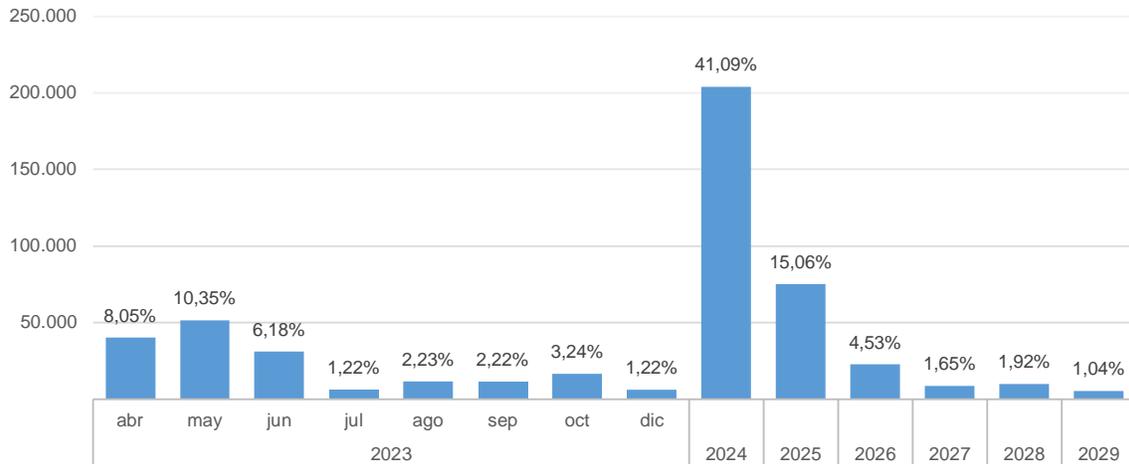
Composición por tipo de indicador



Durante el trimestre, se produjeron cambios significativos en nuestras inversiones comparativas, ya que vencieron nuestras inversiones indexadas en IPC. En vista de las condiciones del mercado, decidimos reinvertir en títulos tanto a tasa fija como indexados a la IBR. Este cambio refleja nuestra estrategia de mantener una cobertura natural entre nuestros activos y pasivos, según las tasas de interés de cada uno. Aunque reconocemos que la indexación en IPC sigue siendo importante, las rentabilidades esperadas de las alternativas de inversión nos llevaron a favorecer la inversión en tasa fija e IBR.

En cuanto a la estructura de vencimientos de nuestro portafolio en CDTs, su duración a finales de marzo de 2023 fue de 1,27 años, lo que representa un leve incremento de 15 días en comparación con los 1,23 años a finales de diciembre de 2022.

ESTRUCTURA AL VENCIMIENTO DEL PORTAFOLIO



Dentro del análisis del riesgo de mercado, se incluye la participación en Fondos de Inversión colectiva, los cuales son valorados según la participación patrimonial de la Empresa en estos y a su vez el valor de la unidad de dichos FICs es entregada por las entidades financieras administradoras y se ajusta a la metodología de valoración a precios de mercado.

Fondos de Inversión Colectiva			
Concepto	Diciembre del 2022	Δ%	Marzo del 2023
Fiduciaria de Occidente	23.246.764.285	-88,38%	2.701.062.853,08
Fiduciaria Bancolombia	150.808.130	628,40%	1.098.487.332,63
BBVA	43.241.844.751	-82,95%	7.373.373.420,05
TOTAL	66.639.417.167	-83,23%	11.172.923.606

Durante el primer trimestre, observamos una disminución significativa en nuestra posición de liquidez en FICs. Esta disminución se debió a una corrección en las rentabilidades de los fondos, como

resultado del aumento de la volatilidad a finales del mes de marzo. Por lo tanto, decidimos distribuir estratégicamente los recursos de liquidez en otras alternativas, como CDTs y cuentas bancarias.

En cuanto a nuestros depósitos en moneda extranjera, tanto en dólares como en euros, es importante señalar que estos tienen un impacto significativo en nuestra posición de riesgo cambiario. Nuestra metodología de valoración consiste en valorarlos a las tasas de cambio oficiales expresadas en pesos colombianos, y el vehículo de administración de los recursos se lleva a cabo a través de cuentas de compensación. En comparación con los saldos de diciembre de 2022, nuestros depósitos en moneda extranjera presentaron un aumento del 22% a finales de marzo de 2023, como se muestra en la tabla adjunta. Este aumento se debió principalmente a la compra de moneda para cumplir con compromisos adquiridos en moneda extranjera, como el proyecto de modernización de trenes y préstamos a la empresa relacionada Operadora Metro de Medellín Transdev EOMMT S.A.S, constituida en Quito, Ecuador.

Cuentas de Moneda Extranjera								
Concepto	Moneda	Tasa de Cambio	Diciembre del 2022		Tasa de Cambio	Marzo del 2023		Δ%
			M. Extranjera	Valor en Pesos		M. Extranjera	Valor en Pesos	
C. compensación	EUR	5.133,69	822.503,60	4.222.475.175	5.027,30	1.223.013	6.148.448.625	45,61%
C. compensación	USD	4.810,20	846.083,55	4.069.831.092	4.627,27	852.703	3.945.685.114	-3,05%
TOTAL				8.292.306.267			10.094.133.739	21,73%

Análisis cualitativo de riesgo de mercado

Como se explicó anteriormente, el Metro de Medellín tiene una exposición baja al riesgo de mercado por las características del portafolio de inversiones en títulos de renta fija y su metodología de valoración a costo amortizado. Adicionalmente, a la fecha todos los activos financieros que conforman el portafolio de inversiones han sido adquiridos con fines distintos de negociación, es decir, para mantener hasta su vencimiento. Sin embargo, se realiza la cuantificación del riesgo de mercado a través de la metodología de valor en riesgo (VaR). A la fecha de corte, los resultados de dicha cuantificación reflejan que el riesgo de mercado es bajo, está acorde con los límites de apetito de riesgo de mercado establecidos y es similar el riesgo de mercado asumido por los FICs (Fondos de inversión colectiva) clasificados como Fondos de Renta Fija Pesos de Corto Plazo.

Variaciones materiales que hayan presentado los riesgos a los que está expuesto el Metro de Medellín Ltda., y los mecanismos implementados para mitigarlos, diferentes al riesgo de mercado.

Con respecto a los riesgos estratégicos definidos como aquellos eventos que podrían afectar la estrategia actual de crecimiento del Metro de Medellín, no se reportaron cambios materiales durante el primer trimestre de 2023 y continúan siendo los mismos reportados a diciembre de 2022:

- Ataque cibernético a la infraestructura tecnológica.
- Pérdida de confianza de grupos de interés.
- Incidentes de seguridad y privacidad de la información.
- Posibilidad obsolescencia tecnologías de información y comunicaciones.
- Cambios normativos, decisiones o lineamientos políticos de las administraciones locales o nacionales.
- Posibilidad inoportunidad de la gestión en continuidad del negocio.
- Pérdida de conocimiento clave.
- Riesgo Psicosocial. Afectación de la salud física y mental del personal.
- Variabilidad climática.

- Dificultades para una oportuna toma de decisiones debido a la estructura de gobierno, procedimientos internos y reglamentación.
- Gestión de los recursos financieros, flujo de caja, endeudamiento o capital de trabajo que afecten el cumplimiento de las obligaciones financieras o limiten las inversiones estratégicas programadas.
- Incumplimiento en la entrega de beneficios de los proyectos.
- Incumplimiento del marco legal.
- Dificultades para obtener los recursos económicos de fuentes alternativas (No tarifarios).
- Incumplir implementación planes rectores.
- Respuesta inadecuada a cambios del mercado en transporte o nuevos negocios.

Para el primer trimestre, el índice promedio de los riesgos estratégicos mencionados anteriormente no sufrió ninguna variación y se ubicó en alto (naranja) para el índice de riesgos en estado inherente y en moderado (amarillo) para el índice de riesgos en estado residual, reflejando el efecto de la inclusión de los controles y el cumplimiento de los límites de apetito de riesgo de la empresa.

En cuanto a los riesgos de los procesos que se definen como aquellos eventos que podrían afectar el cumplimiento de los objetivos de dichos procesos no se identificaron nuevos riesgos adicionales a los 128 vigentes a diciembre de 2022 para los siguientes macroprocesos:

- Gestión del ciclo del servicio del transporte
- Gestión de servicios financieros
- Gestión de abastecimiento de bienes y servicios
- Gestión de Cívica servicios de ciudad
- Gestión de Cultura Metro y reputación corporativa
- Gestión de la estrategia crecimiento y la innovación
- Gestión de la verificación
- Gestión de servicios de tecnologías de la información
- Servicios para el desarrollo humano
- Gestión de servicios por negocios de conocimiento
- Gestión de servicios urbanos y desarrollo inmobiliario.

Al igual que para los riesgos estratégicos, para el primer trimestre de 2023 no se reportó ningún cambio en el índice promedio de los riesgos, que se ubicó en alto (naranja) para el índice de riesgos en estado inherente y en moderado (amarillo) para el índice de riesgos en estado residual, reflejando el efecto positivo de la inclusión de los controles y el cumplimiento de los límites de apetito de riesgo de la empresa.

Con respecto a la gestión de riesgos financieros, el Metro de Medellín clasifica dichos riesgos en riesgos de mercado, de variables macroeconómicas (tasas de interés y tasa de cambio), de liquidez y de crédito.

Con respecto al riesgo de tasa de interés, el Metro de Medellín tiene exposición a través de los títulos de renta fija indexados a tasas de referencia variables (IBR e IPC) y a través de la deuda comercial indexada a las mismas tasas de referencia. Con el objetivo de medir el riesgo de tasa de interés asumido, se emplea una metodología que cuantifica la sensibilidad del portafolio y de la deuda comercial ante cambios en las tasas de interés de referencia y mide el grado de compensación o cobertura entre las posiciones activas y pasivas. Durante el primer trimestre de 2023 no se presentaron cambios materiales con respecto a la exposición reportada a diciembre de 2022.

El riesgo de liquidez se define como la posibilidad de que se incurra en pérdidas por la dificultad de convertir en efectivo los activos de la compañía como venta de activos a descuentos inusuales y significativos, con el fin de disponer rápidamente de los recursos necesarios para cumplir con obligaciones contractuales o los requerimientos de liquidez, o que efectivamente no se disponga de

los recursos para hacer frente a los mismos. El riesgo de liquidez se considera bajo, dado que se conservan recursos en caja (bancos y fondos de inversión colectiva) y en inversiones equivalentes de efectivo suficientes para cubrir las aplicaciones y obligaciones de corto plazo. La gestión del portafolio en títulos de renta fija incluye una distribución de la inversión diversificada en plazos al vencimiento durante lo corrido del año y a su vez se realizan inversiones en CDTs transaccionales con destinación específica para el pago de obligaciones de corto plazo al vencimiento.

Con el objetivo de medir el riesgo de liquidez del flujo de cada de la empresa, el Metro de Medellín realiza la medición de indicadores de riesgo de liquidez, considerando diversos escenarios de comportamiento de las variables de entrada, tales como, la caja, los equivalentes de efectivo, el portafolio de inversiones en títulos de renta fija, las fuentes de ingresos y las aplicaciones operacionales y no operacionales. A marzo de 2023, el resultado de los indicadores refleja que el riesgo de liquidez es bajo y está acorde con los límites de apetito de riesgo de liquidez establecidos y no se presentaron cambios materiales con respecto a la exposición reportada a diciembre de 2022.

El riesgo de crédito se define como la probabilidad de incurrir en pérdidas y se disminuya el valor de los activos como consecuencia de que un deudor o contraparte incumpla con sus obligaciones. El riesgo de crédito al que hoy está expuesto el portafolio de inversiones de la Empresa está relacionado con la posibilidad de pérdidas originadas por el incumplimiento en el pago de un cupón, del principal, de los rendimientos de un título de deuda por parte de su emisor y del riesgo de crédito y contraparte asociado con las inversiones en los FICS (fondos de inversión colectiva).

Adicionalmente, el riesgo de crédito representa la solvencia de los emisores de los valores porque una reducción de calidad crediticia (calificación) de algún instrumento o emisor del portafolio se considera a su vez un evento de riesgo de crédito es por ello que la gestión del riesgo emisor o crediticio parte de la evaluación y calificación de los diferentes emisores de valores es de vital importancia con el objeto de establecer límites máximos de concentración para éstos y mantener un portafolio con alta calidad crediticia. A corte de marzo de 2023 el portafolio se encuentra diversificado a nivel de emisores y cumple con los límites establecidos en la política en relación con las inversiones admisibles, la calificación mínima de riesgo de crédito por emisor, la calificación mínima de riesgo de crédito y mercado de los FICS (fondos de inversión colectiva), la calificación mínima en administración de portafolios de los administradores de los FICS, los límites de concentración por emisor y los límites de concentración por grupo económico. Adicionalmente, el total de las inversiones a corte cuentan con la más alta calificación de riesgo de crédito (AAA) vigente según las calificadoras de riesgo de cada emisor y fondo de inversión colectiva. Durante el primer trimestre de 2023 no se presentaron cambios materiales con respecto a la exposición a diciembre de 2022.

Notas 26. Sostenibilidad

No se han presentado cambios con respecto a las prácticas, procesos, políticas e indicadores implementados por el emisor en relación con los criterios ambientales, sociales y de gobierno corporativo